



VUOSIKERTOMUS

2022

Sisällysluettelo

01/	eQ vuonna 2022	3	05/	Tilinpäätös 2022	45
	Konsernin avainluvut	4		Tilintarkastuskertomus	76
	eQ lyhyesti	5	06/	Hallinnointi	79
	Toimitusjohtajan katsaus	6		Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä	80
02/	Liiketoiminta-alueet	9		Toimielinten palkitsemisraportti	85
	Varainhoito	10		Hallitus	88
	Corporate Finance	13		Johtoryhmä	90
	Sijoitukset	14		Pääomarahastojen tuottosidonnaiset palkkiot	91
03/	Vastuullisuus	15		Vakavaraisuustietoja	93
04/	Hallituksen toimintakertomus	34	07/	Osakkeenomistajille	96
	Konsernin tunnusluvut	42			



eQ vuonna 2022

Konsernin avainluvut	4
eQ lyhyesti	5
Toimitusjohtajan katsaus	6



Konsernin avainluvut

NETTOLIIKEVAIHTO

77,8

MILJOONAA EUROA
(2021: 78,9 MEUR)

LIIKEVOITTO

45,7

MILJOONAA EUROA
(47,7 MEUR)

OSAKEKOHTAINEN TULOS

0,91

EUROA
(0,97 EUR)

KULU/TUOTTO-SUHDE

41,1 %

(39,5 %)

HALLINNOITAVAT VARAT ILMAN
RAPORTOINTIPALVELUJA

9,7

MRD. EUROA
(9,2 MRD. EUR)

OSINKO- JA PÄÄOMAN-
PALAUTUS PER OSAKE

1,00

EUROA
(1,00 EUR)

MARKKINA-ARVO

1 028,9

MILJOONAA EUROA
(1 020,5 MEUR)

OSAKKEENOMISTAJIEN
LUKUMÄÄRÄ

8 277

(7 883)

HENKILÖSTÖMÄÄRÄ

94

(96)

JA YHTEENSÄ

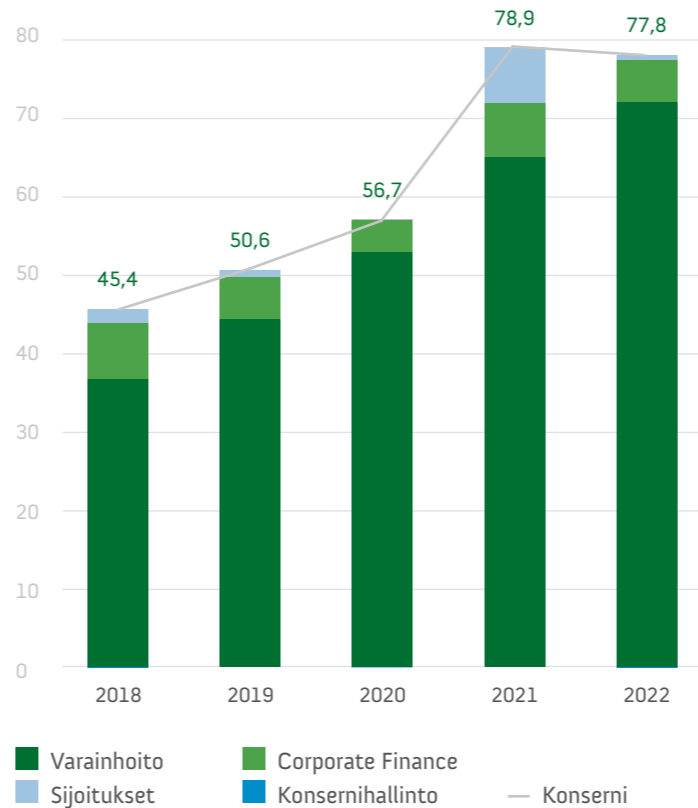
12,6

MRD. EUROA
(11,6 MRD. EUR)

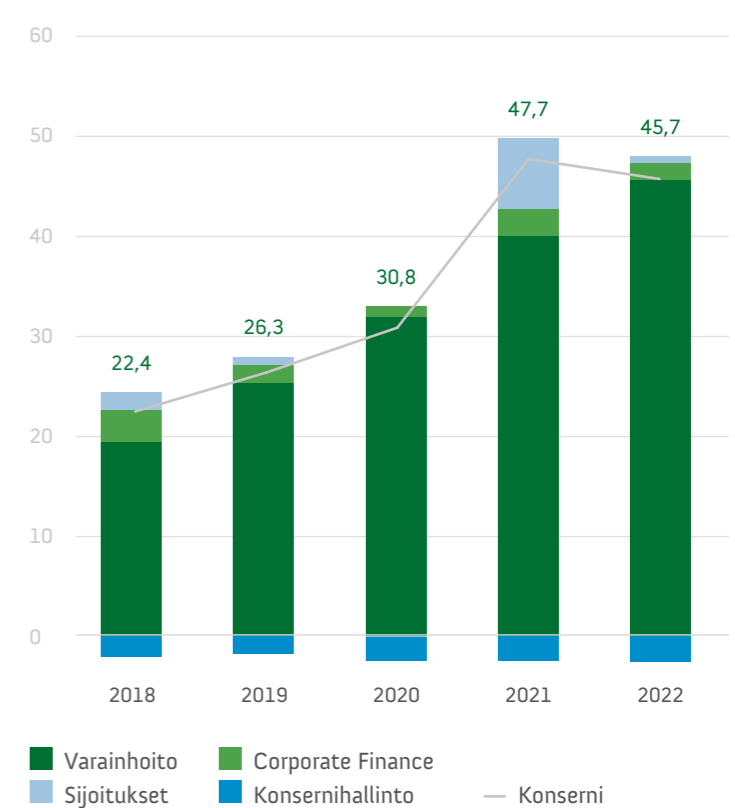
eQ lyhyesti

eQ on kotimainen Varainhoitoon ja Corporate Finance -toimintaan keskittyvä konserni. Konsernin emoyhtiön eQ Oyj:n osake on listattuna Nasdaq Helsingissä. Konserni tarjoaa asiakkailleen sijoitus-, kiinteistö- ja pääomarahastoihin liittyviä palveluita, yksilöllistä varainhoitoa, sijoitusvakuutuksia sekä laajan valikoiman kansainvälisten yhteistyökumppaneiden sijoitusrahastoja. Varainhoidon asiakkaat ovat institutionaalisia sijoittajia ja yksityishenkilöitä. Lisäksi konserniin kuuluva Advium Corporate Finance tarjoaa yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin sekä pääomajärjestelyihin liittyviä palveluja.

NETTOLIIKEVAIHDON KEHITYS, MEUR



LIIKEVOITON KEHITYS, MEUR





TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

eQ-konsernin tulos oli hyvä vuonna 2022



Instituutiosijoittajat arvioivat jo neljättä kertaa peräkkäin eQ:n parhaaksi varainhoitajaksi laatuarvioissa.

eQ:n tilikauden tulos oli hyvä haastavasta toimintaympäristöstä huolimatta. Konsernin nettoliikevaihto oli katsauskaudella 77,8 miljoonaa euroa ja liikevoitto 45,7 miljoonaa euroa. Liikevoitto laski 4 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna. Tilikauden tulos oli 36,3 miljoonaa euroa ja tulos osaketta kohti 91 senttiä. Konsernin kulu/tuotto-suhde oli erinomaisella 41,1 % tasolla.

eQ Varainhoidon kasvu jatkui. eQ Varainhoidon nettoliikevaihto kasvoi viime vuonna 11 prosenttia ja liikevoitto 14 prosenttia 45,9 miljoonaan euroon. Varainhoito-segmentin kulu/tuotto-suhde parani edelleen ja oli 36,0 %. Adviumin nettoliikevaihto laski edellisvuodesta 22 prosenttia ja oli 5,4 miljoonaa euroa. Liikevoitto oli 1,7 miljoonaa euroa verrattuna edellisvuoden 2,7 miljoonaan euroon. Sijoitukset-segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista. Sijoitukset-segmentin tulos laski merkittävästi poikkeuksellisen vahvasta vuodesta 2021. Segmentin liikevoitto oli 0,7 miljoonaa verrattuna edellisen vuoden 7,1 miljoonaan euroon.

eQ Varainhoito on johtava instituutiovarainhoitaja Suomessa

SFR:n viime vuonna tekemän tutkimuksen mukaan eQ on toiseksi käytetyin instituutiovarainhoitaja Suomessa. 66 prosenttia vastanneista kertoo käyttävänsä eQ:n palveluita. Mikä hienointa, sijoittajat arvioivat jo neljättä kertaa peräkkäin eQ:n parhaaksi laatuarvioissa. Kokonaisarvio laadusta muodostuu useasta eri kriteeristä, joista tärkein haastateltujen asiakkaiden mielestä on sijoitusten tuotto. Vuonna 2022 eQ Varainhoito sai tutkimuksessa ykkössijan peräti 7/11 kategoriassa. SFR haastattelee vuosittain noin 100 suurinta suomalaista instituutiosijoittajaa. Lisäksi asiakkaat arvioivat eQ Varainhoidon kokonaislaadun Suomen parhaaksi Kantar Prosperan vuoden 2022 "External Asset Management Finland" -tutkimuksessa.

Asiakassalkkujen tuotot perinteisten sijoitusten osalta olivat vuonna 2022 negatiivisia markkinoiden mukana. eQ:n itse hoitamista rahastoista 23 prosenttia tuotti paremmin kuin vertailuindeksit ja kolmen vuoden



Kiinteistö- ja Private Equity -tuotot olivat erinomaisia vuonna 2022 ja tukivat erittäin hyvin useimpien asiakkaidemme vuoden kokonaistuottoja.

Mikko Koskimies
Toimitusjohtaja

periodilla vastaava luku oli 77 prosenttia. Lipper Fund Awards palkitsi toisen kerran peräkkäin eQ Eurooppa Osinko -rahaston Pohjoismaiden parhaana osinkorahastona. Palkinto perustuu rahaston 3 ja 5 vuoden riskikorjattuun tuottoon. Kiinteistö- ja Private Equity -tuotot olivat erinomaisia vuonna 2022 ja tukivat erittäin hyvin useimpien asiakkaidemme vuoden kokonaistuottoja. eQ Yhteiskuntakiinteistöt -rahasto on tuottanut 8,9 % vuotuista tuottoa vuodesta 2012 alkaen ja viime vuonna rahaston tuotto oli 8,2 %. eQ Liikekiinteistöt -rahasto on tuottanut 8,4 % vuotuista tuottoa perustamisestaan lähtien ja viime vuoden tuotto oli 7,6 %. Myös Private Equity -rahastojen ja varainhoito-ohjelmien tuotot olivat vuonna 2022 erinomaisia.

Kiinnostus vaihtoehtoisia sijoitustuotteita kohtaan on kasvanut usean vuoden ajan niin Suomessa kuin kansainvälisestikin. Tavoitteena on nostaa salkun tuotto-odotusta ja hajauttaa sijoitussalkkua. eQ Varainhoito on selkeä markkinajohtaja Suomessa vaihtoehtoisten sijoitustuotteiden tarjoajana.

eQ Hoivakiinteistöt -rahasto oli ensimmäinen suomalainen avoin kiinteistörahasto. Se perustettiin vuonna 2012 ja toissa vuonna nimi muutettiin eQ Yhteiskuntakiinteistöt - rahastoksi. eQ Liikekiinteistöt -rahasto perustettiin vuonna 2014. Vuonna 2020 laajensimme kiinteistösijoittamista asuntoihin perustamalla eQ Asunnot -rahaston ja viime vuonna perustimme jo toisen asuntorahaston – eQ Asunnot II . Siihen kerättiin viime vuoden kuluessa yhteensä 53 miljoonaa euroa sijoitussitoumuksia. Nettomerkinnot avoimiin eQ Kiinteistörahastoihin olivat yhteensä 165 miljoonaa euroa. Hallinnoitavat varat olivat vuodenvaihteessa 2,7 miljardia euroa ja rahastojen yhteenlaskettu kiinteistövarallisuus 3,6 miljardia euroa.

eQ:n Private Equity -varainhoidon voimakas kasvu jatkui viime vuonna ja keräsimme private equity- ja VC-rahastoihin yhteensä ennätyskelliset noin 500 miljoonaa euroa. Keräämme vuorovuosin varoja Eurooppaan ja Yhdysvaltoihin sijoittaviin rahastoihin – vuosi 2022 oli Eurooppa-vuosi. Uuden eQ PE XIV North -pääomarahaston ensimmäinen sulkeminen tehtiin tammikuun 2022 lopussa 196 miljoonan euron kokoisena. Rahaston lopullisessa sulkemisessa vuoden 2022 lopulla rahaston koko kasvoi 288 miljoonaan euroon. eQ PE XIV

North -rahasto tekee sijoituksia pääomasijoitusrahastoihin, jotka sijoittavat listaamattomiin, pieniin ja keskisuuriin yrityksiin Pohjois-Euroopassa. Samassa yhteydessä eQ perusti neljännen jälkimarkkinarahastonsa eQ PE SF IV:n, jonka koko lopullisessa sulkemisessa kasvoi 151 miljoonaan euroon. Lisäksi vuoden 2021 lokakuun lopussa perustetun eQ VC -rahaston koko kasvoi lopullisessa sulkemisessa 77 miljoonaan dollariin. eQ VC -rahasto sijoittaa parhaisiin Yhdysvaltalaisiin Venture Capital -rahastoihin. Private Equity -rahastojen ja varainhoito-ohjelmien hallinnoitavat varat olivat vuodenvaihteessa yhteensä 3,7 miljardia euroa.

Panostamme vastuullisuuteen yhä enemmän

Vastuullisuus on ollut jo pitkään yksi toimintamme peruspilareista ja se on osa kaikkea liiketoimintaamme. Toimimme itse eQ-konsernina vastuullisesti ja kestävästi sekä integroimme vastuullisuuden systemaattisesti ja käytännönläheisesti eQ Varainhoidon sijoitustoimintaan ja Adviumin Corporate Financen -toimintoihin.

Vaikka eQ-konsernin koko ja toiminnan laajuus ei edellytä kirjanpitolain mukaista vastuullisuusraportointia, olemme päättäneet vapaaehtoisesti raportoida vastuullisuudesta sijoittajille ja muille keskeisille sidosryhmille nyt jo kuudetta kertaa. Vastuullisuusraportti on osa vuosikertomustamme.

eQ:ssa ei ole erillistä vastuullista sijoittamista vaan ESG on osa kaikkea sijoittamista. Käytännössä tämä tarkoittaa, että vastuullisuus on integroitu systemaattisesti niin sijoituskohteen valintaan, seurantaan kuin raportointiin kaikissa eQ:n sijoitusalueissa, koko ajan. Koordinoinnista ja kehittämisestä vastaa eQ:n vastuullisen sijoittamisen johtaja.

Laadimme ESG-raportin kaikista osake- ja korkosijoituksista kaksi kertaa vuodessa ja kiinteistö- ja Private Equity -rahastoista kerran vuodessa.

Raportoimme PRI:lle (UN's Principles for Responsible Investment) säännöllisesti vastuullisuuden toteutumisesta sijoitusprosesseissamme, konkreettisista vaikuttamistapahtumistamme sijoituskohteissa sekä kehitysaktiviteeteistamme vastuullisuuden osalta. Saamamme arvosanat ovat erinomaisia.

Olemme sitoutuneet kehittämään vastuullisuuttamme jatkuvasti yhteistyössä asiakkaidemme kanssa. Haluamme tarjota asiakkaillemme heidän tarpeitaan tukevia konkreettisia ratkaisuja myös vastuullisuuden näkökulmasta nyt ja tulevaisuudessa.

Adviumin toimintaympäristö hiljeni vuoden loppua kohden

Vuoden 2022 yrityskauppojen arvo maailmassa laski ennätysvuodesta 2021 ja ennen kaikkea viimeisellä vuosineljänneksellä yrityskauppamarkkina hiljeni. Myös Suomessa yrityskauppojen määrä väheni. Kiinteistötransaktiomarkkina hiljeni myös mm. korkojen noususta ja talouskasvun epävarmuudesta johtuen.

Advium toimi vuoden 2022 aikana neuvonantajana viidessä yrityskauppatransaktiossa: Bainin johtaman konsortion neuvonanto Caverionista tehdyssä ostotarjouksessa, Bluebirdin myynti The North Alliancesille, Raksystems:n osto Trillimpactille, Akkuratien myynti Sandvikille sekä Finnamin osto Chemigaten (Bernier) toimesta. Adviumin markkina-asema ja -osuus säilyivät hyvänä.

Adviumin kiinteistötransaktioaktiiviteetti kasvoi vuonna 2022. Advium toimi neuvonantajana viidessä julkistetussa transaktiossa. Näistä merkittävimmät olivat kun Ilmarinen, YIT ja HGR Property Partners perustivat yhteisyrityksen kiinteistöportfolion kehittämiseksi, Espoon kaupungin omistamien Espoon Sairaalan ja paloasemaportfolion myynti sekä Cromwell European REIT:n toimistokiinteistön myynti Helsingissä Julius Tallberg-Kiinteistöille.

Konsernin tase ja osinkoesitys

Konsernilla ei ole korollisia lainoja ja tase on erittäin vahva. Konsernin tulos viime vuodelta oli 91 senttiä osakkeelta. Vahvasta taseesta ja vakavaraisuudesta johtuen hallitus on päättänyt esittää yhtiökokoukselle, että osinkona maksettaisiin 1,00 euroa eli koko viime vuoden tulos ja pääomanpalautuksena 9 senttiä osakkeelta.

Kiitos asiakkaille, henkilökunnalle ja yhteistyökumppaneille

Haluan kiittää kaikkia asiakkaitamme erinomaisesta yhteistyöstä ja luottamuksesta palvelujamme kohtaan. Covid-19 rajoitusten helpotuttua oli loistavaa päästä tapaamaan teitä aiempaa enemmän myös kasvotusten.

Henkilökunta on sopeutunut erinomaisesti paluuseen lähitöihin. Kaksi kertaa vuodessa toteutettavan työhyvinvointitutkimuksen tulokset olivat erinomaisia myös vuonna 2022. Tutkimuksella selvitetään mm. henkilöstön sitoutumista, työhyvinvointia sekä tyytyväisyyttä työyhteisön ja esimiehen toimintaan. Asteikolla 1–5 henkilöstö arvioi työtyytyväisyyden ja -hyvinvoinnin tasolle 4,3, joka on erinomainen taso. Tutkimuksen mukaan työntekijät myös suosittelevat mielellään eQ-konsernia työpaikkana. Tätä kuvaava eNPS arvo oli hyvin korkea 48 (asteikolla -100 – +100, jossa 0 – +20 on hyvä, yli 20 on erinomainen ja yli 40 on huipputulokset).

Huippusuoritus vaatii erittäin ammattitaitoisen, sitoutuneen ja motivoituneen henkilöstön. Haluan kiittää koko henkilökuntaa erinomaisesta suorituksesta vuonna 2022.

Asiakkaiden ja henkilökunnan lisäksi lämmin kiitos myös kaikille eQ:n yhteistyökumppaneille hyvästä yhteistyöstä.

Näkymät vuodelle 2023

eQ Varainhoidon vuosi 2022 oli myynnillisesti erittäin hyvä. Tammikuussa 2023 eQ PE XV US -pääomasijoitusrahasto keräsi ennätysellisesti rahaston ensimmäisessä sulkemisessa lähes 180 miljoonaa dollaria, mikä on 35 prosenttia enemmän kuin edellinen Yhdysvaltoihin sijoittava rahastomme. Tämä vahvistaa käsitystämme siitä, että sijoittajakysyntä jatkuu edelleen vahvana vaihtoehtoisissa sijoitustuotteissa ja kiinteiden hallinnointipalkkioiden kasvu jatkuu. Kiinteistörahastojen tuotot ovat sidoksissa tuottovaateiden kehitykseen ja niiden mahdollisiin tuottosidonnaisiin palkkioihin vuodelta 2023 sisältyy epävarmuutta. Pääomarahastojen tuottosidonnaiset palkkiot sen sijaan tulevat olemaan samalla tasolla voitontasauksen osuuden jakotuksen vuoksi.

Edellä mainittuun viitaten, ennakoimme Varainhoito-segmentin nettoliikevaihdon ja liikevoiton olevan samaa tasoa tai kasvavan vuonna 2023 edelliseen vuoteen verrattuna. Tiedonantopolitiikkamme mukaisesti emme anna tulosohejausta Corporate Finance- ja Sijoitukset -segmenteistä. Molempien segmenttien tulokset ovat paljolti riippuvaisia yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia liiketulos voi vaihdella merkittävästi ja on vaikeasti ennakoitavissa.

Mikko Koskimies
Toimitusjohtaja

Liiketoiminta-alueet

Varainhoito	10
Corporate Finance	13
Sijoitukset	14

02

Varainhoito

Varainhoito-segmentti muodostuu eQ Oyj:n tytäryhtiöstä, sijoituspalveluyhtiö eQ Varainhoito Oy:stä, sekä muista varainhoitoa harjoittavista konserniyhtiöistä, joista keskeisin on eQ Rahastoyhtiö Oy.

eQ Varainhoidon tavoitteena on tarjota asiakkailleen hyviä sijoitustuottoja, innovatiivisia varainhoitopalveluita ja erinomaista asiakaspalvelua. Oman organisaation ja kansainvälisten kumppaneiden kanssa eQ pystyy tarjoamaan asiakkailleen erittäin laajan ja kansainvälisen sijoitusratkaisujen valikoiman.

eQ:lla on laaja valikoima aktiivisesti hoidettuja ja menestyneitä sijoitusrahastoja. Sijoitusrahastot tarjoavat sijoittamista hajautetusti ja eri strategioita noudattaen. Valikoimassa on 23 Suomeen rekisteröityä perinteisen varainhoidon sijoitusrahastoa, Private Equity- ja kiinteistörahastoja sekä kansainvälisten yhteistyökumppaneidemme rahastoja kattaen merkittävimmät sijoitusluokat ja -markkinat. Konsernin hallinnoitavat varat olivat tilikauden 2022 lopussa ilman Private Equity -raportointipalvelujen piirissä olevia varoja 9 678 miljoonaa euroa ja yhteensä 12 564 miljoonaa euroa.

eQ Varainhoito on Suomen johtava instituutiovarainhoitaja. SFR haastattelee vuosittain noin 100 suurinta suomalaista instituutiosijoittajaa. SFR:n vuonna 2022 tekemän tutkimuksen mukaan sijoittajat arvioivat eQ:n

koko markkinan parhaaksi varainhoitajaksi laatuarvioissa jo neljättä kertaa peräkkäin. Tutkimuksen mukaan eQ on toiseksi käytetyin instituutiovarainhoitaja Suomessa.

eQ Varainhoidossa vastuullisen sijoittamisen periaatteet kattavat kaikki eQ:n sijoitusalueet. eQ-konsernin vastuullisuudesta ja vastuullisesta sijoittamisesta on kerrottu tarkemmin omassa osiossaan osana vuosikertomusta.

Vuonna 2022 Varainhoito-segmentin nettoliikevaihto kasvoi 11 % 71,8 miljoonaan euroon. Kannattavuus parani edelleen ja liikevoitto nousi 14 % 45,9 miljoonaan euroon. Sijoittajakysyntä jatkui edelleen vahvana vaihtoehtoisissa sijoitustuotteissa. eQ keräsi eQ PE XIV North ja eQ PE SF IV -pääomarahastoihin yhteensä lähes 440 miljoonaa euroa. Lisäksi eQ VC -rahaston koko kasvoi lopullisessa sulkemisessa 77 miljoonaan dollariin. eQ Yhteiskuntakiinteistöt- ja eQ Liikekiinteistöt -rahastojen nettomerkinnot olivat 165 miljoonaa euroa, ja eQ Asunnot II -rahasto kasvoi 53 miljoonan euron kokoiseksi.

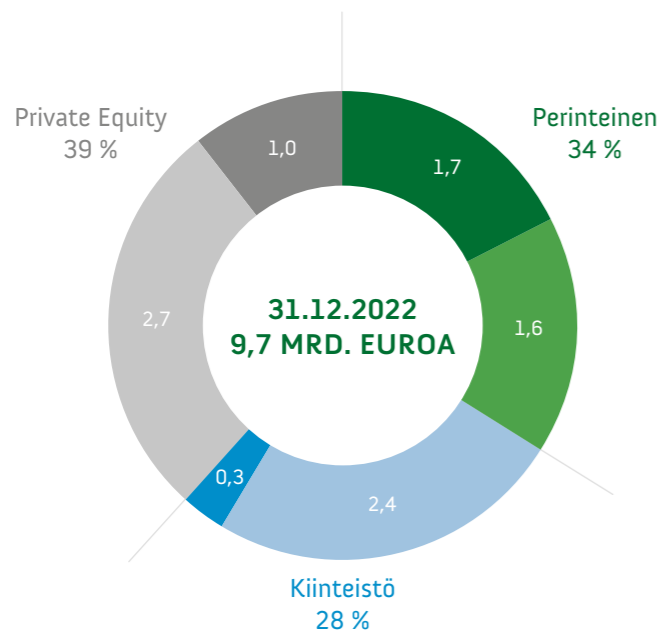
Avainluvut

Varainhoito	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
Nettoliikevaihto, MEUR	71,8	64,9	11 %
Liikevoitto, MEUR	45,9	40,3	14 %
Kulu/tuotto-suhde, %	36,0	37,7	-5 %
Henkilöstö kokopäiväresursseina	76	76	0 %

Varainhoidon palkkiotuotot, MEUR	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
Hallinnointipalkkiot			
Perinteinen varainhoito	9,4	10,6	-11 %
Kiinteistövarainhoito	35,1	29,1	21 %
Private Equity -varainhoito	16,9	13,9	22 %
Hallinnointipalkkiot yhteensä	61,5	53,6	15 %
Tuottosidonnaiset palkkiot			
Perinteinen varainhoito	0,0	2,9	-100 %
Kiinteistövarainhoito	4,3	5,4	-19 %
Private Equity -varainhoito	6,5	3,1	108 %
Tuottosidonnaiset palkkiot yhteensä	10,8	11,4	-5 %
Muut palkkiotuotot	0,1	0,5	-68 %
Palkkiotuotot yhteensä	72,4	65,4	11 %

eQ:N HALLINNOIMA ASIAKASVARALLISUUS

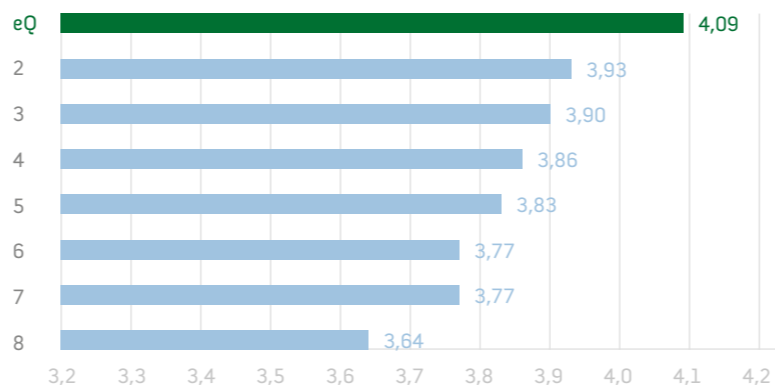
Ilman Private Equity -raportointipalveluja 9,7 mrd. euroa ja yhteensä 12,6 mrd. euroa



- Perinteisen varainhoidon sijoitusrahastot
- Yhteistyökumppaneiden rahastot ja muu varainhoito
- Avoimet kiinteistörahastot
- Suljetut kiinteistörahastot
- Private Equity -rahastot
- Private Equity -varainhoito-ohjelmat

SFR: VARAINHOIDON LAATUARVIOINNIT (1–5)

Lähde: SFR-tutkimus 2022



eQ Varainhoito on Suomen laadukkain instituutiovarainhoitaja

Instituutiosijoittajat arvioivat vuosittain tehtävässä SFR-tutkimuksessa eQ Varainhoidon Suomen laadukkaimmaksi varainhoitajaksi jo neljättä kertaa peräkkäin. Tutkimus kattaa noin 100 Suomen suurinta instituutiosijoittajaa ja se tehtiin syksyllä 2022.

eQ Varainhoito sai tutkimuksessa ykkössijan peräti 7/11 kategoriassa:

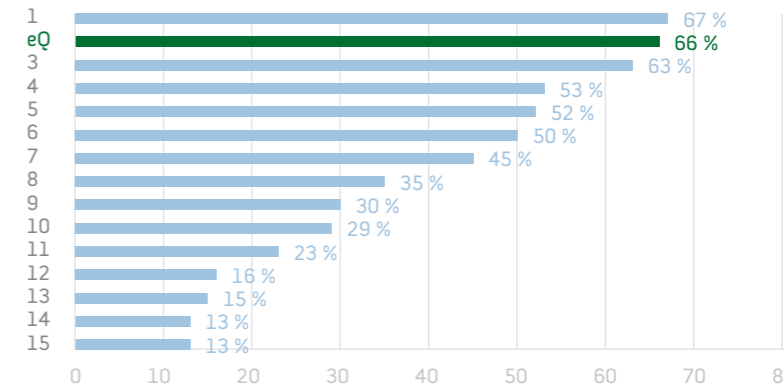
1. Sijoitustuotto 3 vuotta
2. Kyky ottaa markkinanäkemystä
3. Resurssit
4. Sijoitusstrategian selkeys
5. Asiakaspalvelu
6. Raportointi
7. 12 kuukauden tuotto



eQ Varainhoito oli samassa tutkimuksessa Suomen toiseksi käytetyin instituutiovarainhoitaja. Peräti 66 % haastatelluista kertoo käyttävänsä eQ:n palveluita.

SFR: KÄYTETYIMMÄT INSTITUUTIOVARAINHOITAJAT

Lähde: SFR-tutkimus 2022



eQ:n kiinteistörahastojen näkymät edelleen hyvät

eQ:n kiinteistörahastojen tuotot olivat hyvät vuonna 2022. eQ Yhteiskuntakiinteistöt -rahaston tuotto vuonna 2022 oli 8,2 % eQ Liikekiinteistöt -rahaston 7,6 %. Myös rahastojen näkymät ovat edelleen hyvät: nettovuokratuotot ovat hyvällä tasolla (eQ Yhteiskuntakiinteistöt 5,5 % ja eQ Liikekiinteistöt 6,0 %) ja kohteille on hyvin vuokralaiskysyntää. Vuokrat ovat nousset pääosassa kohteita elinkustannusindeksin mukaisesti vuodenvaihteessa 2022–2023. Lisäksi eQ:n kiinteistötiimillä on molemmissa rahastoissa kehityskohteita, joiden tarkoitus on nostaa kohteiden arvoa ja luoda uutta, vahvaa vuokrakassavirtaa. Kehitystyö helpottuu sen osalta, että laadukkaita rakennusalan resursseja on nyt aiempaa paremmin saatavissa. Rahoituksen hinta nousee korkojen nousun myötä, mutta nousu näkyy eQ:n rahastoissa melko hitaasti. Rahastojen rahoitus koostuu useammasta fasiliteetista ja maturiteetista sekä merkittävä osa siitä on korkosuojattu.

eQ:n kiinteistörahastojen kiinteistövarallisuuden arvo on yli 3,5 mrd. euroa ja vuokrattava pinta-ala yli miljoona neliometriä. Pääosa kiinteistöistä sijaitsee pääkaupunkiseudulla.



eQ on antanut vuodesta 2019 alkaen tukea Baltic Sea Action Groupille (BSAG). Tuki toteutuu eQ Sininen Planeetta -rahaston BSAG-osuuden kautta ja sen määrä vuonna 2022 oli yli 170 000 euroa.

eQ keräsi private equity- ja VC-rahastoihin yhteensä noin 500 miljoonaa euroa

Vaikeasta toimintaympäristöstä huolimatta eQ:lla oli ennätysellinen varainkeruuvuosi private equity -varainhoidossa. eQ keräsi private equity- ja VC-rahastoihin yhteensä noin 500 miljoonaa euroa. Lisäksi eQ PE -rahastojen tuotot pysyivät erinomaisina. Sijoitusfokuksemme on pk-kentässä, jossa arvonluoti ja arvostukset perustuvat yritysten operatiiviseen kehittämiseen ja tuloskasvuun. Korrelaatio listattuun markkinaan on matala.

Pohjois-Eurooppaan sijoittavan eQ PE XIV North -rahaston lopullinen sulkeminen tehtiin vuoden 2022 lopussa 288 miljoonan euron kokoisena ja rahasto on yli 40 % suurempi kuin edeltäjänsä. Samaan aikaan tehtiin jälkimarkkinarahasto eQ PE SF IV:n lopullinen sulkeminen 151 miljoonan euron kokoisena ja eQ VC -rahaston lopullinen sulkeminen 77 miljoonan dollarin kokoisena.

eQ VC on eQ:n ensimmäinen venture capital -rahasto, joka sijoittaa lähinnä yhdysvaltalaisiin alku- ja kasvuvaiheen venture cap -rahastoihin. VC-sijoittamisessa eQ:n kumppanina on TrueBridge USA:ssa. TrueBridge on yksi maailman parhaita ja kokeneimpia VC-sijoittajia, jolla on pitkä ja erinomainen tuottohistoria. eQ VC on uusi strategia ja osoitus eQ:n kyvystä tuoda sijoittajille uusia, asiakkaiden sijoitussalkkua täydentäviä tuotteita. eQ rakentaa VC-tuotealuetta pitkällä tähtäimellä ja perustaa seuraavan VC-rahaston Q3/2023.

Vuonna 2023 varainkeruussa on myös Pohjois-Amerikkaan sijoittava private equity -rahasto eQ PE XV US, jonka ensimmäinen sulkeminen tehtiin tammikuussa 177 miljoonan dollarin kokoisena. Rahasto on viides US-rahasto yhdessä pitkäaikaisen yhteistyökumppanin RCP:n kanssa ja se on tarkoitettu vain ammattimaisille sijoittajille. Aiemmat neljä US-rahastoa ovat keränneet yli 700 miljoonaa dollaria asiakasvaroja.

BALTIC SEA ACTION GROUPIN VAIKUTTAVUUSLUKUJA VUODELTA 2022

- BSAG:n käynnistämän [Ship Waste Action -aloitteen](#) ansiosta meriliikenteen toimintatavat ovat muuttuneet niin maalla kuin merelläkin. Aloitteeseen osallistuvat merenkulun ja jätehuollon toimijat ohjaavat alusten jätteet Itämeren sijasta kiertotalouden käyttöön. Ship Waste Actionin käynnistyttyä jätevesien jättäminen satamiin on yleistynyt merkittävästi ympäri Suomea. Esimerkiksi HaminaKotkan satamassa jätevesiä purkaneiden rahtilaivojen määrä nousi vuonna 2022 jo 49 laivaan aiemman kolmen laivan sijaan.
- BSAG edistää uudistavaa viljelyä, joka parantaa maan kasvukuntoa, hillitsee ilmastonmuutosta ja tukee luonnon monimuotoisuutta. Vuonna 2022 [Uudistavan viljelyn e-opistoon](#) rekisteröityi yli 1 000 uutta viljelijää. Kattavalla verkkokurssilla on kaikkiaan 2 210 rekisteröitynyttä. Lisäksi yli 3 800 viljelijää osallistui uudistavan maatalouden peltopäiviin ja webinaareihin. Avoimeen viljelijäverkostoon eli [Carbon Action -klubiin](#) liittyi yli 100 uutta jäsentä vuonna 2022.
- Vuonna 2022 [Gullkronassa](#) saatiin 4 800 hehtaaria arvokasta meriluontoa suojelun piiriin. BSAG teki aloitteen suojelun perustamisesta vesialueelle sekä toi maanomistajat yhteen. Saaristomeren suurimman yksityisen suojelun perustamiseksi tehty työ helpottaa jatkossa myös muiden yksityisessä omistuksessa olevien meriluonnon arvoalueiden suojelua.

Corporate Finance

eQ:n Corporate Finance -palveluita tarjoaa eQ Oyj:n tytäryhtiö Advium Corporate Finance Oy. Palvelut kattavat yritysjärjestelyt, suuret kiinteistöjärjestelyt, pääomajärjestelyt ja yleisen neuvonannon. Asiakkaat ovat pääasiassa suomalaisia yhtiöitä, jotka tekevät yritys- tai kiinteistökauppoja Suomessa ja ulkomailla. Asiakkaina on myös Suomessa yritys- tai kiinteistöjärjestelyjä tekeviä kansainvälisiä yrityksiä.

Advium kuuluu Suomen arvostetuimpiin ja kokeneimpiin neuvonantajiin. Yhtiö on toteuttanut vuoden 2000 perustamisesta lähtien noin 240 yritys- ja kiinteistökauppaa, joista monessa ainakin toinen transaktion osapuolista on ollut ulkomainen toimija. Järjestelyjen yhteenlaskettu arvo on ollut yhteensä yli 20 miljardia euroa.

Advium toimi vuoden 2022 aikana neuvonantajana viidessä yrityskauppatransaktiossa ja viidessä julkistetussa kiinteistötransaktiossa. Yritysjärjestelyissä Advium toimi mm. Bainin johtaman konsortion neuvonantajana Caverionista tehdystä ostotarjouksessa sekä

Raksystemsin ostossa Trillimpactille. Kiinteistöjärjestelyissä Advium toimi neuvonantajana mm. Espoon kaupungin omistamien Espoon Sairaalan ja paloasemaportfolion myynnissä.

Vuonna 2022 Adviumin nettoliikevaihto oli 5,4 miljoonaa euroa sekä liikevoitto 1,7 miljoonaa euroa. Corporate Finance -liiketoiminnalle on tyypillistä, että asiakkaat maksavat onnistumispalkkion, kun kauppa on toteutunut. Siksi kauppajen toteuttamisajankohdat vaikuttavat olennaisesti laskutukseen ja liikevaihto voi vaihdella merkittävästi.

Avainluvut

Corporate Finance	1-12/2022	1-12/2021	Muutos
Nettoliikevaihto, MEUR	5,4	6,9	-22 %
Liikevoitto, MEUR	1,7	2,7	-37 %
Kulu/tuotto-suhde, %	67,7	60,0	13 %
Henkilöstö kokopäiväresursseina	13	15	-13 %



Sijoitukset

Sijoitukset-segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista.

Tilikauden 2022 aikana Sijoitukset-segmentin liikevoitto oli 0,7 miljoonaa euroa. Vuoden lopussa sijoitusten käypä arvo oli 16,8 miljoonaa euroa ja jäljellä olevien sijoitussitoumusten määrä 7,5 miljoonaa euroa. eQ Oyj teki tilikauden aikana 1,0 miljoonan euron sijoitussitoumuksen eQ PE XIV North -pääomarahastoon ja 1,0 miljoonan euron sitoumuksen eQ Asunnot II -rahastoon.

Sijoitusten pääomanpalautukset kaudella olivat 2,9 miljoonaa euroa, voitonjako 2,0 miljoonaa euroa ja rahastojen pääomakutsut 2,1 miljoonaa euroa. Sijoituksista saatu nettokassavirta kauden aikana oli 2,8 miljoonaa euroa. Sijoitusten tulosvaikutteiset arvonmuutokset olivat kaudella yhteensä -1,2 miljoonaa euroa. Itä-Eurooppaan sijoittavien Amanda III- ja Amanda V -pääomarahastojen arvonmuutokset vaikuttivat Ukrainan sodan seurauksena katsauskaudella sijoitusten arvonmuutoksiin negatiivisesti.

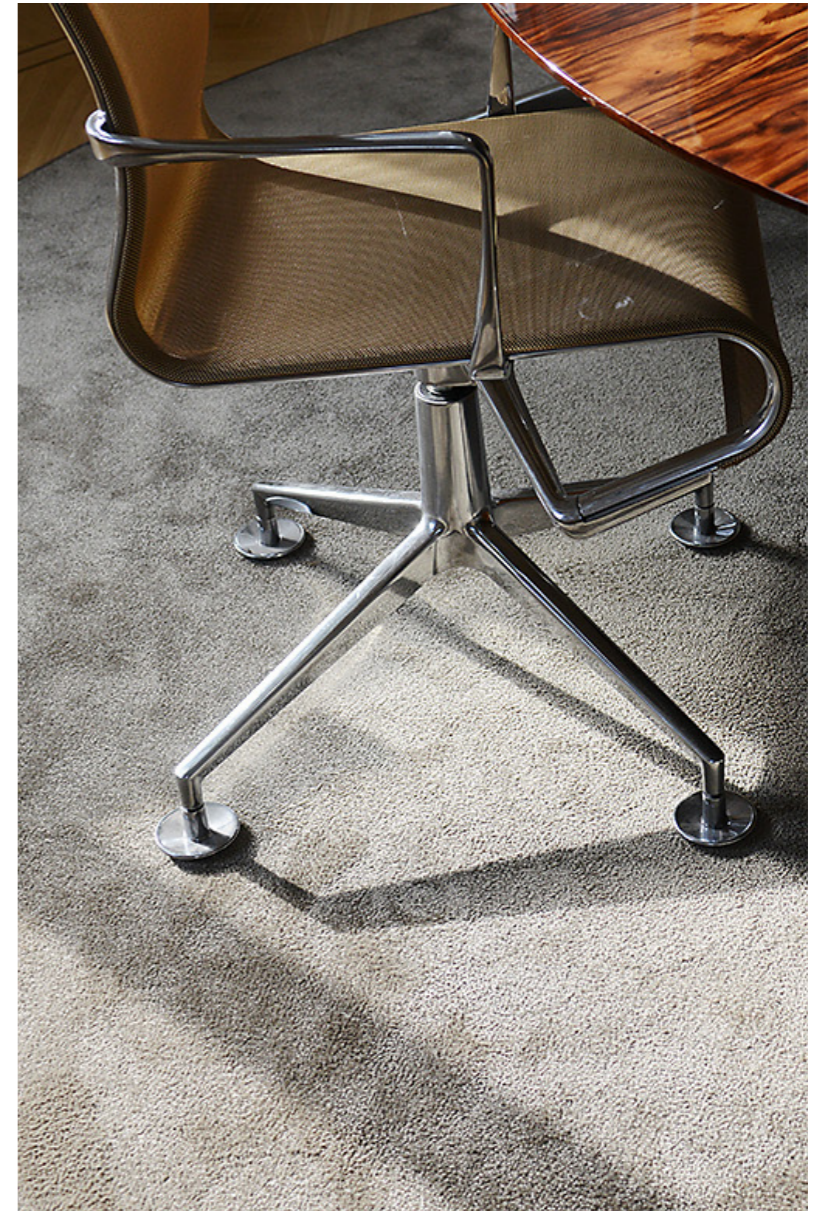
eQ:n liikevaihto oman sijoitustoiminnan tuottojen osalta tuloutuu eQ:lle yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia segmentin tulos voi vaihdella merkittävästi.

Avainluvut

Sijoitukset	1-12/2022	1-12/2021	Muutos
Liikevoitto, MEUR	0,7	7,1	91 %
Sijoitusten käypä arvo, MEUR	16,8	18,8	-11 %
Sijoitussitoumukset, MEUR	7,5	7,2	3 %
Sijoitusten nettokassavirta, MEUR	2,8	4,1	-32 %

PÄÄOMA- JA KIINTEISTÖRAHASTO-SIJOITUSTEN ARVO

16,8 MEUR





Vastuullisuus

03



Jatkuva vuoropuhelu kehittää eQ:n vastuullisuutta



”Arvomme ohjaavat jokaisen eQ:laisen työtä ja muodostavat perustan päivittäiselle yhteistyölle keskeisten sidosryhmien kanssa.

Julkaisemme nyt jo kuudennen kerran vastuullisuusraporttimme osana vuosikertomustamme. Meille konsernina on hyvin tärkeää raportoida läpinäkyvästi vastuullisuuden toteutumisesta liiketoiminnassamme. Olemme jo pitkään aktiivisesti kannustaneet myös sijoituskohteitamme yritysvastuuraportointiin sekä raporttien sisällön ja laadun kehittämiseen.

Arvomme ”suoraselkäinen, avoin, osaava ja aikaansaava” ohjaavat jokaisen eQ:laisen työtä ja muodostavat perustan päivittäiselle yhteistyölle asiakkaiden, yhteistyökumppaneiden ja muiden keskeisten sidosryhmien kanssa. Huolimatta siitä, että päättynyt vuosi 2022 oli monella tapaa poikkeuksellinen, asiakkaidemme ja työntekijöidemme tyytyväisyys on pysynyt erittäin korkealla tasolla.

Meille on myös hyvin tärkeää liiketoiminnan näkökulmasta, että jokaisen eQ:laisen osaaminen vastuullisuusasioissa on hyvällä tasolla ja tiedot ovat ajantasaiset. Vuonna 2022 koulutuksen aiheina olivat muun muassa päivityskatsaus EU:n kestävän rahoituksen tiedonantoasetukseen ja taksonomia-asetukseen, eQ Varainhoidon saamat PRI-tulokset (YK:n vastuullisen sijoittamisen periaatteet), eQ:n kiinteistörahastojen menestyminen GRESB-arvioinnissa sekä uudistetut osake- ja korkosijoitusten ESG-raportit.

eQ-konsernin vastuullisuus on erinomaisella tasolla. Osoituksena konsernitason vastuullisuustyön toteutumisesta eQ Oyj:lle on myönnetty kansainvälinen ISS ESG Prime -vastuullisuusluokitus. eQ Oyj on mukana myös Nasdaqin OMX Sustainability Finland -indeksissä.

eQ Varainhoito saavutti syksyllä 2022 jälleen hienot tulokset PRI:n vuoden 2021 arvioinnissa. Menestyimme mediaania selvästi paremmin kaikissa kuudessa raportoimassamme osa-alueessa. eQ:n pääomasijoitusten arvosana on ollut parhaimmista (viisi tähteä) jo usean vuoden ajan. Kiinteistösijoitukset nousivat nyt ensimmäistä kertaa parhaimpaan luokkaan (viisi tähteä). Uutena alueena PRI-arviointiin otimme mukaan yrityslyainat, joiden tulokset ovat myös hyvät.

eQ Varainhoidon osake- ja korkosijoituksia koskevan vastuullisuusraportoinnin uudistaminen oli merkittävin kehitysprojekti vuonna 2022. Aloitimme myös

yhtenä ensimmäisistä varainhoitajista PAI-indikaattoreiden raportoinnin osake- ja korkosijoituksista jo kesällä 2022. Kiinteistösijoitusten tulokset olivat erinomaisia GRESB-vastuullisuusraportoinnissa, ja lisäksi Breaam In Use -sertifiointien määrä (very good -taso) yksittäisissä kiinteistökohteissamme jatkoi kasvuaan. Artikla 9:n mukaan luokiteltujen eQ:n kiinteistörahastojen tulee jatkossa ilmoittaa myös taksonomiamukaisuuskriteerien täyttävien kiinteistökohteiden osuus rahastoissa. Taksonomiamukaisuusarviointi olikin viime vuonna yksi keskeisimmistä kehitysprojekteista kiinteistösijoituksissa, ja työ jatkuu edelleen. Vastuullisuuden huomioiminen ja sen kehittäminen ovat hyvässä vauhdissa myös eQ:n pääomarahastojen kohderahastoissa. Tästä kerromme lisää tämän raportin pääomarahastoja koskevassa kappaleessa.

Katsomme vuotta 2023 suurella mielenkiinnolla. Oma vastuullisuustyömme jatkuu edelleen muun muassa EU:n kestävän rahoituksen tiedonantoasetuksen ja taksonomiasetuksen toteuttamisella kaikissa sijoitusalueissamme. Tulemme virallisesti keväällä 2023 raportoimaan haitalliset kestävyysvaikutukset (PAI-indikaattorit) kaikista sijoituskohteistamme. eQ:n pääomarahastojen kohderahastoista keräämme nyt ensimmäistä kertaa mm. päästölukuja.

On aika kiittää asiakkaamme. Te haastatte meitä pohtimaan ajankohtaisia uusia vastuullisuusteemoja ja -trendejä ja kehittämään tämän pohjalta lähestymistapaamme. Tähän haasteeseen vastaamme mielellämme jatkossakin.

Toivomme, että nautitte vuoden 2022 vastuullisuusraporttimme lukemisesta.

Sanna Pietiläinen

Johtaja, Vastuullinen sijoittaminen

Vastuullisuusraportti 2022

Vastuullisuus ja sen raportointi eQ-konsernissa

eQ-konserni on kotimainen varainhoitoon ja corporate finance -toimintaan keskittyvä yhtiöryhmä. Konsernin emoyhtiön eQ Oyj:n osake on listattuna Nasdaq Helsingin päälistalle.

Vastuullisuusraportointi kuvaa eQ-konsernin roolia vastuullisena toimijana suhteessa sidosryhmiin ja ympäröivään yhteiskuntaan. eQ haluaa pitää huolta toimintansa läpinäkyvyydestä ja avoimuudesta raportoimalla vastuullisuustyön toteutumisesta ja kehittämisestä säännöllisesti ja kattavasti. Vaikka eQ-konsernin koko ja toiminnan laajuus eivät edellytä kirjanpitolain mukaista vastuullisuusraportointia, on eQ Oyj:n hallitus vuodesta 2017 lähtien päättänyt vapaaehtoisesti raportoida vastuullisuudesta osakkeenomistajille, asiakkaille ja muille keskeisille sidosryhmille. eQ-konsernin vastuullisuusraportti vuodelta 2022 on eQ Oyj:n hallituksen hyväksymä ja se julkaistaan osana vuoden 2022 vuosikertomusta.

Tämä raportti noudattaa eQ:n toiminnan kannalta olennaisin osin Nasdaqin toukokuussa 2019 julkaisemaa sekä listatuille että listaamattomille yhtiöille suunnattua globaalia ESG-raportointiopasta (ESG Reporting Guide 2.0 – A Support Resource for Companies).



eQ-konserni ja vastuullisuus

Vastuullisuus on keskeinen osa eQ:n liiketoimintaa. eQ toimii konsernina vastuullisesti ja kestävästi sekä integroi vastuullisuuden systemaattisesti ja käytännönläheisesti eQ Varainhoidon sijoitustoimintaan ja Adviumin corporate finance -toimintoihin. eQ:n arvot (alla) ovat konsernin työkalttuurin ytimessä. Ne ohjaavat kunkin eQ:laisen työtä ja muodostavat perustan päivittäiselle yhteistyölle asiakkaiden, yhteistyökumppaneiden ja muiden keskeisten sidosryhmien kanssa.

eQ-konsernin arvot

SUORASELKÄINEN

Olemme rehellisiä, ja luotettavia, sanojemme mittaisia. Toimimme oikein ja vastuullisesti. Noudatamme finanssialan sääntelyä ja eQ:n yhteisiä pelisääntöjä.

AVOIN

Olemme helposti lähestyttäviä ja keskustelemme kaikista asioista avoimesti. Emme peittele virheitä tai ongelmia, opimme niistä. Iloitsemme yhdessä onnistumisista. Kunniotamme myös erilaisuutta.

OSAAVA

Haluamme ymmärtää asiakkaidemme tarpeet. Kehitämme ammattitaitoamme ja toimintatapojamme jatkuvasti. Uskallamme kyseenalaistaa. Jaamme tietoa, autamme ja annamme palautetta.

AIKAANSAAVA

Teemme huolellisesti ja ripeästi sen, mitä lupaaamme. Teemme, emmekä vain puhu ja suunnittele. Työskentelemme ahkerasti ja tinkimättömällä asenteella asiakkaiden, kollegojen ja yhteistyökumppaneiden kanssa.

eQ kannustaa sijoituskohteena olevia yrityksiä avoimuuteen sidosryhmäinformaatiossa sekä kehittämään vastuullisuusraportointia yhtiön koosta tai sääntelyn vaatimuksista riippumatta. Lisätietoja vastuullisuuden toteutumisesta sekä siihen liittyvistä periaatteista ja muista relevanteista dokumenteista on saatavilla eQ:n verkkosivuilta (www.eq.fi/fi/about-eq-group/sijoittajat/vastuullisuus).

Vastuullisuusteemat

eQ:n omassa liiketoiminnassa on neljä olennaista aluetta, jotka luovat puitteet vastuullisuustyölle. eQ Oyj:n hallitus on hyväksynyt vastuullisuusteemat. Alla on tarkemmin kuvattu sitä, mitä nämä neljä teemaa käytännössä tarkoittavat.

Konsernitason vastuullisuustyö on konsernin johtoryhmän vastuulla ja työtä tehdään tiiviissä yhteistyössä vastuullisen sijoittamisen johtajan kanssa. eQ Oyj:n hallitukselle raportoidaan vuosittain yhtiötason vastuullisuustyön toteutumisesta ja tulevista kehittämissuunnitelmista.

Vastuullisuuteen liittyvä koulutus

eQ kouluttaa säännöllisesti koko henkilöstöä vastuullisuusasioissa. Vuonna 2022 koulutuksen agendalla olivat EU:n kestäväen rahoituksen tiedonantoasetuksen ja taksonomia-asetuksen tilannekatsaus eQ:n näkökulmasta, eQ Varainhoidon saamat PRI-tulokset (YK:n vastuullisen sijoittamisen periaatteet), kiinteistörahastojen menestyminen GRESB-arvioinnissa ja päivitetty eQ-konsernin ympäristöystävälliset toimintaohjeet.

Perehdyttämishjelmassa eQ sitouttaa uudet työntekijät noudattamaan ja toteuttamaan eQ:n vastuullisen sijoittamisen periaatteita ja toimintatapoja. Vuoden 2022 aikana pidettiin kaksi vastuullisuuteen liittyvää perehdyttämiskoulutusta uusille työntekijöille. Uudet työntekijät tekevät osana perehdytystä Code of Conduct -aiheisen e-learningin.

Konsernin vastuullisuus erinomaisella tasolla

Osoituksena konsernitason vastuullisuustyön toteutumisesta eQ Oyj:lle on myönnetty kansainvälinen ISS ESG Prime -vastuullisuusluokitus. ISS arvioi vastuullisuuden toteutumista yhtiön liiketoiminnassa sekä ympäristön ja sosiaalisen vastuun että hyvän hallintotavan näkökulmista. ISS ESG Prime -luokitus myönnetään yhtiöille, jotka saavuttavat/ylittävät ISS ESG:n määrittelemät kriteerit parhaille ESG-lähestymistapaa kuvaaville käytännöille. eQ Oyj sijoittuu vastuullisuusasioiden toteutumisessa omalla toimialallaan parhaimpaan kymmenykseen.

eQ Oyj on mukana Nasdaqin OMX Sustainability Finland -indeksissä. Indeksi koostuu 40 yrityksestä, jotka on luokiteltu vastuullisuuskriteerein parhaiksi Nasdaq Helsingissä. Avoimuuden ja läpinäkyvyyden edistämiseksi eQ on myös raportoinut jo neljän vuoden ajan keskeisiä ESG-tunnuslukujaan Nasdaqin ylläpitämään ESG-tietokantaan. Tunnustuksena tästä eQ Oyj on saanut Nasdaqilta "Nasdaq ESG Transparency Partner" -sertifikaatin.

HYVÄ HALLINTOTAPA	ASIAKKAAT	YMPÄRISTÖ	HENKILÖSTÖ
<ul style="list-style-type: none"> Lakien ja yrityksen sisäisten ohjeiden, sitoumusten, politiikkojen (esim. eturistiriitapolitiikka) ja code of conductin noudattaminen kaikissa eQ:n toiminnoissa Läpinäkyvä raportointi; esimerkiksi hinnoittelu varainhoitotuotteissa kerrotaan avoimesti ja selkeästi sekä ex-ante että ex-post Proaktiivinen korruption ja lahjonnan sekä rahanpesun vastainen toiminta ja toiminnan edistäminen koko toimialalla eQ-konsernin vastuullisuusraportti 	<ul style="list-style-type: none"> Suoraselkäinen, avoin, osaava ja aikaansaava kumppani eQ:n asiakkaille Asiakkaiden tarpeiden ymmärtäminen ja niihin vastaaminen Asiakastyytyväisyyden seuranta 	<ul style="list-style-type: none"> Omassa kiinteistössä käytössä vihreä sähkö (vesivoimaa) Esim. muovin käytön minimointi, kierrättämisen huomioiminen toimitiloissa sekä julkisten kulkuneuvojen ja vaihtoehtoisten liikkumismuotojen suosiminen (Ympäristöystävälliset toimintaohjeet eQ:n työntekijöille 2019, päivitetty syksyllä 2022) Henkilöstön koulutus ympäristöasioissa 2019 alkaen tukea Puhdas Itämeri -säätiölle (BSAG). Tuki toteutuu eQ Sininen Planeetta -rahaston BSAG-osuuden kautta ja sen määrä vuonna 2022 oli yli 170 000 euroa 	<ul style="list-style-type: none"> Tasa-arvoinen ja monimuotoinen työyhteisö Työhyvinvointi ja työkyky – työergonomia, kuntotestit, sisäilman laadun mittaus Varhaisen välittämisen toimintamalli eQ – mahdollisuus ammatilliseen kehittymiseen Työtyytyväisyyden seuranta

Vastuullinen ja kestävä sijoittaminen eQ Varainhoidossa

eQ Varainhoito on toiminut aktiivisena vastuullisen sijoittamisen edelläkävijänä jo useiden vuosien ajan. eQ on allekirjoittanut YK:n vastuullisen sijoittamisen periaatteet (PRI, UN's Principles for Responsible Investment) vuonna 2010 ja on niiden mukaisesti sitoutunut liittämään ESG-tekijät (ympäristö, yhteiskunta ja hallintotapa) osaksi sijoitusprosessia, toimimaan aktiivisena omistajana ja edistämään vastuullisen sijoittamisen käytäntöjen kehittämistä toimialalla. eQ toimii aktiivisena jäsenenä myös Finsifissä (Finland's Sustainable Investment Forum) ja Finanssiala ry:ssä.

Lisäksi eQ edistää vastuullisuuden toteutumista pääomarahastoissa toimimalla Pääomasijoittajat ry:ssä (yhdistyksen ESG-työryhmän puheenjohtaja) ja Invest Europessa sekä vastaavasti kiinteistösijoitusten osalta Raklissa (Kiinteistönomistajat ja rakennuttajat Rakli ry) ja GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) -vastuullisuusarvioinnissa. Osake- ja korkosijoituksissa eQ on CDP:n Climate Change -ohjelman allekirjoittaja sekä eQ kannustaa yrityksiä määrittämään omalle toiminnalleen tieteeseen perustuvat päästövähennystavoitteet CDP:n järjestämän Science Based Target Initiative (SBTi) -yhteisvaikuttamisaloitteen kautta.

Vastuullisuus ja kestävyys ovat keskeinen osa eQ Varainhoidon sijoitustoimintaa ja sen prosesseja. eQ Varainhoidon vastuullisen sijoittamisen periaatteet luovat vastuullisuuden osalta viitekehysten koko eQ:n sijoitustoiminnalle ja sen prosesseille. Periaatteet ovat eQ Varainhoidon hallituksen hyväksymät ja perustuvat hallituksen määrittelemiін vastuullista sijoittamista koskeviin linjauksiin. eQ:n verkkosivuilta on saatavissa myös eQ Varainhoito Oy:n omistajaohjauksen periaatteet.

Kestävyysriskit ja -mahdollisuudet (ESG, ympäristöön, yhteiskuntaan ja hallintotapaan liittyvät kestävyystekijät) integroidaan systemaattisesti ja käytännönläheisesti sijoituskohteen valintaan, seurantaan ja raportointiin kaikissa eQ:n sijoitusalueissa. eQ:n vastuullisen ja kestävä sijoittamisen tavoitteena on tunnistaa kestävästä toiminnasta hyötyvät sijoituskohteet ja niiden tuottomahdollisuudet sekä vähentää riskiä sijoituksissa. Viimeiset kaksi vuotta ESG-lähestymistavan kehittämistä on osaltaan ohjannut maaliskuussa 2021 voimaan astunut EU:n kestävä rahoituksen tiedonantoasetus (SFDR asetus) ja sen implementointi sijoitustoimintaan.

Jokainen sijoitustoiminnan parissa työskentelevä eQ:lla huomioi omassa työssään systemaattisesti sijoituksiin liittyvät kestävyystekijät. Kestävyysanalyysin ohella tärkeä osa salkunhoitajien toimenkuvaa on sijoituskohteiden säännöllinen seuranta sekä pyrkimys vaikuttaa yhtiöiden toimintatapoihin tarpeen mukaan. Vaikuttamista tehdään käymällä suoraan vastuullisuusdialogia yritysten kanssa, osallistumalla tarvittaessa yritysten yhtiökokouksiin sekä vaikuttamalla yrityksiin vaikuttamisaloitteiden kautta joko yksin tai yhdessä muiden sijoittajien kanssa. Vastuullisen sijoittamisen työn koordinoinnista, sen kehittämisestä ja kouluttamisesta vastaa eQ:n vastuullisen sijoittamisen johtaja.

eQ:n sijoitustiimien ESG-koulutus vuonna 2022

Kestävä rahoituksen tiedonantoasetuksen implementointi, PRI-tulosten läpikäynti ja tulevan PAI-indikaattoriraportoinnin suunnittelu olivat eQ:n sijoitustiimien koulutuksen agendalla vuonna 2022. Lisäksi eQ:n osake- ja korkosijoitustiimissä valittiin uusi ESG-datatoimittaja ja uudistettiin ESG-

raporttia. Private equity -sijoitustiimissä laadittiin eQ PE ESG -käsikirja, joka toimii konkreettisena työvälineenä tiimin jäsenille. Syksyn aikana myös kiinteistösijoitustiimissä hankittiin lisää tietoa ja osaamista rakennusten taksonomiamukaisuuden arviointiin, käytiin huolella läpi kiinteistörahastoja koskevat GRESB-tulokset 2022 sekä kuultiin, miten kiinteistöjen rahoittajat huomioivat kestävyden rahoituspäätöksissään. Lisäksi myynti ja asiakkuudet -tiimiä koulutettiin elokuussa 2022 voimaan astuneen MiFID II -sääntelymuutoksen osalta, jolla lisätään kestävyysmieltymysten selvittäminen sijoitusneuvontaan.

Asiakkaat

Asiakkaiden kanssa keskusteleminen ja tarvittaessa kouluttaminen kuuluvat olennaisena osana eQ:n asiakastyöhön. Asiakkaita kuunnellaan ja heiltä opitaan.

Vuonna 2022 eQ järjesti asiakkailleen kaksi ESG-webinaaria, joista ensimmäinen käsitteli EU:n kestävä rahoituksen sääntelyn tilannepäivitystä sekä yleistä pohdintaa siitä, onko varainhoitajilla relevanttia vastuullisuusdataa käytössä. Toisessa ESG-webinaarissa keskusteltiin siitä, miltä ESG näyttää suomalaisen instituutiosijoittajan näkökulmasta.

Elokuussa 2022 voimaan astuneen MiFID II -sääntelymuutoksen mukaisesti asiakkailta (pl. nettiasiakkaat) on ryhdytty tiedustelemaan kestävyysmieltymyksiä osana soveltuvuusarviointia. Sijoituspalveluyritysten tulee selvittää asiakkaan omat kestävyysmieltymykset, joiden perusteella määritellään yhteisölle parhaiten sopivat sijoituskohteet myös kestävyden näkökulmasta.

eQ:n ESG-asiantuntijat ovat olleet vuoden aikana aktiivisia myös useilla kotimaisilla ja kansainvälisillä foorumeilla ja ESG-tutkimuksissa edistämässä parhaisiin käytäntöihin liittyvän tiedon jakamista.

Vastuullisesta sijoittamisesta raportointi

eQ Oyj:n hallitukselle raportoidaan myös kerran vuodessa vastuullisen sijoittamisen toteutumisesta ja tulevista kehitysaktiviteeteista kaikissa eQ:n sijoitusalueissa. Lisäksi eQ Rahastoyhtiön hallituksessa käydään säännöllisesti läpi sijoituskohteiden kanssa tapahtuneet vaikuttamistilanteet. eQ raportoi myös PRI:lle vuosittain vastuullisen sijoittamisen käytännöstään sekä konkreettisista vaikuttamistapahtumista sijoituskohteissa.

eQ Varainhoito saavutti jälleen erinomaiset tulokset PRI:n (YK:n vastuullisen sijoittamisen periaatteet) vuoden 2021 arvioinnissa. Arvioinnin kohteena olevat tiedot koskevat vuotta 2020. PRI julkaisi tulokset vasta syyskuussa 2022 johtuen raportointiaan koskevista uudistuksista.

eQ menestyi mediaania selvästi paremmin kaikissa kuudessa raportoimassaan osa-alueessa. eQ:n pääomasijoitusten arvosana on pysynyt parhaimmistossa jo usean vuoden ajan. Kiinteistösijoitukset nousivat nyt ensimmäistä kertaa parhaimpaan luokkaan (viisi tähteä). Uutena alueena PRI-arviointiin eQ otti mukaan yrityslainat, joiden tulokset ovat myös hyvät.

Seuraavissa kappaleissa eQ kuvaa lyhyesti vuoden 2022 keskeisiä ESG-kuulumisia eri omaisuuslajien osalta. Vastuullisen sijoittamisen toteutumisesta sekä seuratuista ESG-asioista sijoituskohteissa eQ kertoo tarkemmin lisää omaisuuslajikohtaisissa ESG-raporteissa.

Osake- ja korkosijoitukset

Osake- ja korkosijoitusten vastuullisuusraportointia uudistettiin merkittävästi eQ Varainhoidon osake- ja korkosijoituksia koskevan vastuullisuusraportoinnin uudistaminen oli keskeinen kehitysprojekti vuonna 2022. Raportin uudistamisen ohella eQ arvioi huolella myös, millaista ESG-tietoa nyt ja tulevaisuudessa eQ tarvitsee sijoituspäätöksenteon, vaikuttamisen ja raportoinnin tueksi.

eQ:n vastuullisen sijoittamisen työ näkyy erinomaisena tuloksena PRI-raportoinnissa

Raportoidut osa-alueet 2021	Pisteet (max. 100 %)	Tähtiluokitus*	Vastaajien mediaani %	Vastaajien mediaani tähtiluokitus
Sijoittamisen ja ohjaamisen politiikka	85 %	★ ★ ★ ★ ☆	60 %	★ ★ ★ ☆ ☆
Pääomasijoitukset (rahastojen rahastot)	90 %	★ ★ ★ ★ ★	63 %	★ ★ ★ ☆ ☆
Kiinteistösijoitukset	93 %	★ ★ ★ ★ ★	69 %	★ ★ ★ ★ ☆
Listatut osakkeet – ESG integrointi	99 %	★ ★ ★ ★ ★	71 %	★ ★ ★ ★ ☆
Listatut osakkeet – äänestäminen	57 %	★ ★ ★ ☆ ☆	54 %	★ ★ ★ ☆ ☆
Yrityslainat	78 %	★ ★ ★ ★ ☆	62 %	★ ★ ★ ☆ ☆

* PRI:n uusi arvosana-asteikko perustuu tähtiluokitukseen (1 tähti "heikko" -> 5 tähteä "paras").

PRI-allekirjoittaja vuodesta 2010 alkaen

eQ PRI tulokset 2021 (tiedot per 2020)

- eQ menestyy mediaania paremmin kaikissa raportoiduissa osa-alueissa
- Pääomasijoitusten ESG-arvosana on pysynyt parhaimmistossa jo usean vuoden ajan
- Kiinteistösijoitukset on noussut korkeimpaan tähtiluokitukseen
- eQ on ottanut uutena alueena mukaan PRI-arviointiin yritysainat, joiden tulokset ovat myös hyvät

eQ Varainhoito on tehnyt pitkään yhteistyötä ISS ESG:n ja CDP:n kanssa. ISS ESG:n toimesta eQ:n osake- ja korkorahastot monitoroidaan YK:n Global Compact -periaatteiden vastaisten normirikkomusten osalta neljännesvuosittain. eQ:n oman sijoituskohteita koskevan vaikuttamistyön ohella myös ISS ESG käy tiiviisti vaikuttamiskeskusteluita analysoimiensa yritysten kanssa. Lisäksi eQ vaikuttaa yrityksiin suoraan sekä osallistumalla vaikuttamisaloitteisiin muiden sijoittajien kanssa. eQ kannustaa yrityksiä määrittämään omalle toiminnalleen tieteeeseen perustuvat päästövähennystavoitteet CDP:n järjestämän Science Based Target Initiative -yhteisvaikuttamisaloitteen kautta. Kesällä 2022 kolmanneksi yhteistyökumppaniksi eQ valitsi MSCI:n, joka arvioi salkuissa olevien yritysten vastuullisuutta ympäristö- ja yhteiskuntavastuun osalta ja toimittaa ESG-dataa sijoituskohteista. Vastuullisuustekijöiden raportointiin liittyvä sääntely ja tiedonantovaatimusten nopea kehitys luovat osaltaan painetta monipuolisen ESG-datan kysynnälle. Vuonna 2022 30 % eQ:n osake- ja korkorahastojen tutkimusbudjetista käytettiin ESG-tutkimukseen. On hyvä kuitenkin ymmärtää,

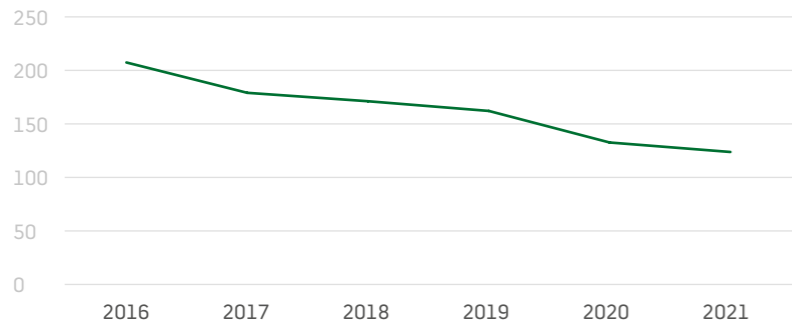
että edelleen on vaikeaa saada ESG-tietoa tai saatu tieto on puutteellista erityisesti pienten yritysten ja kehittyvien markkinoiden osalta.

Mitä uusi raportti kertoo sijoitusten vastuullisuuden tasosta

MSCI määrittää kaikille eQ:n osake- ja korkorahastoille ESG-kokonaisarvosanan, joka julkaistaan rahaston ESG-raportilla. ESG-kokonaisarvosana huomioi painotetun keskiarvon rahastossa olevien yhtiöiden ESG-arvosanoista, yhtiöiden toimialan sekä arvosanojen kehityksen trendin. Rahaston saama MSCI ESG-arvosana on ns. "toinen mielipide" salkunhoitajan omalle sijoituskohteita koskevalle ESG-arvioinnille. eQ:n aktiivisesti hoitamissa osake- ja korkorahastoissa vastuullisuusarvosana tällä hetkellä on erittäin hyvä eli "AA".

eQ:n rahastojen salkunhoitajat seuraavat ympäristöön ja yhteiskuntaan liittyvien ominaisuuksien toteutumista muun muassa kohdeyhtiöiden päästöjen määrällä, hiili-intensiteetin kehittymisellä, päästövähennystavoitteisiin sitoutumisella (tiedeperusteinen päästövähennystavoite SBTi), haitallisten

HIILI-INTENSITEETTI: TASO 1+2, (tCO₂e/LIIKEV. MEUR)



Rahaston hiili-intensiteetti on sen nykyisten kohdeyhtiöiden hiili-intensiteetin painotettu keskiarvo. Hiili-intensiteetissä on huomioitu yhtiöiden Scope 1 ja Scope 2 -päästöt (tCO₂e) suhteutettuna yhtiön liikevaihtoon (MEUR) (lähde: MSCI).

kestävyysvaikutusten arvioinnilla (PAI-indikaattorit) ja yhtiöiden valmiuksilla hallita vähähiilisyteen siirtymisen riskejä ja mahdollisuuksia. Salkunhoitajat tutkivat myös kohdeyhtiöissä tapahtuvien normirikkomusten määrää sekä seuraavat edelleen yritysraportoinnin toteutumista yrityksissä. ESG-tietolähteinä käytetään mm. MSCI:ta, ISS ESG:tä sekä sijoituskohteiden omaa julkaisemaa vastuullisuustietoa. Yrityksen sitoutuminen tiedeperusteiseen päästövähennystavoitteeseen (SBTi) myötävaikuttaa, että yrityksen ilmastotoimet tukevat Pariisin ilmastopimuksen globaalia tavoitetta rajoittaa ilmaston lämpenemisvaikutukset selvästi alle kahteen asteeseen vuoteen 2050 mennessä. Rahaston salkunhoitajalle tämä on konkreettinen mittari ymmärtää ja seurata yrityksen ilmastotoimien kehittymistä sen liiketoiminnassa. eQ:n osakerahastojen sijoituskohteista keskimäärin noin 20 %:lla on olemassa jo tieteeseen perustuva päästövähennystavoite ja noin 4 %:ia yrityksistä on sitoutunut aloitteeseen (tavoite puuttuu vielä). Korkorahastoissa vastaavat luvut ovat hieman matalammat (keskimäärin 9 %:ia). Artikla 9 luokitellussa eQ Sininen Planeetta -rahastossa luvut ovat korkeat: SBTi-

Esimerkkejä seurattavista ESG-mittareista eQ:n aktiivisesti hoidetuissa osake- ja korkorahastoissa 31.12.2022

	Osakkeet	Korot
MSCI ESG-kokonaisarvosana (ka.)*	AA	AA
Taksonomiakelpoisuus osuus	60 %	64 %
Taksonomiamukaisuus osuus	8 %	7 %
SBTi -tavoite olemassa	19 %	9 %
SBTi-tavoitteeseen sitoutunut	4 %	9 %
Ei SBTi-tavoitetta	76 %	82 %
Valmius hallita vähähiilisyteen siirtymiseen liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia: neutraali	46 %	49 %
Valmius hallita vähähiilisyteen siirtymiseen liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia: todennäköinen hyötyjä	9 %	4 %
Valmius hallita vähähiilisyteen siirtymiseen liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia: kustannusriskejä	4 %	6 %
Valmius hallita vähähiilisyteen siirtymiseen liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia: kysyntäriskejä	5 %	6 %
Valmius hallita vähähiilisyteen siirtymiseen liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia: arvonsa kadottavaa varaillisuutta	0 %	0 %
Valmius hallita vähähiilisyteen siirtymiseen liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia: ei tietoa	36 %	35 %
Normirikkomusten määrä rahastoissa kpl (pl. indeksirahastot)	0	0
Oletettu globaali lämpötilan nousu (Implied Temperature Rise) (°C)	1,96	2,60

* MSCI ESG-arvosana-asteikko: "AAA" (Erinomainen), "AA" (Erittäin hyvä), "A" (Hyvä), "BBB" (Keskimääräinen), "BB" (Tyydyttävä), "B" (Heikko) ja "CCC" (Erittäin heikko), Lähde: MSCI.

Lähde: MSCI, ISS ESG ja eQ per 31.12.2022.

päästövähennystavoitteen on määritelty jo 57 % sijoituskohteista ja 12 % on sitoutunut SBTi-aloitteeseen. Yhteenvedon voidaan todeta, että suuret yhtiöt ovat asettaneet SBTi-päästövähennystavoitteita pieniä yhtiöitä enemmän. Kehittyneillä markkinoilla luvut ovat suurempia kun kehittyvillä markkinoilla. Eurooppalaiset yhtiöt ovat edelläkävijöitä näiden tavoitteiden asetannassa verrattuna USA:han.

eQ on seurannut SBTi-päästövähennystavoitteen asettamisen kehittymistä jo muutaman vuoden ajan myös CDP:n järjestämän yhteisvaikuttamisaloitteen kautta. Vuoden 2022 lopussa arviolta yli 4 000 yritystä on joko sitoutunut asettamaan tavoitteen tai niillä on jo hyväksytty tavoite. Näiden yhtiöiden osuus maailman osakemarkkinoiden arvosta on jo yli kolmannes. Kun eQ lähti mukaan kampanjaan vuonna 2019, yritysten määrä oli 495. Tämän jälkeen luku on kasvanut 100 %:in vuosivauhtia. CDP:n julkaiseman 2021 raportin mukaan yli 80 % yritysten tavoitteista asettuu 1,5 asteen lämpenemisan alapuolelle. Tänä päivänä lähes kaikki yritykset ovat myös asettaneet tavoitteensa Scope 3 päästötasossa. Scope 3 -luokkaan kuuluvat myytyjen tuotteiden loppukäytöstä

sekä tavaroiden ja palveluiden hankinnasta syntyneet päästöt eli kaikki epäsuorat päästöt.

Viereisessä kuvassa on esitetty eQ Maailma -rahaston hiili-intensiteettikehitys, joka on sen nykyisten kohdeyhtiöiden hiili-intensiteetin painotettu keskiarvo. Hiili-intensiteetissä on huomioitu yhtiöiden Scope 1 ja Scope 2 -päästöt (tCO₂e) suhteutettuna yhtiön liikevaihtoon (MEUR). Nyt rahastossa olevien sijoituskohteiden hiili-intensiteetti on laskenut pitkällä aikavälillä. (Lähde: MSCI).

eQ:n korkorahastoissa sijoitetaan aktiivisesti myös ESG-lainoihin (mm. vihreät lainat ja vastuullisuuteen linkitetyt lainat). Korkorahastoissa pyritään näin edistämään kestävä kehityksen ja vihreän siirtymän rahoitusta. ESG-lainojen osuus rahastoissa on lisääntynyt viimeisen kolmen vuoden aikana. eQ Euro Investment Grade ja eQ Kehittyvät Markkinat Yrityslaina -rahastoissa ESG-lainojen osuus vuoden 2022 lopussa oli noin 30 % ja eQ High Yield -rahastossa yli 15 %.

eQ:n osake- ja korkorahastojen SFDR-luokittelut, PAI-indikaattoreiden raportointi ja MSCI ESG-kokonaisarvosana 31.12.2022

Rahastot	Artikla 6	Artikla 8	Artikla 9	PAI-indikaattoreiden raportointi	MSCI ESG-kokonaisarvosana*
KORKOSIJOITUKSET					
Lyhyt korko					
eQ Lyhyt Korko		x		x	AA
Valtionlainat					
eQ Euro Valtionobligaatio		x		x	BBB
Investment Grade -yrityslainat					
eQ Vaihtuva Korko		x		x	AA
eQ Euro Investment Grade		x		x	AAA
eQ Euro Investment Grade Indeksi (Vanguard)	x			x	AA
High Yield -yrityslainat					
eQ High Yield		x		x	A
Kehittyvien Markkinoiden yrityslainat					
eQ Kehittyvät Markkinat Yrityslaina		x		x	A
eQ Kehittyvät Markkinat Yrityslaina Paikallisvaluutta		x		x	A
OSAKESIJOITUKSET					
Suomi					
eQ Suomi		x		x	AAA
Eurooppa					
eQ Eurooppa Osinko		x		x	AA
eQ Pohjoismaat Pienyhtiö		x		x	A
eQ Eurooppa Aktiivi (Fidelity)		x		x	AAA
eQ Eurooppa Indeksi (Vanguard)	x			x	AAA
Pohjois-Amerikka					
eQ USA Indeksi (Vanguard)	x			x	AA
Kehittyvät Markkinat					
eQ Kehittyvät Markkinat Osinko		x		x	BB
eQ Kehittyvät Markkinat Pienyhtiö		x		x	BBB
eQ Frontier Osake		x		x	A
eQ Kehittyvät Markkina Indeksi (Vanguard)	x	x		x	BBB
Japani					
eQ Japani Indeksi (Vanguard)	x			x	AAA
Globalit					
eQ Sininen Planeetta			x	x	AAA

*MSCI ESG-arvosana-asteikko: "AAA" (Erinomainen), "AA" (Erittäin hyvä), "A" (Hyvä), "BBB" (Keskimääräinen), "BB" (Tydyttävä). Lähde: MSCI.

Yhteenvetona voidaan todeta, että sijoituskohteista saadaan kvantitatiivista dataa sijoituspäätöksenteon, vaikuttamisen ja raportoinnin tueksi. ESG-datan saatavuus ja laatu ovat edelleen puutteellisia, mutta kehitystä parempaan suuntaan tapahtuu koko ajan. eQ aloitti myös yhtenä ensimmäisistä varainhoitajista PAI-indikaattoreiden raportoinnin osake- ja korkosijoituksista jo kesällä 2022. Raportoidut PAI-indikaattorit löytyvät rahastokohtaisista ESG-raporteista eQ:n verkkosivuilla (<https://www.eq.fi/fi/funds/fund-values>).

Kiinteistösijoitukset

eQ:n artikla 9 mukaiset kiinteistörahastot aidosti vaikuttamassa myös laajemmin koko toimialan ESG-kehittämiseen

Kaikki eQ:n kiinteistörahastot ovat artikla 9:n mukaisia kestäviä rahoitustuotteita. eQ on vastuullinen kiinteistöomistaja, joka haluaa vastuullisuustoimenpiteiden johtavan konkreettiseen, positiiviseen kehitykseen omistettujen kiinteistöjen energiatehokkuudessa sekä ympäristö- ja yhteiskuntavastuun kysymyksissä. eQ on asettanut kovan, mutta realistisen hiilineutraalisuustavoitteen käytönaikaisessa energiankulutuksessa vuoteen 2030 mennessä.

ESG:n huomioiminen eQ:n kiinteistörahastoissa arvioidaan myös ulkopuolisissa ESG-arvioinneissa. eQ:n kiinteistösijoitukset nousivat nyt ensimmäistä kertaa parhaimpaan luokkaan (viisi tähteä) PRI 2021 arvioinnissa.

GRESB on maailmanlaajuinen vastuullisuusvertailu, jolla mitataan ja vertaillaan kiinteistösijoitusyhtiöiden ja -rahastojen vastuullisuutta kiinteistöportfolioidensa hallinnassa. Vuosittainen arviointi kattaa monipuolisesti kiinteistöhallinnan vastuullisuuden ympäristöasioiden, johtamisen ja toimintatapojen osalta. Vastuullisuusarvioinnista saatuja tuloksia käytetään työvälineenä vastuullisuuden toteutumisen seurannassa ja kehittämisessä eQ:n kiinteistösijoituksissa. Tänä vuonna arviointiin osallistui 1820 yhtiötä ja rahastoa 74 eri maasta.

eQ:n kiinteistörahastot osallistuivat neljättä vuotta peräkkäin kiinteistöalan maailmanlaajuiseen GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) -vastuullisuusarviointiin. Vuoden 2022 arvioinnissa, jonka data on vuodelta 2021, sekä eQ Yhteiskuntakiinteistöt että eQ Liikekiinteistöt saivat kumpikin

kolme tähteä viidestä ja Green Star -tunnustuksen vastuullisesta työstään. Vaikka GRESB-arviointia tiukennettiin, molempien rahastojen tulokset olivat sekä koko vastaajajoukkoa että eQ:n verrokkiryhmän keskiarvoja parempia. eQ:n kiinteistörahastot saivat korkeat pisteet hiilineutraalius- ja sertifiointitavoitteiden asettamisessa, vuokralaisyhteistyöstä ja vastuullisuuden johtamisesta (sis. politiikat, käytännön toimenpiteet ja vastuullisuudesta raportointi). Arvioinnin mukaan eQ:n kiinteistörahastoilla on yhä parannettavaa mm. kiinteistöjä koskevien kulutustietojen kattavuudessa.

BREEAM (Building Research Establishment's Environmental Assessment Method) In Use –sertifiointin avulla arvioidaan yksittäisen kiinteistön että siihen liittyvän ylläpitotoimintojen toimivuutta, tunnustetaan mahdolliset puutteet ja valitaan kehityskohteet. eQ:n kiinteistörahastojen on tarkoitus hakea kaikille kohteille Breeam In Use-sertifikaatti ja tavoitteena Very Good -taso.

Artikla 9:n mukaan luokiteltujen eQ:n kiinteistörahastojen tulee jatkossa ilmoittaa myös taksonomiamukaisuuskriteerien täyttävien kiinteistökohteiden osuus rahastoissa. Taksonomiamukaisuusarviointi olikin viime vuonna yksi keskeisimmistä kehitysprojekteista, ja työ jatkuu edelleen. Ennen 31.12.2020 rakennetuille kiinteistöille ja 31.12.2020 jälkeen rakennetuille kiinteistöille on määritelty omat taksonomiakriteerit. Viime vuonna eQ keskittyi tarkastelemaan ennen vuotta 2020 rakennettuja kiinteistöjä. Karkeasti arvoituna peruskriteerit (korkea energialuokka A tai jopa B kiinteistötyypistä riippuen) täyttäviä taksonomiamukaisia kiinteistöjä on eQ:n kiinteistörahastoissa yhteensä noin 25 kpl. Näille kiinteistöille tulee tehdä vielä ilmatoriskitarkastelu. Ilmatoriskitarkastelussa arvioidaan mm. millaisia lämpötilaan (esim. lämpötilan vaihtelut), tuuleen (esim. tuuliolojen muutokset), veteen (mm. sadeolojen muutokset kuten vesi- ja lumisade, merenpinnan kohoaminen, tulva jne.) tai maaperään (mm. maaperän huonontuminen, maansortuma, merenpinnan kohoaminen jne.) liittyviä fyysisiä ilmatoriskejä kiinteistöihin voi kohdistua tulevaisuudessa. Lisäksi arvioidaan, millaisia ohjeistuksia kiinteistöillä on mahdollisten riskien hallintaan. Seuraavassa vaiheessa eQ käy läpi 31.12.2020 jälkeen rakennetut kiinteistöt. On hyvä huomioda, että taksonomiakriteerit jättävät vielä paljon tulkinnanvaraisuutta ja nyt tehdyt tulokset voivat muuttua ja tarkentua, mistä johtuen eQ haluaa tehdä huolella ja aikaa käyttäen kiinteistöjä koskevan taksonomiamukaisuusarvioinnin.



* % rahaston kiinteistövarallisuuden arvosta kyseisen vuoden lopussa. Tavoite: sertifioida kaikki kohteet, taso "Very Good".

Tavoitteena on käytönaikaisen energiankulutuksen hiili-neutraalisuus vuoteen 2030 mennessä.

Vastuullisuus ja kestävät energiaratkaisut toteutuvat systemaattisesti myös eQ:n asuntorahastoissa. Kaikki kohteet sertifioidaan BREEAM In-use tavoitetasona "Very Good". Ensimmäiset sertifiointit tehdään alkuvuonna 2023. GRESB-arviointiin ei osallistuta ainakaan vielä vuonna 2023. Kaikissa kohteissa on aurinkovoimalat. eQ Asunnot -rahastossa on yksi geoenergiaa käyttävä kohde jo valmiina ja kaksi rakenteilla. Lisäksi rakenteilla on yksi kohde, jossa on ilmavesilämpöpumpua hyödyntävä lämmitys. Kaikissa muissa kohteissa käytetään vihreää kaukolämpöä. Kaikissa kohteissa käytetään aurinkosähköä lisäksi vihreää kiinteistösähköä. Kohteet ovat uusia ja energialuokaltaan hyviä (vähintään energialuokka B). eQ Asunnot II -rahaston kaikki kohteet ovat lähtökohtaisesti parasta energialuokkaa A.

eQ pitää tärkeänä myös kiinteistösiioittamisen kannalta, että kiinteistöihin ESG-tietämys ja käytännön osaaminen ovat erinomaisella tasolla. Vuonna 2022 aloitetut vastuullisuuskoulutukset koskien kiinteistöiimiä ja yhteistyökumppaneita tukevat tätä. Koulutuksen teemat keskittyivät taksonomian ymmärtämiseen sekä siihen, miten kiinteistöjen rahoittajat huomioivat kestävyuden rahoituspäätöksissään.

Loppuvuonna eQ:n kiinteistörahastot hyväksyttiin Green Building Council Finland ry:n (FIGBC) jäseneksi. Jäsenyys tarjoaa eQ:n kiinteistörahastoille mahdollisuuden olla mukana vaikuttamassa kiinteistö- ja rakennusalan kehitykseen sekä verkostoitua alan toimijoiden kesken. Jäsenyyden suurin arvo eQ:lle on se, että eQ pääsee säännöllisesti keskustelemaan muiden alan toimijoiden kanssa, hakemaan parhaita käytäntöjä sekä kehittämään ESG-asioita. Jatkuva uuden oppiminen ja tiedon jakaminen ei hyödytä vain eQ:ta vaan näin eQ voi aidosti vaikuttaa myös laajemmin koko kiinteistötoimialan kehittämiseen.



Private equity-, private credit- ja venture capital -sijoitukset

Vastuullisuuden huomioiminen ja sen kehittäminen hyvässä vauhdissa pääomarahastoissa

eQ on seurannut pääomarahastojen vastuullisuuden kehittymistä vuodesta 2017 alkaen mm. kohderahastoille lähetettävän vuosittaisen ESG-kyselyn avulla.

ESG-kyselyn 2021 vastausprosentti oli 100 % (käsittäen 111 manageria / rahastoa, joiden salkuissa on yli 1 000 kohdeyritystä). Keväällä 2022 analysoidut tulokset näyttivät, että eurooppalaisten managerien ESG-käytännöt alkavat olla hyvällä tasolla. Pohjoisamerikkalaisten managerien suhtautuminen ESG:hen on vielä eurooppalaisia jäljessä (ei sääntelyä vastuullisuuteen liittyen kuten Euroopassa) ja polarisaatio managerien välillä on suuri. Joidenkin pohjoisamerikkalaisten managerien osalta nähtiin vuonna 2021 iso parannus ESG-käytäntöjen osalta, kun samalla useat managerit ottivat vasta ensimmäisiä käytännön askelia ESG-näkökulmien osalta. eQ aloitti keväällä 2022 laajamittaisen ESG-yhteistyöprojektin kumppaninsa RCP:n kanssa. RCP järjesti vuoden aikana mm. ESG-aiheita käsitteleviä seminaareja eQ:n rahastojen managereille sekä kontaktoi heitä oma-aloitteisesti ESG-sparrausnäkökulmasta. Nyt on jo nähtävissä, että tämä työ on osaltaan myönteisesti vaikuttanut siihen, että managerit alkavat suhtautua ESG:hen positiivisemmin. eQ uskoo, että seuraavina vuosina pohjoisamerikkalaiset managerit tulevat ottamaan merkittäviä ESG-askelia eteenpäin.

eQ on sitoutunut huomioimaan haitalliset kestävyysvaikutukset (ns. PAI-indikaattorit) omassa sijoitustoiminnassaan sekä raportoimaan niistä vuodesta 2022 alkaen. Nämä pakolliset PAI-indikaattorit raportoidaan vuosittain siinä laajuudessa, kuin asianmukaista tietoa on saatavilla. Alkukysyystä 2022 eQ tiedusteli proaktiivisesti managereidensa valmiutta raportoida kestävyysindikaattoridataa eQ:lle jo keväällä 2023. Oli ilahduttavaa huomata, että Euroopasta löytyy jo edelläkävijämanagereita, jotka kehittävät sijoituskohteiden valmiutta raportointiin sisällyttäen näitä indikaattoreita yritysten liiketoimintaan. eQ tunnustaa, että PAI-indikaattoreiden kattavuus pääomasijoitusten osalta on todennäköisesti matala ensimmäisinä vuosina, koska yleisesti pienillä ja keskisuurilla yrityksillä raportointiresurssit ovat

puutteelliset ja lisäksi osa managereista (kuten Pohjois-Amerikka, UK) ovat sääntelyn ulkopuolella.

Maaliskuussa 2021 voimaan astunut EU:n kestävän rahoituksen tiedonantoasetus on varmasti toiminut keskeisenä ajurina varsinkin eurooppalaisten pääomarahastojen ESG-lähestymistavan terävöittämisessä. Vuonna 2022 varoja keränneet pääomarahastot alkoivat olla pääsääntöisesti artikla 8 rahastoja, ja joukossa oli myös rahastoja, joissa oli sijoitettu hyvin pieniin yrityksiin (10 henkilöä työllistävä yritys, ja jopa taloudellinenkin raportointikyvyttömyys vasta kehitteillä). Managerit, jotka päättivät luokitella rahastonsa artiklan 6 mukaan vuonna 2022, perustelivat usein päätöksensä sillä, että haluavat varmistua siitä, että pystyvät täyttämään sääntelyn edellyttämän raportointivelvollisuuden ja välttämään ns. viherpesua.

Lähtökohtaisesti jokainen näistä managereista näkee kuitenkin, että seuraava rahasto on artikla 8 mukainen (ympäristöön ja tai yhteiskuntaan liittyviä ominaisuuksia edistävä).

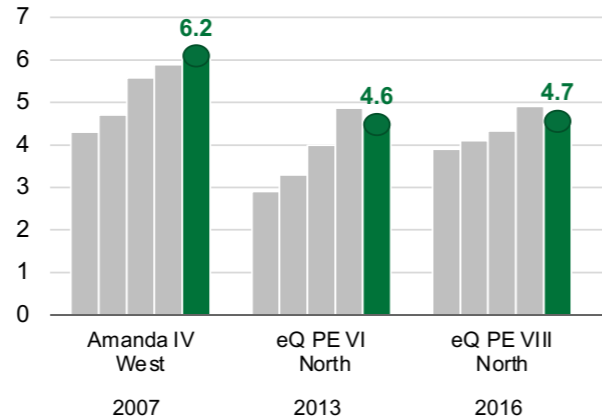
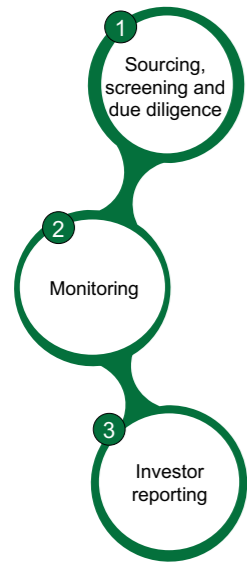
Kesäkuussa 2022 järjestettiin ESG-aiheinen eQ GP-päivä, johon osallistui 30 eurooppalaista pääomarahastomanageria. Tapahtumassa Invest European edustaja kertoi kestävän rahoituksen sääntelyn viimeisimmät kuulumiset, ja eQ esitti ESG-vuosikyselynsä keskeiset havainnot. Myös kahden managerin case-esitykset koettiin hyvin kiinnostavina ja konkreettisina. Tapahtumasta saatu palaute kannustaa eQ:ta jatkamaan tätä systemaattista työtä vuosittain. eQ:n rooli managerikentän ytimessä mahdollistaa parhaiden käytäntöjen laajaa jakamista.

Loppuvuonna 2022 laadittiin eQ PE ESG -käsikirja, joka toimii konkreettisena työvälineenä koko private equity -sijoitustiimille. Tällä varmistetaan, että eQ:n private equity -tiimi on edelläkävijä, joka haluaa parantaa toimintaansa edelleen.

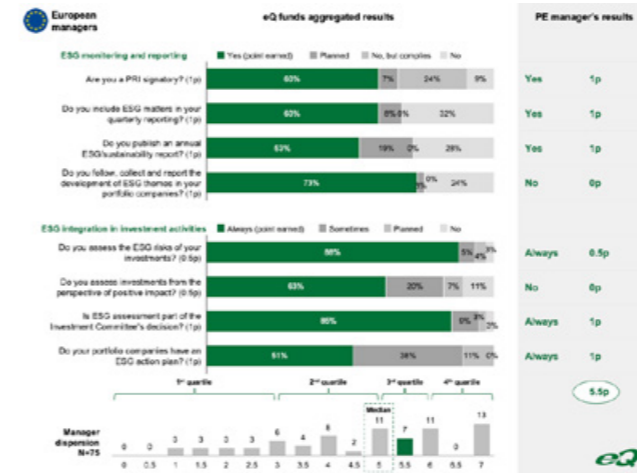
Kokonaisuudessaan vuosi 2022 oli ESG-tekemisen näkökulmasta aktiivinen ja konkreettista kehitystyötä tehtiin paljon. On kuitenkin selvää, että vaatimustaso nousee koko ajan ja eQ:n oman tekemisen osalta rimaa on jo nostettu seuraavalle korkeudelle.

Vastuullisuus eQ private equity -sijoitustoiminnassa

2017–2021 / ESG-LÄHESTYMISTAVAN JATKUVA KEHITTÄMINEN



2022– / KOHTI ART. 8 TUOTETTA AKTIIVISEN MARKKINAVAIKUTTAMISEN KAUTTA



Indicators applicable to investments in investee companies					
Adverse sustainability indicator	Metric	Impact [year n]	Impact [year n-1]	Explanation	Actions taken, and actions planned and targets set for the next reference period
CLIMATE AND OTHER ENVIRONMENT-RELATED INDICATORS					
Greenhouse gas emissions	1. GHG emissions	Scope 1 GHG emissions			
		Scope 2 GHG emissions			
		Scope 3 GHG emissions			
		Total GHG emissions			
		Carbon footprint	Carbon footprint		
	2. GHG intensity of investee companies	GHG intensity of investee companies			
	4. Exposure to companies active in the fossil fuel sector	Share of investments in companies active in the fossil fuel sector			
	5. Share of non-renewable energy consumption and production	Share of non-renewable energy consumption and non-renewable energy production of investee companies from non-renewable energy sources compared to renewable energy sources, expressed as a percentage of total energy sources			

ESG due diligence ja jatkuva vuorovaikutus

Vuosikysely ja arviointi

- ESG-raportti kerran vuodessa
- Kohderahastojen ESG-kehitys ja ESG-tapahtumat
- Trendit useilta vuosilta
- Ajankohtaiset teemat

Vuosittaisten tulosten kommunikointi kaikille managereille & eQ GP Event

- "...improvement challenge accepted
- " the feedback is encouraging
- "... refreshing and a helpful guidance
- " we highly appreciate the ESG rating by eQ

Jatkuva kehittäminen

- Toimintasuunnitelma pohjois-amerikkalaisten managereiden osalta RCP:n kanssa
- Sparraus eurooppalaisten 'tukioppilaiden' kanssa
- PAI-raportointivalmiuden sparraus ja rakentaminen
- Toimiminen Pääomasijoittajat ry:n ESG työryhmän puheenjohtajana ja muu verkostoituminen

PK-sektorin yrityksillä on luontainen haastajan rooli vastuullisuudessa rajatuimmista resursseista johtuen, mutta siellä vaikuttamismahdollisuus on sitäkin suurempi.

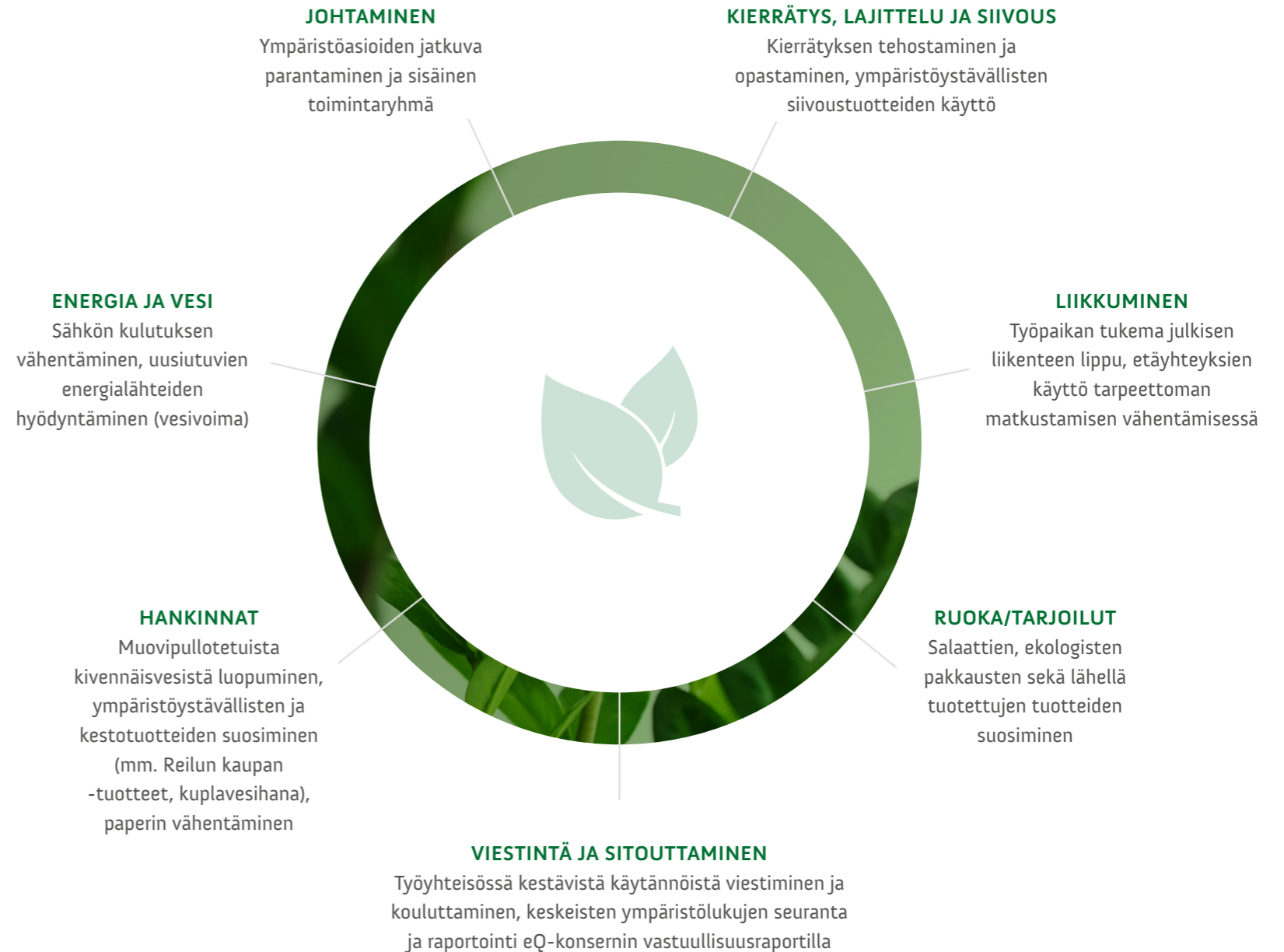
Ympäristövastuun toteutuminen eQ-konsernissa

Ilmastonmuutoksen hillintä on tärkeä teema sekä eQ-konsernissa että eQ Varainhoidon sijoitustoiminnassa. eQ-konsernin oma liiketoiminta on suhteellisen vähän suoraan ympäristöä rasittavaa. Energian käyttö liittyy pääasiassa toimitilojen energian kulutukseen. Sen sijaan eQ Varainhoidon sijoitustoiminnan kautta eQ:lla on vaikuttamismahdollisuus edistää kestävä kehitystä.

Vaikka eQ ei ole ns. päästävällä toimialalla, eQ kiinnittää yhä entistä enemmän huomiota myös oman toimintansa ympäristövaikutuksiin ja kehittää toimintatapojaan jatkuvasti kestävämpään suuntaan. Vuonna 2021 eQ jäseni ja työsti aikaisempien toimintaperiaatteiden pohjalta eQ-konsernia koskevan ympäristöpolitiikan, joka muodostuu viidestä teemasta: 1. kierrätys, lajittelu ja siivous, 2. liikkuminen, 3. ruoka/tarjoilut, 4. hankinnat ja 5. energia ja vesi. Vuoden 2022 aikana käsiteltiin ympäristövastuun teemoihin liittyviä mittareita ja eQ-konsernin ympäristöystävällisten toimintaohjeiden päivitystarpeita.

Vuodesta 2018 alkaen eQ-konsernin yhtiöt ovat oman sähkönkulutuksen osalta käyttäneet kokonaan uusiutuvaa energiaa. eQ:n toimitilat ovat modernit ja niissä hyödynnetään energiatehokkuutta edistäviä teknologisia ratkaisuja. Toimitilat sijaitsevat vuokratuissa toimitiloissa, jossa lämmön- ja vedenkulutus sekä toimitilojen ilmastointi (kaukokylmä) sisältyy vuokraan eikä kulutustietoja ole vuokranantajalta näiden osalta saatavilla. Myös sisäilman laatu on tärkeä asia eQ:n työntekijöiden terveyden ja viihtyvyyden kannalta. Tätä varten eQ hankki keväällä 2019 toimitiloihinsa sisäilman laatua (sis. lämpötilaa, ilman kosteutta, CO₂:ta, pienhiukkasia) seuraavan järjestelmän.

eQ kannustaa työntekijöitään joukkoliikenteen ja muiden vaihtoehtoisten liikkumismuotojen käyttämiseen. Työntekijöillä on mahdollisuus hankkia työsuhdematkalippu osana kokonaispalkkaa, minkä lisäksi työpäivän



sisäisessä lähialueen työmatkailussa voidaan käyttää eQ:n yhteisiä joukkoliikenteen matkakortteja. Lentomatkailussa yhtiö suosii suoria yhteyksiä, ja neuvotteluissa pyritään mahdollisuuksien mukaan käyttämään myös etäneuvotteluteknologiaa. eQ raportoi työntekijöiden työmatkoihin liittyvän lentomat kustamisen CO₂-päästöjen yhteismäärän sekä tunnuslukuna päästöjen määrän per henkilö. COVID-19-pandemian lieventyessä alkuvuodesta 2022 konsernin lentomat kustamisen CO₂-päästöt ovat palautuneet vuoden 2019 tasolle. Lentomat kustamisen päästöjen nousun taustalla on liiketoiminnan normalisoituminen liittyen kasvokkain tapahtuviin kohtaamisiin ja tapahtumiin potentiaalisten ja nykyisten sijoituskohteiden sekä yhteistyökumppaneiden kanssa.

eQ huolehtii omista toimitiloissaan syntyvän toimistojätteen lajittelusta ja kierrätyksestä. Jätehuollosta vastaa eQ:n käyttämien toimitilojen vuokranantaja. Vuonna 2022 erityistä huomiota kiinnitettiin edellisvuosien tapaan jätteen määrän vähentämiseen ja kierrättämiseen. Kuluneen vuoden aikana eQ päivitti eQ-konsernin ympäristöystävällisten toimintaohjeet ja tiedotti näistä kaikkia eQ:n työntekijöitä. Lisäksi eQ jatkoi käytännössä vuonna 2019 toimistojätteen lajittelun ja kierrättämisen osalta tehtyjen toimenpiteiden toteuttamista. Toimenpiteet olivat mm.:

- eQ-konsernin ympäristöystävällisten toimintaohjeiden laatiminen työntekijöille ja niistä kouluttaminen,
- henkilökohtaisten sekajäteroskakorien poistaminen henkilökunnan tiloista ja olemassa olevien lajitteluastioiden toimivuuden uudelleen arviointi,
- muovipullotetuista kivennäisvesistä luopuminen sekä
- kierrätettäviin kestokäyttöisiin astioihin siirtyminen.

eQ-konsernin ympäristöystävälliset toimintaohjeet käydään aina läpi myös uusien työntekijöiden perehdyttämiskoulutuksessa. eQ raportoi myös paperinkulutuksen toimitiloissaan. Kaksipuoliseen tulostamiseen siirtyminen pari vuotta sitten näkyy positiivisena kehityksenä kulutustiedoissa. Myös yleisesti vähentynyt paperitulosteiden käyttö näkyy positiivisesti luvuissa. Paperinkulutus eQ:lla vuonna 2022 on vähentynyt edelleen. eQ ei ole ollut osallisena ympäristövahinkoihin liittyvissä oikeudenkäynneissä tai vaateissa.

Organisaation oma energiankulutus

	2022	2021	2020	2019	2018
Sähkönkulutus, kwh	103 960	106 369	89 893	100 396	107 235
Sähkön alkuperä:					
Uusiutuvan energian osuus, %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Ydinvoiman osuus, %	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Fossiilisten osuus, %	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Sähkön hiilidioksidin ominaispäästöt, g/kwh	0	0	0	0	0
Sähkössä käytetyn ydinpolttoaineen määrä, mg/kwh	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sähkön hiilidioksidipäästöt yhteensä, kg	0	0	0	0	0
Sähkön hiilidioksidipäästöt per nettoliikevaihto, g/EUR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sähkönkulutus per vuokrattu toimitilaneliö, kwh	55	64	54	60	64
Sähkönkulutus per henkilö, kwh	1 106	1 108	956	1 128	1 254

Muu ympäristövastuu*

	2022	2021	2020	2019	2018
Muut epäsuorat kasvihuonekaasupäästöt					
Lentomatkat, CO ₂ -päästöt, kg	51 879	4 669	3 961	42 455	70 396
Lentomatkat, CO ₂ -päästöt, kg per henkilö	552	49	42	477	823
Materiaalien käyttö					
Paperinkulutus yhteensä, kg	631	715	1 710	1 985	1 950
Paperinkulutus, kg per henkilö	7	7	18	22	23

* Taulukosta käy ilmi arvio lentomatkojen hiilidioksidipäästöistä ja paperinkulutuksesta. Paperinkulutus on raportoitu ostetun paperin perusteella.



Yhteiskuntavastuun toteutuminen eQ-konsernissa

eQ työnantajana

eQ-konsernin tavoitteena on toimia vastuullisena työnantajana. Henkilöstö on eQ:n tärkein resurssi.

Päättynyt vuosi 2022 on ollut monella tapaa poikkeuksellinen. Koronan hellittäessä alkuvuonna yleinen markkinatilanne näytti jo varsin positiiviselta. Venäjän hyökkäys Ukrainaan helmikuussa 2022 sekä muun muassa energian hinnan nousu, kiihtyvä inflaatio ja keskuspankkien koronnostot ovat vaikuttaneet tunnelmiin markkinoilla. Epävarmuuden jatkuminen on varmasti luonut haasteita jokaisen työntekijän työssä jaksamiseen. Huolimatta toimintaympäristössä meneillään olevista haasteista ja ilmapiiristä konsernin henkilöstön sitoutuminen ja tyytyväisyys ovat pysyneet erittäin korkealla tasolla. Tulokset ovat erinomaisia myös viiden vuoden trendikehityksellä tarkasteltuna.

Kaksi kertaa vuodessa toteutettavan työhyvinvointitutkimuksen tulokset olivat erinomaisia myös vuonna 2022. Tutkimuksella selvitetään mm. henkilöstön sitoutumista, työhyvinvointia sekä tyytyväisyyttä työyhteisön ja esimiehen toimintaan. Asteikolla 1–5 arvioitu työtyytyväisyys ja -hyvinvointi arvioitiin tutkimuksessa tasolle 4,3 (2021: 4,3). eQ:n kesällä 2022 tekemä toimitilalaajennus ja neuvotteluhuoneiden ja hiljaisten työtilojen lisääminen sai kiitettävää palautetta tutkimuksessa. Myös työvälineet, työnjaon selkeys sekä hyvä ja välittävä työilmapiiri koettiin positiivisena. Tutkimuksen

mukaan työntekijät myös suosittelevat mielellään eQ-konsernia työpaikkana. Tätä kuvaava eNPS arvo oli hyvin korkea 48 (asteikolla -100 – +100, jossa 0 – +20 on hyvä, yli 20 on erinomainen ja yli 40 on huipputulos). Vuoden 2022 työhyvinvointitutkimusten vastausprosentit olivat myös korkeat, keskimäärin 89,3 % (2021: 89,3 %). Henkilöstötutkimus on eQ:ssa yksi tärkeimmistä sisäisten toimintatapojen ja esimiestyön laadun kehittämisen välineistä. Tiimikohtaisissa palavereissa käydään tulokset läpi yksityiskohtaisesti sekä sovitaan mahdolliset kehitystoimenpiteet ja tavoitteet niiden seuraamiseksi.

eQ panostaa henkilökunnan hyvinvointiin tarjoamalla mm. kattavat työterveyshuollon palvelut, liikuntaseteleitä sekä muita hyvinvointipalveluita.

Kehityskeskustelut ovat käytössä koko henkilökunnalle kaikissa konserniyhtiöissä. Kehityskeskustelut käydään vähintään kerran vuodessa ja niissä arvioidaan menneen kauden suoritus ja asetetaan tavoitteet tulevalle kaudelle sekä keskustellaan mm. henkilön, esimiestyön ja työyhteisön kehittämisestä.

eQ:n henkilöstö voi osallistua työnantajan tarjoamiin koulutuksiin, yhteistyökumppaneiden tarjoamiin koulutuksiin ja muihin ulkoisiin koulutuksiin sekä opiskella omaehtoisesti. Omaehtoiseen opiskeluun suhtaudutaan myönteisesti.

Henkilöstö

	2022	2021	2020	2019	2018
Henkilöstömäärä kokopäiväresursseina	94	96	94	89	86
Toistaiseksi voimassa olevassa työsuhteessa	94	91	94	88	85
Määräaikaisessa työsuhteessa	4	11	9	4	6
Työsuhteessa yhteensä	98	102	103	92	91
Määräaikaisten työntekijöiden osuus, %	4,1 %	10,8 %	8,7 %	4,3 %	6,6 %
Kokopäiväiset yhteensä	94	93	95	89	86
Osa-aikaiset yhteensä	4	9	8	3	5
Henkilöstön ikä ja sukupuoli-jakauma, hlö					
18–30-v. yhteensä, (N/M)	22 (8/14)	25 (10/15)	23 (9/14)	15 (4/11)	17 (6/11)
31–40-v. yhteensä, (N/M)	22 (8/14)	28 (13/15)	31 (13/18)	34 (14/20)	31 (10/21)
41–50-v. yhteensä, (N/M)	26 (10/16)	22 (8/14)	20 (7/13)	17 (7/10)	19 (8/11)
51–60-v. yhteensä, (N/M)	26 (9/17)	26 (8/18)	27 (11/16)	25 (14/11)	22 (11/11)
61–v. yhteensä, (N/M)	2 (2/0)	1 (1/0)	2 (1/1)	1 (-/1)	2 (-/2)
Yhteensä	98 (37/61)	102 (40/62)	103 (41/62)	92 (39/53)	91 (35/56)
Työntekijöiden keski-ikä, v.	42,4	41,2	41,3	41,3	40,9
Työsuhteet sukupuolen mukaan, hlö ja %					
Naisia	37 (38 %)	40 (39 %)	41 (40 %)	39 (36 %)	35 (38 %)
Miehiä	61 (62 %)	62 (61 %)	62 (60 %)	53 (64 %)	56 (62 %)
Henkilöstön lähtövaihtuvuus (%)	11,7 %	8,7 %	4,2 %	9,3 %	8,8 %
Sairauspoissaolot vuoden aikana, pv per hlö	4,6	1,7	2,7	2,8	1,9
Työtapaturmat*	4	0	0	1	2
Työhyvinvointi					
Työtyytyväisyys ja -hyvinvointi**	4,3	4,3	4,3	4,4	4,3
eNPS arvo***	48	44	49	59	-

* Työtapaturmana pidetään tapaturmaa, joka on sattunut työpaikalla, matkalla kotoa työhön ja päinvastoin tai työnantajan määräämän työ- tai asiointimatkan aikana.

** Arviointiasteikko: "heikko" (1–2,4), "välttävä" (2,5–2,9), "tydyttävä" (3–3,4), "hyvä" (3,5–3,9) ja "erinomainen" (4–5).

*** Asteikko -100 - +100: "Hyvä" (0 - +20), "Erinomainen" (yli 20) ja "Huipputulos" (yli 40). eQ on seurannut ja raportoinut eNPS arvoa vuodesta 2019 alkaen.

TYÖTYTYVÄISYYS JA -HYVINVOINTI

4,3

(ASTEIKKO 1–5)

HENKILÖSTÖMÄÄRÄ

94

eQ-konsernissa työskenteli vuoden 2022 lopussa kokopäiväresursseiksi muutettuna yhteensä 94 henkilöä (2021: 96). Kokopäiväresurssien määrässä on huomioitu osa-aikaisten työntekijöiden, vanhempain- sekä opintovapaalla olevien vaikutus. Työsuhteessa olevien määrä oli yhteensä 98 henkilöä (2021: 102), josta määräaikaisten henkilöiden osuus oli 4 henkilöä (2021: 11). Määräaikaiset henkilöt työskentelevät kausi/projektiluonteisissa tehtävissä.

Henkilöstöstä 38 % oli naisia (2021: 39 %) ja 62 % miehiä (2021: 61 %). Henkilöstön keski-ikä oli 42,4 vuotta (2021: 41,2). eQ-konsernin lähtövaihtuvuus oli 2022 vuonna 11,7 % (2021: 8,7 %). Sairauspoissaolojen määrä vuonna 2022 oli keskimäärin 4,6 päivää per henkilö (2021: 1,7) ja työtapaturmia oli 4 vuonna 2022 (2021: 0).

Sukupuolten välinen palkkatasa-arvo

eQ-konsernissa samasta tai samanarvoisesta työstä maksetaan samaa palkkaa työntekijän sukupuolesta riippumatta. Tehtävän samanarvoisuus tarkoittaa sitä, että työn sisällön keskeiset vaativuustekijät, osaaminen, vastuu, kuormitus ja työolot ovat samanarvoisia. Ammattinimike ei ole ratkaiseva. Palkkausjärjestelmä perustuu työn vaativuuden arviointiin.

Tasa-arvo ja yhdenvertaisuus

Tasa-arvo, oikeudenmukaisuus, syrjimättömyys sekä yhdenvertaisuus ovat tärkeitä periaatteita eQ-konsernissa. eQ:ssa on laadittu tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma, johon on kirjattu toimenpiteet tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseksi sekä sovittu niiden seurannasta. Suunnitelma arvioidaan ja päivitetään säännöllisesti sekä se kattaa kaikki konserniin kuuluvat yhtiöt. Suunnitelma on saatavilla kaikille eQ-konsernin työntekijöille konsernin sisäisillä verkkosivuilla.

Työturvallisuuden ja -terveyden toimintaohjelma

eQ-konsernissa on laadittu työturvallisuuden ja terveellisyys edistämiseksi ja työntekijöiden työkyvyn ylläpitämiseksi toimintaohjelma, joka kattaa työpaikan työolojen kehittämistarpeet sekä työympäristöön liittyvien tekijöiden vaikutukset ja kehittämistarpeet. Ohjelma on saatavilla kaikille eQ-konsernin työntekijöille konsernin sisäisillä verkkosivuilla. Lisäksi eQ-konsernilla on käytössä varhaisen välittämisen toimintamalli.

Ihmisoikeusrikkomuksiin ja lapsityövoimaan liittyvät toimintaperiaatteet

eQ-konsernissa ei ole laadittu erillisiä ihmisoikeusrikkomuksiin ja lapsityövoimaan liittyviä toimintaperiaatteita. Kaikki eQ:n toiminnot sijaitsevat Suomessa yhdessä toimipisteessä ja konsernissa pystytään näin luotettavalla tavalla valvomaan henkilöstöön liittyviä toimintakäytäntöjä.

Hallituksen monimuotoisuus

eQ Oyj:n hallitus pyrkii osaltaan edistämään hallituksen kokoonpanon monimuotoisuutta. Monimuotoisuutta arvioitaessa otetaan huomioon muun muassa hallituksen jäsenten ikä ja sukupuoli, koulutustausta ja ammatillinen kokemus, henkilökohtaiset ominaisuudet sekä tehtävän ja yhtiön toiminnan kannalta merkityksellinen kokemus. eQ Oyj:n hallituksen määrittelemänä tavoitteena sukupuolten tasapuolisesta edustuksesta hallituksessa on, että eQ Oyj:n hallituksessa tulisi olla aina kumpaakin sukupuolta olevia jäseniä. Tähän tavoitteeseen pyritään pääsemään ja sitä pyritään ylläpitämään hallituksen toimesta lähinnä viestimällä tavoitteesta aktiivisesti eQ Oyj:n omistajakunnalle.

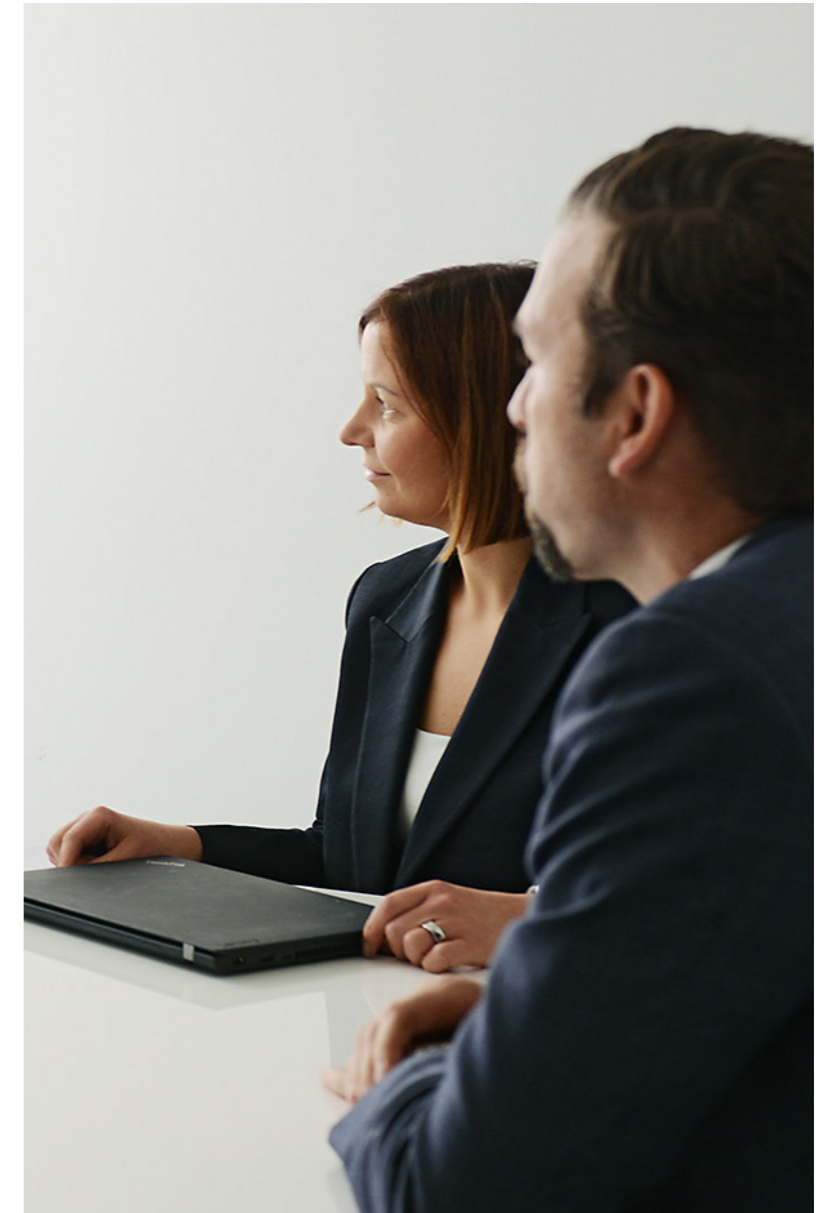
Tilikaudella 2022 eQ Oyj:n hallitus täytti yhtiön monimuotoisuudelle asettamat edellytykset mukaan lukien tavoitetta molempien sukupuolten edustuksesta hallituksessa. eQ Oyj:n hallitukseen kuuluivat tilikaudella 2022 varsinaisesta yhtiökokouksesta alkaen seuraavat henkilöt: Janne Larma (pj.) Georg Ehrnrooth (varapj.), Nicolas Berner, Timo Kokkila, Lotta Kopra ja Tomas von Rettig. Yhtiön hallituksen jäsenillä on laaja-alaista kokemusta yhtiön toiminnan kannalta

merkityksellisiltä toimialoilta, kuten sijoitus-/finanssialalta ja kiinteistöalalta. Lisäksi hallituksen jäsenten erilainen työtausta ja koulutus pohja sekä heillä oleva kansainvälinen kokemus täydentävät toisiaan. Hallituksen jäsenten valinta kuuluu eQ Oyj:n yhtiökokoukselle.

Yhtiön hallitus on seurannut monimuotoisuuden toteutumista tilikaudella 2022.

Hallituksen monimuotoisuus 31.12.2022

Hallituksen jäseniä yhteensä	6	100 %
Naisia	1	17 %
Miehiä	5	83 %
Yhtiöstä riippumattomia hallituksen jäseniä	4	67 %
Merkittävistä osakkeenomistajista riippumattomia hallituksen jäseniä	3	50 %





Hyvä hallintotapa eQ-konsernissa

Hallitus – toimivallan eriyttäminen ja läpinäkyvät käytännöt

Pörssiyhtiöitä koskevien lakien ja määräysten lisäksi eQ Oyj noudattaa Arvopaperimarkkinayhdistys ry:n 1.1.2020 voimaan tullutta Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia. Hallinnointikoodi on julkisesti saatavilla kokonaisuudessaan Arvopaperimarkkinayhdistys ry:n verkkosivuilla (www.cgfinland.fi). eQ Oyj laatii vuosittain hallinnointikoodin edellyttämän selvityksen hallinto- ja ohjausjärjestelmästä (Corporate Governance Statement) erillisenä hallituksen toimintakertomuksesta. Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä, toimielinten palkitsemisraportti ja muut hallinnointikoodin mukaan esitettävät tiedot sekä yhtiön tilinpäätös, hallituksen toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus ovat saatavilla eQ:n verkkosivuilla (<https://www.eq.fi/fi/about-eq-group>).

eQ Oyj:n suurimmat osakkeenomistajat, jotka edustavat pääsääntöisesti vähintään puolta yhtiön osakkeiden lukumäärästä ja niiden edustamista äänistä tekevät yhtiökokoukselle ehdotuksen hallituksen jäsenten lukumäärästä, hallituksen jäsenistä sekä heidän palkitsemisestaan. Hallituksen jäsenten valinta ja valinnan valmistelu kuuluvat viime kädessä yksinomaan eQ Oyj:n yhtiökokoukselle. Yhtiön yhtiöjärjestyksessä ei ole määrätty hallituksen jäsenten asettamisesta erityisessä järjestyksessä.

Hallituksen jäseneksi valittavalla on oltava tehtävän edellyttämä pätevyys sekä riittävästi aikaa tehtävän hoitamiseen. Yhtiö edesauttaa hallituksen työskentelyä antamalla hallituksen jäsenille riittävät tiedot yhtiön

toiminnasta. eQ Oyj:n hallitukseen voidaan valita 5–7 jäsentä ja hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan. Hallituksen jäsenet valitaan vuodeksi kerrallaan. eQ Oyj:n hallituksella on päätoiminen puheenjohtaja, jonka tehtäviin kuuluu puheenjohtajuuden lisäksi muun muassa eQ:n strategian kehittämisen yhdessä toimitusjohtajan kanssa. Yhtiö ilmoittaa hallinto- ja ohjausjärjestelmää koskevassa selvityksessä tilikauden aikana pidettyjen hallituksen kokousten lukumäärän sekä jäsenten keskimääräisen osallistumisen hallituksen kokouksiin.

Yhtiö ilmoittaa hallituksen jäsenistä seuraavat henkilö- ja omistustiedot: nimi, sukupuoli, syntymävuosi, koulutus, päätoimi, keskeinen työkokemus, kansainvälinen kokemus, hallituksen jäsenyyden alkamisaika, keskeisimmät luottamustehtävät sekä osakeomistukset yhtiössä. Lisäksi ilmoitetaan mahdollinen riippuvuus yhtiöstä tai yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista sekä perusteet, joiden vuoksi hallituksen jäsenen ei katsota olevan riippumaton. eQ Oyj:n hallituksen jäsenen on annettava hallitukselle ja yhtiölle riittävät tiedot hänen pätevyytensä ja riippumattomuutensa arvioimiseksi sekä ilmoitettava tiedoissa tapahtuvista muutoksista.

Hallituksen työjärjestys, kokousten pöytäkirjat sekä muut hallituksen toimintaa koskevat dokumentit eivät ole yleisesti saatavilla. Työjärjestyksen keskeiset tehtävät on lueteltu selvityksessä hallinto- ja ohjausjärjestelmästä. Yhtiö tiedottaa konsernia koskevista tapahtumista voimassa olevan lainsäädännön ja yhtiön tiedonantopolitiikan mukaisesti. Yhtiön tiedonantopolitiikka on saatavilla eQ:n verkkosivuilla (<https://www.eq.fi/fi/about-eq-group>).

Palkitseminen

eQ-konsernin palkitsemisjärjestelmä perustuu hallituksen määrittelemään strategiaan ja pitkän aikavälin tavoitteisiin, ja se toimii yhtenä keskeisenä työkaluna eQ-konsernin lyhyen ja pitkän aikavälin strategisten tavoitteiden saavuttamisessa. Palkitsemisjärjestelmä tukee osaltaan eQ-konsernin hyvää, tehokasta ja kokonaisvaltaista riskienhallintaa, erityisesti ehkäisten haitallista riskinottoa. Lisäksi palkitsemisjärjestelmissä tulee ottaa huomioon eQ-konserniin ja sen harjoittamaan liiketoimintaan liittyvät kestävyysriskit. Kokonaisvaltaisella riskienhallinnalla pyritään huomioimaan mm. konserniyhtiöiden, hallinnoitavien rahastojen ja sijoittajien tavoitteet, arvot ja edut. Yhtiön johdon palkitseminen ei ole erikseen sidoksissa tiettyjen ESG-kriteereiden täyttymiseen.

eQ-konsernin palkitsemisperiaatteiden lisäksi eQ Oyj:llä on listayhtiöiden hallinnointikoodin edellyttämä toimielinten palkitsemispolitiikka, jossa selostetaan, miten palkitseminen on järjestetty yhtiön toimielinten eli hallituksen ja toimitusjohtajan osalta. Toimielinten palkitsemispolitiikka esitetään varsinaiselle yhtiökokoukselle vähintään neljän vuoden välein ja aina, kun siihen on tehty olennaisia muutoksia. eQ-konsernin palkitsemisperiaatteet ja toimielinten palkitsemispolitiikka löytyvät eQ:n verkkosivuilta (<https://www.eq.fi/fi/about-eq-group/hallinnointi/palkitseminen>).

eQ Oyj julkistaa vuosittain vuosikertomuksen julkistamisen yhteydessä toimielinten palkitsemisraportin. Vuoden 2022 toimielinten palkitsemisraportti on laadittu Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodin 2020 mukaisesti ja eQ Oyj:n hallitus on käsitellyt sen 6.2.2023.

Toimielinten palkitsemisraportissa kerrotaan hallitukselle ja toimitusjohtajalle edellisellä tilikaudella maksetut palkat ja palkkiot sekä se, miten toimielinten palkitsemispolitiikkaa on noudatettu johdon palkitsemisessa edellisen tilikauden aikana ja miten palkitseminen edistää yhtiön pitkän aikavälin taloudellista menestystä. Lisäksi palkitsemisraportissa verrataan hallituksen ja toimitusjohtajan palkkioiden kehitystä yhtiön työntekijöiden keskimääräisen palkitsemisen kehitykseen

ja yhtiön taloudelliseen kehitykseen viideltä edelliseltä tilikaudelta. eQ Oyj:n toimielinten palkitsemisraportti on saatavilla eQ:n verkkosivuilta (<https://www.eq.fi/fi/about-eq-group/hallinnointi/palkitseminen>).

Toimielinten palkitsemispolitiikan ja -raportin lisäksi eQ esittää verkkosivuillaan palkitsemista koskevassa osassa voimassa olevat tiedot hallituksen, toimitusjohtajan ja muun johtoryhmän palkitsemisen periaatteista. Hallituksen, toimitusjohtajan ja johtoryhmän palkitsemista koskevat tiedot ovat saatavilla eQ:n verkkosivuilta (<https://www.eq.fi/fi/about-eq-group/hallinnointi/palkitseminen>).

Työehtosopimusten soveltaminen

eQ-konsernin työntekijät ovat työehtosopimusten soveltamisalan ulkopuolella eivätkä kuulu yleisistovan työehtosopimuksen soveltamisen piiriin.

Code of Conduct

eQ-konsernin Code of Conductissa on kuvattu eQ:n arvoihin perustuvat yhteiset pelisäännöt sekä käyttäytymistä, päätöksentekoa ja liiketoimintaa ohjaavat yleiset periaatteet, joita jokaisen eQ:laisen on noudatettava. Code of Conduct toimii ylätasoin ohjeena muille eQ:n sisäisille ohjeille, joihin on koottu yksityiskohtaiset toimintaohjeet eri osa-alueilta. Code of Conduct ei kuitenkaan voi kattaa kaikkia eteen tulevia tilanteita, joten epäselvissä ja uusissa tilanteissa on aina kysyttävä neuvoa. Suoraselkäisellä, avoimella, osaavalla ja aikaansaavalla toiminnalla eQ haluaa ansaita asiakkaiden, muiden sidosryhmien ja ympäröivän yhteiskunnan sekä rahoitusmarkkinoiden luottamuksen ja kunnioituksen.

eQ edellyttää, että myös yhteistyökumppanit toimivat vastuullisesti. Kiinteistösjoiutuksissa kaikkien sopimusten (esim. urakkasopimukset ja palveluntuottajat) liitteenä on eQ:n toimittajien Code of Conduct. Muut erilliset alihankkijoita koskevat Code of Conductit on eQ-konsernissa katsottu tarpeettomaksi suorien alihankkijoiden vähäisen määrän ja liiketoiminnalle vähäisen merkityksen takia.

eQ-konsernin Code of Conduct päivitettiin syksyllä 2021. Code of Conductin päivittämisessä hyödynnettiin vanhan Code of Conductin sisältöjä ja rinnalle nostettiin uusia ajankohtaisia teemoja, joissa oli havaittu kehittämistarpeita mm. henkilöstökyselyn pohjalta. eQ-konsernin Code of Conductin teemat ovat:

- Sääntelyn noudattaminen ja oikein toimiminen
- Asiakkaan etu, eQ:n etu ja eturistiriitojen hallinta
- Tietoturva ja tietosuoja
- Väärinkäytökset ja epäkohtiin puuttuminen
- Luottamus ja luottamuksellisuus
- Vastuullisuus ja vastuullinen sijoitustoiminta
- Yhdenvertaisuus, monimuotoisuus ja kunnioitus
- Sidosryhmäyhteistyö
- Maineenhallinta
- Yhteistyö ja osaamisen kehittäminen
- Työturvallisuus ja työhyvinvointi
- Talousrikosten estäminen
- Lahjojen ja vieraanvaraisuuden tarjoaminen ja vastaanottaminen
- Sponsorointi, lahjoitukset ja kumppanuudet

Code of Conduct on saatavilla eQ:n verkkosivuilta (<https://www.eq.fi/fi/about-eq-group/hallinnointi/code-of-conduct>).

Verotuksen läpinäkyvyys

eQ raportoi osana vastuullisuusraporttia toimintansa verojen ja veronluonteisten maksujen muodossa syntyvästä taloudellisesta vaikutuksesta yhteiskuntaan. Läpinäkyvä raportointi on osa vastuullista toimintaa ja hyvää hallintotapaa. eQ-konsernilla ei ole erillistä hallituksen hyväksymää verotusta koskevaa strategiaa. Konserni maksaa verot Suomeen.

eQ-konserni on merkittävä veronmaksaja. Vuonna 2022 eQ:n verotettavasta tuloksesta perittävä tulovero Suomeen oli yhteensä 9,4 miljoonaa euroa (2021: 9,6 MEUR). Konsernin efektiivinen veroaste oli 20,6 % (2021: 20,1 %).

Työnantajana eQ maksaa eläke-, työttömyys- ja sosiaaliturvaan liittyviä maksuja sekä tilittää verottajalle palkoista pidättävät ennakonpidätykset. eQ-konsernin maksamat henkilöstöön liittyvät veronluonteiset maksut olivat vuonna 2022 yhteensä 4,4 miljoonaa euroa (2021: 3,3 MEUR). eQ tilitti maksamistaan palkoista pidättämiään ennakonpidätyksiä yhteensä 9,0 miljoonaa euroa (2021: 7,1 MEUR) ja muita veronluonteisia maksua yhteensä 2,2 miljoonaa euroa (2021: 1,5 MEUR).

eQ-konsernin tilittämien arvonlisäverojen osuus oli vuonna 2022 yhteensä 0,5 miljoonaa euroa (2021: 0,7 MEUR). Lisäksi osa hankintojen arvonlisäveroista jää eQ:n kuluksi osittain arvonlisäverottomasta toiminnasta johtuen.

eQ Oyj:n vuonna 2022 maksamasta osingosta ja pääomanpalautuksesta pidätetyt verot olivat 1,8 miljoonaa euroa (2021: 1,2 MEUR).

eQ ei ole saanut julkisilta tahoilta rahallista tukea toimintaansa varten.

Raportin tietojen ulkopuolinen varmennus

Tätä raporttia ei ole varmennettu ulkopuolisen tahon toimesta.

Tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab on tarkastanut eQ Oyj:n tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. eQ Oyj:n hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat vuosikertomuksen muusta informaatiosta. Tämä raportti sisältyy eQ:n vuosikertomukseen ja sitä käsitellään tilintarkastuskertomuksen mukaisena ”muuna informaationa”. Vaikka tilintarkastajat eivät tarkasta muuta informaatiota, ovat tilintarkastajat tilintarkastuskertomuksessa arvioineet, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastajien hankkiman tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä.

Verot, 1 000 EUR	2022	2021	2020	2019	2018
Maksettavat verot					
Tuloverot, Suomi	9 437	9 560	6 209	5 306	4 679
Efektiivinen veroaste	20,6 %	20,1 %	20,2 %	20,2 %	20,8 %
Työnantajalle kuuluvat henkilöstöön liittyvät veronluonteiset maksut (Tyel, sotu, työttömyysvak.)	4 420	3 317	2 978	2 960	2 770
Tilitettävät verot					
Ennakonpidätykset palkoista, Suomi	9 018	7 102	6 483	5 901	5 267
Työntekijälle kuuluvat henkilöstöön liittyvät veronluonteiset maksut (Tyel, työttömyysvak.)	2 163	1 529	1 405	1 308	1 106
Maksetut arvonlisäverot, Suomi	536	658	393	1 503	768
Osingon- ja pääomanpalautuksen maksusta pidätetyt verot, Suomi	1 762	1 246	1 217	1 061	976



Hallituksen toimintakertomus

04

Hallituksen toimintakertomus 1.1.–31.12.2022

Toimintaympäristö

Vuosi 2022 alkoi vahvan talouskasvun ja kiihtyvän inflaation tunnelmissa. USA:n ja Euroalueen keskuspankit olivat alkaneet huolestua inflaatioluvuista ja ennakoivat koronnostoja pitkään vallinneelta nollassa. Helmikuussa 2022 alkanut Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan loi koronan jälkeen uuden tarjontashokin ja nosti etenkin energian ja ruuan hintoja. Työmarkkina pysyi vahvana sekä USA:ssa että Euroopassa ja myös palveluhintojen nousu kiihtyi. USA:n kuluttajahintaindeksi nousi 8,0 % vuonna 2022 ja Euroalueen kuluttajahintaindeksi 8,4 %. USA:n keskuspankki nosti vuonna 2022 ohjauksorkoiaan peräti seitsemän kertaa 0,25 prosentista 4,5 prosenttiin ja Euroopan Keskuspankki neljä kertaa 0 prosentista 2,5 prosenttiin.

Bruttokansantuote kasvoi Euroalueella hieman yli 3 % ja USA:ssa noin 2 % vuonna 2022. Euroopan kasvua piti yllä etenkin matkailun ja muiden palvelualueiden elpyminen koronan jälkeen. Kiina piti koko vuoden ajan kiinni tiukoista koronarajoituksista, mikä vahingoitti Kiinan kasvua. Arvio Kiinan vuoden 2022 BKT-kasvusta on noin 3 %. Länsimaista poiketen inflaatio pysyi maltillisena ja tarvetta korkojen nostoon ei ollut. Loppuvuonna Kiina päätti alkaa purkaa koronarajoituksia.

Keskuspankkikorkojen nopea ja raju nousu nollassa veti myös pitkät korot voimakkaaseen nousuun. Korkosijoittajalle tämä tarkoitti poikkeuksellisen negatiivisia tuottoja. Euro valtionobligaatoindeksin tuotto koko vuodelta 2022 oli peräti -18,2 %, eli ennätysellisen heikko. Investment Grade -indeksin tuotto oli -14,0 % ja High Yield -indeksin tuotto -11,7 %. Kehittyvien maiden yrityslainojen lasku oli eurosuojattuna -16,5 %.

Korkomarkkinan tavoin osakemarkkina reagoi voimakkaasti sekä sodan syttymiseen, että erityisesti korkojen nousuun. Molemmilla markkinoilla heilahtelu vuoden aikana oli suurta, kun pelot inflaatiosta, korkojen noususta ja talouskasvun hidastumisesta välillä voimistuivat ja välillä hälvenivät. Koko vuoden 2022 osalta USA:n pörssin tuotto oli dollareissa -18,5 % ja euroissa -13,2 %. Dollari vahvistui vuoden aikana selvästi, mutta heikkeni selvästi vuoden 2022 viimeisellä neljänneksellä. MSCI Eurooppa -osakeindeksin tuotto oli -9,5 %, Suomen pörssin tuotto -12,7 % ja kehittyvien maiden osakeindeksin tuotto -14,9 %.

Merkittäviä tapahtumia tilikaudella

eQ Oyj:n hallitus päätti 3.2.2022 uudesta optio-ohjelmasta eQ-konsernin avainhenkilöille. Optio-oikeuksia vuoden 2022 optio-ohjelmassa on yhteensä 990 000 kappaletta. eQ Oyj:n hallitus päätti katsauskauden aikana antaa optio-ohjelman 2022 perusteella hallituksen nimeämille eQ-konsernin palveluksessa oleville avainhenkilöille yhteensä 940 000 optio-oikeutta. Vuoden 2022 optio-ohjelman piirissä on yli neljännes eQ-konsernin henkilöstöstä.

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 23.3.2022. Yhtiön hallitukseen valittiin uudelleen Nicolas Berner, Georg Ehrnrooth, Timo Kokkila, Lotta Kopra, Janne Larma ja Tomas von Rettig. Hallituksen puheenjohtajana toimii Janne Larma ja varapuheenjohtajana Georg Ehrnrooth.

Katsauskauden aikana eQ Oyj:n osakemäärä lisääntyi optio-oikeuksilla merkityillä uusilla osakkeilla. Osakemäärä lisääntyi 180 000 osakkeella 17.5.2022 ja 617 500 osakkeella 16.6.2022. Muutosten jälkeen eQ Oyj:n osakemäärä on 40 429 698 osaketta.

Konsernin liikevaihto ja tuloskehitys

Konsernin nettoliikevaihto oli tilikaudella 77,8 miljoonaa euroa (78,9 MEUR 1.1.–31.12.2021). Konsernin nettopalkkiot tuotot olivat 77,1 miljoonaa euroa (71,6 MEUR). Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat 0,7 miljoonaa euroa sisältäen tuotot pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista sekä likvideistä korkorahastoista (7,3 MEUR).

Konsernin kulut ja poistot olivat yhteensä 32,0 miljoonaa euroa (31,2 MEUR). Henkilöstökulut olivat 26,7 miljoonaa euroa (26,7 MEUR), muut hallintokulut 2,5 miljoonaa euroa (2,1 MEUR) ja liiketoiminnan muut kulut 1,7 miljoonaa euroa (1,3 MEUR). Poistojen osuus oli 1,2 miljoonaa euroa (1,0 MEUR).

Konsernin liikevoitto oli 45,7 miljoonaa euroa (47,7 MEUR) ja kauden tulos oli 36,3 miljoonaa euroa (38,1 MEUR).

Liiketoiminta-alueet

Varainhoito

eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia ja innovatiivisia varainhoitopalveluita sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Varainhoito-segmenttiin kuuluvat sijoituspalveluyhtiö eQ Varainhoito Oy ja muut varainhoitoa harjoittavat konserniyhtiöt, joista keskeisin on eQ Rahastoyhtiö Oy.

Sijoitusrahastot ja varainhoito

eQ:lla oli katsauskauden lopussa 23 Suomeen rekisteröityä perinteisen varainhoidon sijoitusrahastoa.

eQ:n korkorahastojen tuotot olivat negatiivisia vuoden 2022 aikana korkojen nousun ja luottoriskimarginaalien kasvun seurauksena. Parhaiten tuottivat eQ Lyhyt Korko- ja eQ Vaihtuva Korko -rahastot. Parhaiten suhteessa vertailuindeksiinsä tuottivat eQ Kehittyvät Markkinat Yrityslaina- ja eQ Euro Valtionobligaatio -rahastot. Myös osakerahastojemme tuotot olivat negatiivisia. Parhaiten tuottivat eQ Frontier Osake- ja eQ Eurooppa Osinko -rahastot. Parhaiten suhteessa vertailuindeksiinsä tuotti eQ Frontier Osake -rahasto.

eQ:n itse hoitamista rahastoista 23 prosenttia tuotti vertailuindeksiä paremmin vuoden aikana ja viimeisen kolmen vuoden aikana 77 prosenttia eQ:n itse hoitamista rahastoista on tuottanut yli vertailuindeksiä. Keskimääräinen Morningstar-luokitus eQ:n itse hoitamisissa rahastoissa oli katsauskauden lopussa 3,2 tähteä. eQ:lla hoidossa olevien täyden valtakirjan varainhoitosalkkujen tuotot vaihtelivat sijoitussalkun allokation mukaan katsauskauden aikana noin -9,1 – -16,6 prosentin välillä. Pelkästään suomalaisiin osakkeisiin sijoitettujen salkkujen tuotto oli -14,4 prosenttia. Lipper Fund Awards palkitsi toisen kerran peräkkäin eQ Eurooppa Osinko -rahaston Pohjoismaiden parhaana osinkorahastona. Palkinto perustuu rahaston 3 ja 5 vuoden riskikorjattuun tuottoon. Lisäksi asiakkaat arvioivat eQ Varainhoidon kokonaislaadun Suomen parhaaksi Kantar Prosperan vuoden 2022 ”External Asset Management Finland” -tutkimuksessa. Vuosittain tehtävässä arvostetussa Suomalaisten instituutioasiakkaiden SFR tutkimuksessa eQ Varainhoito oli käytettyydeltään Suomen toiseksi suurin instituutiovarainhoitaja ja palkittiin Platinum-awardilla laadukkaimpana varainhoitajana. eQ:n rahastojen ESG-ratingit (vastuullisuusluokitukset) ovat

keskimääräistä parempia ja eQ sai viimeisimmässä PRI-arvioinnissa erinomaiset ESG-arvosanat.

Private Equity

Uuden eQ PE XIV North -pääomarahaston ensimmäinen sulkeminen tehtiin tammikuun 2022 lopussa 196 miljoonan euron kokoisena. Rahaston lopullisessa sulkemisessa vuoden 2022 lopulla rahaston koko kasvoi 288 miljoonaan euroon. eQ PE XIV North -rahasto tekee sijoituksia pääomasijoitusrahastoihin, jotka sijoittavat listaamattomiin, pieniin ja keskisuuriin yrityksiin Pohjois-Euroopassa. Samassa yhteydessä eQ perusti neljännen jälkimarkkinarahastonsa eQ PE SF IV:n, jonka ensimmäinen sulkeminen oli 85 miljoonan euron kokoinen. Rahaston lopullisessa sulkemisessa sen koko kasvoi 151 miljoonaan euroon. eQ PE XIV North -rahaston jälkimarkkinasijoitusten osuus toteutetaan eQ PE SF IV -rahaston kautta. eQ PE SF IV -rahaston sijoitusfokus on maantieteellisesti ja yritysukseen osalta sama kuin eQ PE XIV North -rahaston. Teimme vuoden lopulla myös lopullisen sulkemisen eQ VC -rahastoon, jonka koko kasvoi 77 miljoonan dollariin. eQ VC -rahasto sijoittaa parhaisiin Yhdysvaltalaisiin Venture Capital -rahastoihin.

eQ:n Private Equity ESG-integrointi ja raportointi on erinomaisella tasolla ja sitä kehitetään edelleen. eQ:n hallinnoimien Private Equity -rahastojen hallinnoitavat varat olivat tilikauden lopussa 2 726 miljoonaa euroa (2 203 MEUR) ja Private Equity -varainhoito-ohjelmien hallinnoitavat varat 1 009 miljoonaa euroa (1 001 MEUR).

eQ alkoi vuoden 2022 alusta jaksottaa pääomarahastojen tuottosidonnaisen palkkion voitontasauksen osuutta tuloslaskelmaan. Yhteensä 31.12.2022 mennessä jaksotettu voitontasauksen määrä oli 5,8 miljoonaa euroa. Arvioitu tulevien tuottosidonnaisten palkkioiden kokonaismäärä kasvoi tilikauden lopun tilanteessa noin 130 miljoonaan euroon (109 MEUR 31.12.2021). Lisätietoa pääomarahastojen tuotoista ja arvioiduista tuottosidonnaisista palkkioista on esitetty osana vuosikertomusta.

Kiinteistösijoittaminen

eQ Liikekiinteistöt -rahaston nettomerkinnot olivat vuoden 2022 aikana 34 miljoonaa euroa. Rahaston koko katsauskauden lopussa oli 799 miljoonaa euroa ja sen kiinteistövarallisuus oli yli 1,3 miljardia euroa. Rahaston tuotto vuoden 2022 aikana oli 7,6 prosenttia ja perustamisesta lähtien 8,4 prosenttia p.a. Rahastolla on noin 2 200 osuudenomistajaa.

eQ Yhteiskuntakiinteistöt -rahastoon tehtiin vuoden 2022 aikana uusia nettomerkinnot 131 miljoonaa euroa. Rahaston koko oli katsauskauden lopussa 1 616 miljoonaa euroa ja kiinteistövarallisuus yli 2,2 miljardia euroa. Rahaston tuotto vuoden 2022 aikana oli 8,2 prosenttia ja perustamisesta lähtien 8,9 prosenttia p.a. Rahastolla on noin 4 800 osuudenomistajaa.

eQ perusti vuoden 2020 toukokuussa uuden kiinteistörahaston eQ Asunnot. Rahasto suljettiin toukokuussa 2021 lopullisesti 100 miljoonaan euron kokoisena. Sijoitustoiminta on edennyt erinomaisesti ja yhteensä rahasto sijoittaa yli 300 miljoonan euroa asuntoihin. eQ Asunnot sijoittaa asuntoihin Pääkaupunkiseudulla, Tampereella ja Turussa. Kohteena ovat kokonaiset kerrostalot ja tavoitteena on rakentaa noin 1 500 vuokra-asunnon rahasto. Käytännössä koko rahaston sijoituskapasiteetti saatiin käytettyä vuoden 2021 loppuun mennessä ja siksi päätimme perustaa uuden eQ Asunnot II -rahaston. Uuden rahaston ensimmäinen sulkeminen pidettiin 27 miljoonan euron suuruisena tammikuussa ja vuoden 2022 kuluessa rahaston koko on kasvanut 53 miljoonaan euroon. eQ Yhteiskuntakiinteistöt- ja eQ Liikekiinteistöt -rahastoista poiketen eQ Asunnot -rahastot ovat tarkoitettu ainoastaan ammattimaisille sijoittajille ja ne ovat rakenteeltaan suljettuja rahastoja.

Yhteensä eQ Kiinteistörahastoilla oli vuoden lopussa noin 3,6 miljardin euron kiinteistövarallisuus ja eQ on noussut merkittäväksi suomalaiseksi kiinteistösijoittajaksi. eQ Kiinteistörahastot osallistuivat vuonna 2022 jo neljännen kerran GRESB-vastuullisuusarviointiin. Tulokset ovat vuonna 2022 pysyneet jälleen hyvällä tasolla ja ylittävät selvästi sekä GRESB-arviointiin osallistuvien keskimääräisen tuloksen, että rahastojen omien vertailuryhmien tulokset.

Hallinnoitavat varat ja asiakkaat

eQ Varainhoidon hallinnoitavat varat olivat kauden lopussa yhteensä 12 564 miljoonaa euroa ja varat kasvoivat katsauskaudella 980 miljoonaa euroa (11 584 MEUR 31.12.2021). Kotimaahan rekisteröityjen sijoitusrahastojen hallinnoitavat varat olivat katsauskauden lopussa yhteensä 4 101 miljoonaa euroa (4 264 MEUR) ja varat pienenevät katsauskauden aikana 163 miljoonaa euroa. Kiinteistörahastojen hallinnoitavat varat olivat yhteensä 2 697 miljoonaa euroa (2 283 MEUR). Private Equity -rahastojen ja -varainhoito-ohjelmien hallinnoitavat varat olivat yhteensä 3 734 miljoonaa euroa (3 203 MEUR).

Hallinnoitavat varat, MEUR	12/2022	12/2021	Muutos
eQ sijoitusrahastot	4 101	4 264	-4 %
josta eQ osake-, korko- ja yhdistelmärahastot	1 687	2 082	-19 %
josta eQ kiinteistörahastot	2 415	2 182	11 %
Suljetut kiinteistörahastot*	282	100	181 %
Yhteistyökumppaneiden rahastot ja muu varainhoito	1 561	1 619	-4 %
eQ Private Equity -rahastot	2 726	2 203	24 %
Private Equity -varainhoito-ohjelmat	1 009	1 001	1 %
Yhteensä ilman raportointipalveluita	9 678	9 187	5 %
Private Equity -raportointipalvelut	2 885	2 397	20 %
Yhteensä	12 564	11 584	8 %

*Suljettuihin kiinteistörahastoihin sisältyvien eQ Asunnot -rahastojen osalta hallinnoitavina varoina raportoidaan 12/2022 lähtien rahastojen kutsumattomien sitoumusten ja kokonaisvarojen (GAV) yhteismäärä.

Varainhoito-segmentin tulos

Varainhoito-segmentin nettoliikevaihto kasvoi tilikauden aikana 11 prosenttia ja liikevoitto 14 prosenttia 45,9 miljoonaan euroon (40,3 MEUR 1.1.–31.12.2021). Tuottosidonnaiset palkkiot laskivat hieman 10,8 miljoonaan euroon. Tuottosidonnaisille palkkioille on tyypillistä voimakas neljännesvuosi- ja tilikausikohtainen vaihtelu. Tuottosidonnaiset palkkiot sisältävät pääomarahastojen tuottosidonnaisen palkkion voitontasausjaksotuksen osuutta 5,8 miljoonaa euroa.

Kulu/tuotto -suhde oli 36,0 prosenttia (37,7 %). Varainhoito-segmentin henkilöstömäärä oli vuoden lopussa kokopäiväresursseiksi muutettuna yhteensä 76 henkilöä.

Varainhoito	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
Nettoliikevaihto, MEUR	71,8	64,9	11 %
Liikevoitto, MEUR	45,9	40,3	14 %
Kulu/tuotto-suhde, %	36,0	37,7	-5 %
Henkilöstö kokopäiväresursseina	76	76	0 %

Varainhoidon palkkiotuotot, MEUR	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
Hallinnointipalkkiot			
Perinteinen varainhoito	9,4	10,6	-11 %
Kiinteistövarainhoito	35,1	29,1	21 %
Private Equity -varainhoito	16,9	13,9	22 %
Hallinnointipalkkiot yhteensä	61,5	53,6	15 %

Tuottosidonnaiset palkkiot	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
Perinteinen varainhoito	0,0	2,9	-100 %
Kiinteistövarainhoito	4,3	5,4	-19 %
Private Equity -varainhoito	6,5	3,1	108 %
Tuottosidonnaiset palkkiot yhteensä	10,8	11,4	-5 %

Muut palkkiotuotot	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
	0,1	0,5	-68 %

Palkkiotuotot yhteensä	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
	72,4	65,4	11 %

Corporate Finance

Corporate Finance -segmentissä Advium Corporate Finance toimii neuvonantajana yrityskaupoissa, suurissa kiinteistökaupoissa ja erilaisissa pääomajärjestelyissä.

Vuoden 2022 yrityskauppojen arvo maailmassa laski ennätysvuodesta 2021 ja ennen kaikkea viimeinen vuosineljännes osoitti selviä hidastumisen merkkejä. Nousevat korot, rakenteellinen ja korkea inflaatio, keskuspankkien voimakkaat liikkeet, osakemarkkinoiden pitkään jatkunut korjausliike sekä geopolitiittiset epävarmuudet vaikuttivat kaikki osaltaan transaktioiden kokonaisarvon laskuun. Myös Suomessa yrityskauppojen volyyymi heikkeni hieman.

Advium toimi vuoden 2022 aikana neuvonantajana viidessä yrityskauppatransaktiossa: Bainin johtaman konsortion neuvonanto Caverionista tehdyssä ostarjouksessa, Bluebirdin myynti The North Alliancille, Raksystems in osto Trillimpactille, Akkuratun myynti Sandvikille sekä Finnamiylin osto Chemigaten (Berner) toimesta. Adviumin markkina-asema ja -osuus säilyi vahvana.

Adviumin kiinteistötransaktioaktiiviteetti vuonna 2022 kasvoi edellisvuoteen 2021 verrattuna vaikka Suomen kiinteistö sijoitusmarkkina kokonaisuutena kehittyi negatiivisesti mm. korkojen noususta ja talouskasvun epävarmuudesta johtuen. Advium toimi neuvonantajana viidessä julkistetussa transaktiossa vuonna 2022. Näistä merkittävimmät olivat kun Ilmarinen, YIT ja HGR Property Partners perustivat yhteisyrityksen kiinteistöportfolion kehittämiseksi, Espoon kaupungin omistamien Espoon Sairaalan ja paloasemaportfolion myynti sekä Cromwell European REIT:n toimistokiinteistön myynti Helsingissä Julius Tallberg-Kiinteistöille.

Corporate Finance -segmentin tulos

Adviumin nettoliikevaihto oli tilikaudella 5,4 miljoonaa euroa (6,9 MEUR 1.1.–31.12.2021). Liikevoitto oli 1,7 miljoonaa euroa (2,7 MEUR). Segmentin henkilöstömäärä oli kauden lopussa 13 henkilöä.

Corporate Finance -toiminnalle on tyypillistä, että menestyspalkkioiden vaikutus laskutuksessa on huomattava, minkä takia segmentin tulos vaihtelee merkittävästi vuosineljänneksittäin.

Corporate Finance	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
Nettoliikevaihto, MEUR	5,4	6,9	-22 %
Liikevoitto, MEUR	1,7	2,7	-37 %
Kulu/tuotto-suhde, %	67,7	60,0	13 %
Henkilöstö kokopäiväresursseina	13	15	-13 %

Sijoitukset

Sijoitukset-segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista.

Kauden aikana Sijoitukset-segmentin liikevoitto oli 0,7 miljoonaa euroa (7,1 MEUR 1.1.–31.12.2021). Kauden lopussa sijoitusten käypä arvo oli 16,8 miljoonaa euroa (18,8 MEUR 31.12.2021) ja jäljellä olevien sijoitussitoumusten määrä 7,5 miljoonaa euroa (7,2 MEUR). eQ Oyj teki katsauskauden aikana 1,0 miljoonan euron sijoitussitoumuksen eQ PE XIV North -pääomarahastoon ja 1,0 miljoonan euron sitoumuksen eQ Asunnot II -rahastoon.

Sijoitusten pääomanpalautukset kaudella olivat 2,9 miljoonaa euroa (3,5 MEUR 1.1.–31.12.2021), voitonjako 2,0 miljoonaa euroa (3,2 MEUR) ja rahastojen pääomakutsut 2,1 miljoonaa euroa (2,6 MEUR). Sijoituksista saatu nettokassavirta kauden aikana oli 2,8 miljoonaa euroa (4,1 MEUR). Sijoitusten tulosvaikutteiset arvonmuutokset olivat kaudella yhteensä -1,2 miljoonaa euroa (4,1 MEUR). Itä-Eurooppaan sijoittavien Amanda III- ja Amanda V -pääomarahastojen arvonmuutokset vaikuttivat Ukrainan sodan seurauksena katsauskaudella sijoitusten arvonmuutoksiin negatiivisesti.

eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä vuoksi segmentin tulos voi vaihdella merkittävästi.

Sijoitukset	1–12/2022	1–12/2021	Muutos
Liikevoitto, MEUR	0,7	7,1	91 %
Sijoitusten käypä arvo, MEUR	16,8	18,8	-11 %
Sijoitussitoumukset, MEUR	7,5	7,2	3 %
Sijoitusten nettokassavirta, MEUR	2,8	4,1	-32 %

Tase, rahoitusasema ja vakavaraisuus

Konsernin taseen loppusumma kauden lopussa oli 110,9 miljoonaa euroa (110,8 miljoonaa euroa 31.12.2021). Kauden lopussa oma pääoma oli 81,8 miljoonaa euroa (80,0 MEUR). Oman pääoman määrään kaudella vaikutti kauden tulos 36,3 miljoonaa euroa, osingonjako -38,4 miljoonaa euroa, pääomanpalautus sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta -1,2 miljoonaa euroa, uusien osakkeiden merkintä optio-oikeuksilla 4,0 miljoonaa euroa sekä omaan pääomaan kirjattu optio-ohjelman kulujaksotus 1,1 miljoonaa euroa.

Rahavarojen määrä kauden lopussa oli 23,7 miljoonaa euroa (35,1 MEUR) ja likvidien sijoitusrahastosijoitusten määrä 20,1 miljoonaa euroa (20,9 MEUR).

Taseeseen kirjattu toimitiloihin liittyvä vuokrasopimusvelka oli kauden lopussa 5,6 miljoonaa euroa (1,2 MEUR), josta lyhytaikaisten vastuiden osuus oli 0,8 miljoonaa euroa (0,9 MEUR). Vuokrasopimusvelkojen määrä lisääntyi vuokrattuja toimitiloja koskevan jatkosopimuksen ja toimitilalaajennuksen myötä.

Lyhytaikainen koroton velka oli 23,5 miljoonaa euroa (29,7 MEUR). Konsernilla ei ollut korollisia lainoja kauden lopussa (- MEUR). eQ:n omavaraisuusaste oli 73,8 % (72,1 %).

eQ-konsernin vakavaraisuuslaskennan mukainen omien varojen suhde pääomavaateeseen oli 242,3 % (229,4 % 31.12.2021). eQ Varainhoito Oy noudattaa sijoituspalveluyritysten vakavaraisuuskehikkoa (IFD / IFR) sijoituspalveluyrityksenä ja eQ Oyj omistusyhteisönä. Rajoittavin pääomavaade eQ:lle katsauskauden lopussa määräytyy kiinteiden yleiskustannusten perusteella. Kiinteiden yleiskustannuksen perusteella määräytyvä vähimmäispääomavaade oli 4,9 miljoonaa euroa. Konsernin vakavaraisuuslaskennan mukaiset omat varat olivat kauden lopussa 11,9 miljoonaa euroa (10,8 MEUR).

Vakavaraisuus, 1 000 EUR

	IFR 31.12.2022 eQ-konserni	IFR 31.12.2021 eQ-konserni
Oma pääoma	81 779	79 955
Ydinpääoma (CET 1) ennen vähennyksiä	81 779	79 955
Vähennykset ydinpääomasta		
Aineettomat hyödykkeet	-29 400	-29 552
Tilikauden vahvistamaton voitto	-36 322	-38 078
Hallituksen esittämä voitonjako*	-4 107	-1 554
Ydinpääoma (CET1)	11 949	10 771
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)	0	0
Ensisijainen pääoma (T1 = CET1 + AT1)	11 949	10 771
Toissijainen pääoma (T2)	0	0
Omat varat yhteensä (TC = T1 + T2)	11 949	10 771
Omien varojen vaade rajoittavimman vaateen mukaan (IFR)	4 932	4 696
Kiinteiden yleiskulujen pääomavaade	4 932	4 696
K-tekijöiden vaade	393	331
Ehdoton vähimmäisvaade	150	150
Riskipainotetut erät yhteensä (Kokonaisriski)	61 651	58 697
Ydinpääoma (CET1) / omien varojen vaade, %	242,3 %	229,4 %
Ensisijainen pääoma (T1) / omien varojen vaade, %	242,3 %	229,4 %
Omat varat yht. (TC) / omien varojen vaade, %	242,3 %	229,4 %
Ydinpääoma (CET1) / riskipainotetut erät, %	19,4 %	18,3 %
Ensisijainen pääoma (T1) / riskipainotetut erät, %	19,4 %	18,3 %
Omat varat yht. (TC) / riskipainotetut erät, %	19,4 %	18,3 %
Omien varojen ylijäämä verrattuna minimitasoon	7 017	6 075
Omat varat verrattuna tavoitetasoon (sis. 25 % riskipuskuri vaateeseen)	5 784	4 901

*Hallituksen esittämä osinko ja pääomanpalautus tilikauden tuloksen ylittävältä osalta

Toimintaan liittyvät keskeisimmät riskit ja epävarmuustekijät

Konsernin merkittävin yksittäinen riski on liiketoiminnan tuottojen riippuvuus ulkoisen toimintaympäristön muutoksista. Varainhoito-segmentin tulokseen vaikuttaa hallinnoitavien varojen kehitys, joka on riippuvainen muun muassa pääomamarkkinoiden kehityksestä. Toisaalta pääomarahastojen ja suljettujen kiinteistörahastojen hallinnointipalkkiot perustuvat pitkäaikaisiin sopimuksiin, jotka tuovat tasaista kassavirtaa. Tuloksetuottoon vaikuttaa myös sijoitustoiminnan menestykseen sidottujen tuottosidonnaisten palkkiotuottojen toteutuminen. Varainhoidon tuottosidonnaiset palkkiot voivat koostua osake- ja kiinteistörahastojen tuottosidonnaisista palkkioista, pääomarahastoista saaduista hallinnointiyhtiölle kuuluvista voitonjako-osuustuotoista sekä varainhoitosalkkujen tuottosidonnaisista palkkioista. Tuottosidonnaiset palkkiot voivat vaihdella voimakkaasti vuosineljänneksittäin ja tilikausittain.

Corporate Finance -segmentin tulokseen vaikuttaa merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä sekä suhdanteiden mukaisesti.

eQ-konsernin omaan sijoitustoimintaan liittyvät riskit ovat muun muassa markkinariski ja valuuttariski. Mainituista riskeistä markkinariskillä on suurempi vaikutus sijoituksiin. Konsernin omat sijoitukset ovat varsin hyvin hajautettuja eli yksittäisen rahaston yksittäiseen sijoituskohteeseen tekemän sijoituksen vaikutus sijoitusten tuottoon on usein pieni. eQ-konsernin oman sijoitustoiminnan tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä eri vuosineljänneksille riippuen rahastoissa tapahtuvista irtaantumista ja arvonmuutoksista. Sijoitustoiminnan tuotot ja arvonmuutokset saattavat vaihdella merkittävästi vuosineljänneksittäin.

Konsernin maksuvalmiutta seurataan jatkuvasti ja hyvää maksuvalmiutta ylläpidetään sijoittamalla ylikkividiteetti vain matalan riskin kohteisiin, jotka ovat nopeasti ja selkeään markkinahintaan muunnettavissa käteisvaroiksi. Maksuvalmiuteen vaikuttaa omien pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten pääomakutsut ja pääoman palautukset.

Hallitus, johtoryhmä, toimitusjohtaja ja tilintarkastaja

eQ Oyj:n varsinaisessa yhtiökokouksessa 23.3.2022 hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen Nicolas Berner, Georg Ehrnrooth, Timo Kokkila, Lotta Kopra, Janne Larma ja Tomas von Rettig. Hallitus valitsi Janne Larman hallituksen puheenjohtajaksi ja Georg Ehrnroothin hallituksen varapuheenjohtajaksi. eQ Oyj:n hallitus kokoontui tilikauden 2022 aikana 8 kertaa ja keskimääräinen osallistumisprosentti oli 100 %.

eQ-konsernin johtoryhmä on 31.12.2022 muodostunut seuraavista henkilöistä:

- Mikko Koskimies, eQ Oyj ja eQ Varainhoito Oy, toimitusjohtaja
- Staffan Jåfs, eQ Varainhoito Oy, johtaja, pääomasijoitukset
- Antti Lyytikäinen, eQ Oyj, talousjohtaja
- Juha Surve, eQ Varainhoito Oy, johtaja, lakiasiat

Toimitusjohtajana on toiminut Mikko Koskimies. Tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab ja päävastuullisena tilintarkastajana Tuomas Ilveskoski, KHT.

Henkilöstö

Konsernin henkilöstömäärä kokopäiväresursseina oli kauden lopussa 94 henkilöä (96 henkilöä 31.12.2021). Henkilöstömäärä kokopäiväresursseina Varainhoito-segmentissä oli 76 henkilöä (76) ja Corporate Finance -segmentissä 13 (15). Konsernihallinnon henkilöstömäärä oli 5 (5).

eQ-konsernin henkilöstön kokonaispalkat kauden aikana olivat 26,7 miljoonaa euroa (26,7 miljoonaa euroa 1.1.–31.12.2021).

Lähipiirilainat

eQ Oyj:n saatavia lähipiiriltä on kuvattu tarkemmin tilinpäätöksen liitetiedoissa kohdassa 32 Lähipiiritiedot.

eQ Oyj:n osake

Valtuutukset

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhteensä enintään 3 500 000 osakkeen antamisesta yhdessä tai useammassa erässä osakeannilla ja/tai antamalla osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettuja osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia. Määrä vastasi noin 8,83 prosenttia yhtiön osakkeiden kokonaismäärästä kokouskutsun päivämääränä.

Valtuutusta voidaan käyttää mahdollisten yrityskauppojen tai -järjestelyjen rahoittamiseen ja toteuttamiseen, yhtiön taseen ja rahoitusaseman vahvistamiseen, yhtiön kannustinohjelmien toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutus sisältää hallituksen oikeuden päättää kaikista osakeannin sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n mukaisten erityisten oikeuksien antamisen ehdoista, mukaan lukien osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien saajat ja maksettavan vastikkeen määrä. Valtuutus sisältää siten myös oikeuden antaa osakkeita tai erityisiä oikeuksia suunnatusti eli osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen laissa määritellyin edellytyksin. Osakeanti voi osakeyhtiölaissa mainituin edellytyksin olla myös maksuton. Valtuutus kumoaa aiemmat antovaltuutukset ja on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä.

Osakkeet ja osakepääoma

eQ Oyj:n osakkeiden lukumäärä kauden lopussa 31.12.2022 oli 40 429 698 kappaletta ja osakepääoma 11 383 873,00 euroa.

Tilikauden aikana 17.5.2022 osakemäärä lisääntyi 180 000 osakkeella vuoden 2018 optio-oikeuksilla merkityillä uusilla osakkeilla. Uusien osakkeiden merkintähinta oli 903 600,00 euroa. Lisäksi kauden aikana 16.6.2022 osakemäärä lisääntyi 617 500 osakkeella vuoden 2018 optio-oikeuksilla merkityillä uusilla osakkeilla. Uusien osakkeiden merkintähinta oli yhteensä 3 099 850,00 euroa. Merkinnät kirjattiin kokonaisuudessaan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

eQ Oyj:n osakkeen päätöskurssi 31.12.2022 oli 25,45 euroa (25,75 euroa 31.12.2021), joten yhtiön markkina-arvo katsauskauden lopussa oli 1 028,9 miljoonaa euroa (1 020,5 MEUR). Osakkeita vaihdettiin katsauskaudella Nasdaq Helsingissä yhteensä

1 947 634 kappaletta (2 089 680 kappaletta 1.1.–31.12.2021) ja euromääräisesti vaihto oli 45,9 miljoonaa euroa (48,9 MEUR).

Optio-oikeudet

eQ Oyj:llä oli kauden lopussa voimassa kaksi optio-ohjelmaa. Optio-ohjelmat ovat tarkoitettu osaksi konsernin avainhenkilöiden sitouttamisjärjestelmää.

Optio-ohjelma 2018:

Kauden lopussa optioita on myönnetty maksullisesta optio-ohjelmasta 2018 yhteensä 1 775 000 kappaletta. Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2018 alkoi 1.4.2022 ja päättyi 1.4.2024.

Myönnettyistä optioista yhteensä 797 500 kappaletta on käytetty kauden loppuun mennessä. Ulkona olevien optioiden lukumäärä kauden lopussa oli yhteensä 977 500 kappaletta. Vuoden 2018 optio-ohjelman optioita ei ole enää jaettavissa.

Optio-ohjelman ehdot on julkaistu pörssitiedotteella 26.10.2018 ja ne löytyvät kokonaisuudessaan yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi. Optiot on listattu Nasdaq Helsingin pörssilistalla.

Optio-ohjelma 2022:

Varsinaisen yhtiökokouksen 24.3.2021 antaman valtuutuksen nojalla eQ Oyj:n hallitus päätti 3.2.2022 uudesta optio-ohjelmasta eQ-konsernin avainhenkilöille. Optio-oikeuksia vuoden 2022 optio-ohjelmassa on yhteensä 990 000 kappaletta ja kullakin optio-oikeudella voi merkittä yhden eQ Oyj:n uuden osakkeen.

eQ Oyj:n hallitus päätti 3.2.2022 antaa optio-ohjelman 2022 perusteella hallituksen nimeämille eQ-konsernin palveluksessa oleville avainhenkilöille yhteensä 880 000 optio-oikeutta. Lisäksi hallitus päätti 24.10.2022 antaa optio-ohjelman 2022 perusteella yhteensä 60 000 optio-oikeutta. Vuoden 2022 optio-ohjelman piirissä on yli neljännes eQ-konsernin henkilöstöstä.

eQ Oyj:lle palautui tilikauden aikana työsuhteen päättymisen johdosta 30 000 optiota. Ulkona olevien optioiden lukumäärä kauden lopussa oli yhteensä 910 000 kappaletta.

Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2022 alkaa 1.4.2025 ja päättyi 30.4.2027. Optio-ohjelman ehdot on julkaistu pörssitiedotteella 4.2.2022 ja ne löytyvät kokonaisuudessaan yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi.

Omat osakkeet

eQ Oyj:n hallussa ei ollut omia osakkeita tilikauden lopussa 31.12.2022.

Osakkeiden omistus

eQ Oyj julkisti 16.6.2022 liputusilmoituksen, jossa Fennogens Investments S.A. ilmoitti, että sen omistusosuus alitti 20 prosentin liputusrajan. Omistusosuuden muutos johtui eQ Oyj:n osakemäärän lisääntymisestä.

Osakkeiden omistus

Suurimmat osakkeenomistajat	Osakemäärä, kpl	%-osuus äänistä ja osakkeista
Fennogens Investments S.A.	7 962 605	19,69 %
Anchor Oy Ab	6 206 706	15,35 %
Chilla Capital S.A.	6 165 904	15,25 %
Teamet Oy	4 225 000	10,45 %
Oy Cevante Ab	1 419 063	3,51 %
Fazer Jan Peter	1 314 185	3,25 %
Procurator-Holding Oy	793 892	1,96 %
Lavventura Oy	700 000	1,73 %
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen	697 500	1,73 %
Linnalex Ab	631 652	1,56 %
Pinomonte Ab	529 981	1,31 %
Umo Invest Oy	414 240	1,02 %
Pohjolan Kiinteistökehitys Oy	387 000	0,96 %
Leppä Jukka-Pekka	325 000	0,80 %
Sever Match Oy	290 000	0,72 %
Mononen Matti	180 000	0,45 %
Balance Finance-Team Oy	160 000	0,40 %
Leenos Oy	158 772	0,39 %
Nacawi Ab	150 000	0,37 %
Viskari Jyri	150 000	0,37 %
Muut	7 568 198	18,72 %
Yhteensä	40 429 698	100,00 %

Tiedot perustuvat Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään osakasrekisteriin 31.12.2022 tilanteesta.

Osakkeenomistus sektoreittain 31.12.2022

	Osakemäärä, kpl	%-osuus äänistä ja osakkeista
Yritykset	16 927 139	41,87 %
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	945 877	2,34 %
Julkisyhteisöt	721 892	1,79 %
Kotitaloudet	7 303 941	18,07 %
Ulkomaat	14 195 411	35,11 %
Muut ¹⁾	335 438	0,83 %
Yhteensä	40 429 698	100,00 %

¹⁾ Muihin sisältyvät voittoa tavoittelemattomat yhdistykset.

Omistuksen jakautuminen omistettujen osakkeiden lukumäärän suhteessa

Osakemäärä kpl/osakas	Omistajia, kpl	Osuus omistajista, %
1–100	4 135	49,96 %
101–500	2 540	30,69 %
501–1 000	698	8,43 %
1 001–5 000	702	8,48 %
5 001–10 000	91	1,10 %
10 001–50 000	67	0,81 %
50 001–100 000	16	0,19 %
100 001–500 000	17	0,21 %
500 001–	11	0,13 %
Yhteensä	8 277	100,00 %

Osakemäärä kpl/osakas	Osakemäärä yhteensä, kpl	Osuus osakemäärästä, %
1–100	171 045	0,42 %
101–500	649 935	1,61 %
501–1 000	541 261	1,34 %
1 001–5 000	1 541 419	3,81 %
5 001–10 000	665 553	1,65 %
10 001–50 000	1 463 922	3,62 %
50 001–100 000	1 226 625	3,03 %
100 001–500 000	3 523 450	8,72 %
500 001–	30 646 488	75,80 %
Yhteensä	40 429 698	100,00 %

Hallintarekisteröidyt osakkeet

Yhtiön osakkeista oli hallintarekisteröitynä 462 391 kappaletta edustaen 1,14 % ääni- ja osakemäärästä.

Muut tiedot osakkeesta

Seuraavat tiedot yhtiön osakkeesta löytyvät tilinpäätöksen liitetiedoista: johdon ja hallituksen jäsenten omistus sekä yhtiön osakkeiden lukumäärä ja osakelajit.

Hallinnointi- ja ohjausjärjestelmä

eQ Oyj noudattaa pörssiyhtiöitä koskevien lakien ja määräysten lisäksi Arvopaperimarkkinayhdistys ry:n 1.1.2020 voimaantullutta Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia. Koodi on kokonaisuudessaan nähtävillä Arvopaperimarkkinayhdistyksen internetsivuilla osoitteessa www.cgfinland.fi.

Voitonjakoehdotus

Emoyhtiön jakokelpoiset varat 31.12.2022 olivat yhteensä 65 947 885,52 euroa, josta voittovaroja 40 741 192,96 euroa ja jakokelpoisia varoja sijoitetun vapaan oman pääoman rahastossa 25 206 692,56 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 0,91 euroa osaketta kohden. Esitystä vastaava osinko laskettuna tilinpäätöshetken osakemäärällä on yhteensä 36 791 025,18 euroa. Lisäksi hallitus esittää yhtiökokoukselle, että pääomanpalautusta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaetaan 0,09 euroa osaketta kohden. Esitystä vastaava pääomanpalautus laskettuna tilinpäätöshetken osakemäärällä on yhteensä 3 638 672,82 euroa. Osinko ja pääomanpalautus maksetaan sille, joka on merkitty täsmäytyspäivänä 29.3.2023 osakkeenomistajaksi Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään eQ Oyj:n osakasluetteloon. Hallitus esittää osingon ja pääomanpalautuksen maksupäiväksi 5.4.2023.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Ehdotettu osingonjako ja pääomanpalautus eivät hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

eQ Oyj:n osakkeenomistajat, joilla on yhteensä yli 60 % yhtiön osakkeista ja äänimäärästä ovat tehneet ehdotuksen 27.3.2023 pidettävälle varsinaiselle yhtiökokoukselle koskien hallituksen jäsenmäärää, hallituksen jäsenten palkkioita ja kulujen korvauserusteita sekä hallituksen jäsenten valitsemista. Osakkeenomistajat ehdottavat, että hallituksen kokoonpano pysyisi ennallaan eli hallitukseen valittaisiin uudelleen Nicolas Berner, Georg Ehrnrooth, Timo Kokkila, Lotta Kopra, Janne Larma sekä Tomas von Rettig.

Tammikuun 2023 lopulla toteutettiin eQ PE XV US -pääomarahaston ensimmäinen sulkeminen 177 miljoonan dollarin kokoisena. eQ Oyj teki 1,0 miljoonan dollarin sijoitussitoumuksen rahastoon.

Näkymät

eQ Varainhoidon vuosi 2022 oli myynnillisesti erittäin hyvä. Tammikuussa 2023 eQ PE XV US -pääomasijoitusrahasto keräsi ennätyksellisesti rahaston ensimmäisessä sulkemisessa lähes 180 miljoonaa dollaria, mikä on 35 prosenttia enemmän kuin edellinen Yhdysvaltoihin sijoittava rahastomme ensimmäisessä sulkemisessa. Tämä vahvistaa käsitystämme siitä, että sijoittajakysyntä jatkuu edelleen vahvana vaihtoehtoisissa sijoitustuotteissa ja kiinteiden hallinnointipalkkioiden kasvu jatkuu. Kiinteistörahastojen tuotot ovat sidoksissa tuottovaateiden kehitykseen ja niiden mahdollisiin tuottosidonnaisiin palkkioihin vuodelta 2023 sisältyy epävarmuutta. Pääomarahastojen tuottosidonnaiset palkkiot sen sijaan tulevat olemaan samalla tasolla voitontasauksen osuuden jaksotuksen vuoksi.

Edellä mainittuun viitaten, ennakoimme Varainhoito-segmentin nettoliikevaihdon ja liikevoiton olevan samaa tasoa tai kasvavan vuonna 2023 edelliseen vuoteen verrattuna. Tiedonantopolitiikkamme mukaisesti emme anna tulohajausta Corporate Finance- ja Sijoitukset -segmenteistä. Molempien segmenttien tulokset ovat paljolti riippuvaisia yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia liiketulos voi vaihdella merkittävästi ja on vaikeasti ennakoitavissa.

Helsingissä 6. helmikuuta 2023

eQ Oyj
Hallitus

Konsernin tunnusluvut

1 000 EUR	2022	2021	2020	2019	2018
TULOSLASKELMA					
Nettopalkkiotuotot	77 129	71 578	56 734	49 505	43 571
Rahoitusvarojen nettotuotot	709	7 314	32	1 132	1 794
Nettoliikevaihto	77 781	78 880	56 744	50 614	45 367
Liikevoitto/tappio	45 735	47 660	30 757	26 292	22 450
Osuus liikevaihdosta, %	58,8	60,4	54,2	51,9	49,5
Tilikauden tulos	36 322	38 078	24 610	21 035	17 799
TASE					
Saamiset luottolaitoksilta ja käteiset varat	23 688	35 141	21 453	22 375	15 848
Rahoitusvarat	36 956	39 760	30 576	26 112	26 777
Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet	35 186	30 819	31 812	32 159	29 748
Muut varat ja saamiset	15 027	5 123	7 636	4 772	5 837
Varat yhteensä	110 858	110 842	91 476	85 418	78 211
Oma pääoma	81 779	79 955	67 545	65 117	62 249
Velat	29 079	30 887	23 931	20 301	15 962
Velat ja oma pääoma yhteensä	110 858	110 842	91 476	85 418	78 211

1 000 EUR	2022	2021	2020	2019	2018
KANNATTAVUUS- JA MUUT TUNNUSLUVUT					
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI % p.a.	43,2	50,6	35,9	32,4	28,5
Oman pääoman tuotto, ROE % p.a.	44,9	51,6	37,1	33,0	28,5
Omavaraisuusaste, %	73,8	72,1	73,8	76,2	79,6
Nettovelkaantumisaste, %	-46,7	-68,7	-50,8	-45,7	-41,3
Kulu/tuotto-suhde, %					
Konserni	41,1	39,5	45,6	48,1	50,5
Varainhoito	36,0	37,7	39,0	42,7	46,9
Corporate Finance	67,7	60,0	72,3	64,1	54,7
Henkilöstö kokopäiväresursseina tilikauden lopussa					
Henkilöstö kokopäiväresursseina keskimäärin	96	95	92	88	85

1 000 EUR	2022	2021	2020	2019	2018
OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT					
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,91	0,97	0,64	0,55	0,47
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,87	0,93	0,60	0,51	0,45
Oma pääoma/osake, EUR	2,02	2,02	1,74	1,70	1,65
Oma pääoma/keskimääräinen osakemäärä, EUR ¹	2,04	2,03	1,76	1,71	1,66
Osingonjako, 1 000 EUR ²	36 791	38 443	24 878	21 069	17 722
Osinko/osake ²	0,91	0,97	0,64	0,55	0,47
Osinko/tulos, % ²	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Pääomanpalautus, 1 000 EUR ³	3 639	1 189	2 332	2 682	2 640
Pääomanpalautus/osake ³	0,09	0,03	0,06	0,07	0,07
Osingonjako ja pääomanpalautus yht., 1 000 EUR	40 430	39 632	27 211	23 750	20 362
Osingonjako ja pääomanpalautus yht./osake	1,00	1,00	0,70	0,62	0,54
Efekttiivinen osinkotuotto, % (sis. pääomanpalautus)	3,9	3,9	4,2	5,0	7,1
Hinta/voitto-suhde (P/E)	28,0	26,5	26,2	22,6	16,2
Osakkeiden osakeantioikaistu kurssikehitys, EUR					
Keskikurssi	23,54	23,26	13,43	9,61	8,59
Ylin kurssi	27,95	30,65	17,05	13,15	9,36
Alin kurssi	20,10	16,50	9,54	7,72	7,60
Päätöskurssi vuoden lopussa	25,45	25,75	16,75	12,45	7,60
Osakekannan markkina-arvo, 1 000 EUR	1 028 936	1 020 529	651 109	476 925	286 575
Osakkeiden vaihto, 1 000 kpl	1 948	2 090	2 722	1 616	5 444
Vaihdon osuus kokonaismäärästä, %	4,9	5,3	7,1	4,2	14,5
Osakkeiden vaihto, 1 000 EUR	45 853	48 909	35 793	15 926	45 378
Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä, 1 000 kpl					
Keskimäärin vuoden aikana	40 082	39 353	38 448	38 044	37 607
Vuoden lopussa	40 430	39 632	38 872	38 307	37 707

¹ Tunnuslukua laskettaessa on käytetty ulkona olevien osakkeiden painotettua keskiarvoa.

² Hallituksen ehdotus osingoksi.

³ Hallituksen ehdotus pääomanpalautukseksi sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta.

Tunnuslukujen laskentakaavat

SIJOITETUN PÄÄOMAN TUOTTO, ROI (%)

$$\frac{\text{voitto/tappio} + \text{korkokulut}}{\text{oma pääoma} + \text{korolliset rahoitusvelat (keskimäärin)}} \times 100$$

OMAN PÄÄOMAN TUOTTO, ROE (%)

$$\frac{\text{voitto/tappio}}{\text{oma pääoma (keskimäärin)}} \times 100$$

OMAVARAISUUSASTE (%)

$$\frac{\text{oma pääoma}}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}} \times 100$$

NETTOVELKAANTUMISASTE (%)

$$\frac{\text{korolliset velat} - \text{rahoitusarvopaperit} - \text{rahat ja pankkisaamiset}}{\text{oma pääoma}} \times 100$$

KULU-TUOTTO -SUHDE (%)

$$\frac{\text{hallintokulut} + \text{liiketoiminnan muut kulut} + \text{poistot (pl. sopimuspoistot)}}{\text{nettoliikevaihto}} \times 100$$

TULOS/OSAKE, EPS

$$\frac{\text{emoyhtiön osakkeiden omistajille kuuluva tilikauden voitto/tappio}}{\text{keskimääräinen osakeantioikaistu osakkeiden määrä tilikaudella}}$$

OMA PÄÄOMA/OSAKE

$$\frac{\text{oma pääoma}}{\text{osakeantioikaistu osakkeiden määrä tilinpäätöspäivänä}}$$

OSINKO/OSAKE

$$\frac{\text{osinko}}{\text{osakeantioikaistu osakkeiden määrä tilinpäätöspäivänä}}$$

OSINKO/TULOS (%)

$$\frac{\text{osakekohtainen osinko}}{\text{osakekohtainen tulos}} \times 100$$

PÄÄOMANPALAUTUS/OSAKE

$$\frac{\text{pääomanpalautus sijoitetun vapaan omanpääoman rahastosta}}{\text{osakeantioikaistu osakkeiden määrä tilinpäätöspäivänä}}$$

EFEKTIIVINEN OSINKOTUOTTO (%)

$$\frac{\text{osakekohtainen osinko ja pääomanpalautus}}{\text{osakeantioikaistu tilikauden päätöskurssi}} \times 100$$

HINTA/VOITTO -SUHDE, P/E

$$\frac{\text{osakeantioikaistu tilikauden päätöskurssi}}{\text{osakekohtainen tulos}}$$

OSAKEKANNAN MARKKINA-ARVO

$$\text{osakkeiden määrä tilikauden viimeisenä päivänä} \times \text{tilikauden päätöskurssi}$$

OSAKKEIDEN VAIHTO (%)

$$\frac{\text{tilikauden aikana vaihdettujen osakkeiden määrä}}{\text{keskimääräinen osakkeiden määrä tilikaudella}} \times 100$$

Tilinpäätös 2022

Konsernin tuloslaskelma	46
Konsernitase	47
Konsernin rahavirtalaskelma	48
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	48
Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet	49
Konsernin liitetiedot	58
Emoyhtiön tilinpäätös	67
Tuloslaskelma	67
Tase	67
Rahoituslaskelma	68
Liitetiedot	69
Hallituksen ehdotus yhtiökokoukselle	74
Allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkintä	75

Julkistettu pdf-muotoinen tilinpäätös on vapaaehtoinen julkistus, ja se ei täytä arvopaperimarkkinalain 7 luvun 5 §:n mukaisia ESEF-julkaisun vaatimuksia.

Konsernin tuloslaskelma

1 000 EUR	Liitetieto	2022	2021
Palkkiotuotot	5	77 665	72 152
Korkotuotot	6	8	7
Rahoitusvarojen nettotuotot	7	709	7 314
Liiketoiminnan tuotot yhteensä		78 383	79 473
Palkkiokulut	8	-536	-574
Korkokulut	9	-65	-19
NETTOLIIKEVAIHTO		77 781	78 880
Hallintokulut	10		
Henkilöstökulut		-26 724	-26 683
Muut hallintokulut		-2 490	-2 141
Poistot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	11	-1 178	-1 050
Liiketoiminnan muut kulut	12	-1 655	-1 346
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)		45 735	47 660
TULOS ENNEN VEROJA		45 735	47 660
Tuloverot	13	-9 412	-9 582
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		36 322	38 078

Konsernin laaja tuloslaskelma

1 000 EUR	Liitetieto	2022	2021
Muut laajan tuloksen erät:		-	-
Muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen		-	-
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ		36 322	38 078
Tilikauden voiton jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille		36 322	38 078
Määräysvallattomille omistajille		-	-
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille		36 322	38 078
Määräysvallattomille omistajille		-	-
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos:	14		
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR		0,91	0,97
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR		0,87	0,93

Konsernitase

1 000 EUR	Liitetieto	31.12.2022	31.12.2021
VARAT			
Käteiset varat		21	71
Saamiset luottolaitoksilta	15	23 667	35 069
Rahoitusvarat	16, 26–29		
Rahoitusarvopaperit		20 119	20 943
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset		16 837	18 817
Aineettomat hyödykkeet	17		
Liikearvo ja brändit		29 212	29 212
Asiakassopimukset		108	208
Muut aineettomat hyödykkeet		79	131
Aineelliset hyödykkeet	18		
Käyttöoikeusomaisuuserät		5 273	965
Muut aineelliset hyödykkeet		514	301
Muut varat	19	14 393	4 525
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	20	426	502
Tuloverosaamiset		138	52
Laskennalliset verosaamiset	21	70	44
VARAT YHTEENSÄ		110 858	110 842

1 000 EUR	Liitetieto	31.12.2022	31.12.2021
VELAT JA OMA PÄÄOMA			
VELAT			
Muut velat	22	6 829	6 348
Siirtovelat ja saadut ennakot	23	16 607	19 103
Vuokrasopimusvelat	24	5 621	1 187
Tuloverovelat		22	4 249
VELAT YHTEENSÄ		29 079	30 887
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma:			
Osakepääoma		11 384	11 384
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto: sis. osakkeiden merkinnät		27 061	24 247
Voittovarot		7 011	6 247
Tilikauden voitto (tappio)		36 322	38 078
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		81 779	79 955
VELAT JA OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		110 858	110 842

Konsernin rahavirtalaskelma

1 000 EUR	2022	2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	45 735	47 660
Poistot ja arvonalentumiset	1 178	1 050
Korkotuotot ja -kulut	57	13
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	2 451	-3 894
Rahoitusvarat - pääoma- ja kiinteistörahastot	755	910
Käyttöpääoman muutos		
Liikesaamiset, lisäys (-) vähennys (+)	-9 741	2 500
Korottomat velat, lisäys (+) vähennys (-)	-6 264	3 555
Käyttöpääoman muutos yhteensä	-16 005	6 055
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	34 172	51 794
Saadut korot	8	7
Maksetut korot	-65	-19
Tuloverot	-9 553	-5 321
Liiketoiminnan rahavirta	24 561	46 460
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-369	-70
Investoinnit muihin sijoituksiin - likvidit sijoitusrahastot	727	-6 018
Investointien rahavirta	359	-6 088
Rahoituksen rahavirta		
Maksetut osingot/pääomanpalautukset	-39 632	-27 242
Uusien osakkeiden merkintä	4 003	1 392
Vuokrasopimusvelan pääoman vähennys	-744	-834
Rahoituksen rahavirta	-36 372	-26 685
Rahavarojen lisäys/vähennys	-11 452	13 688
Rahavarat 1.1.	35 141	21 453
Rahavarat 31.12.	23 688	35 141

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

1 000 EUR	Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma				
	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Voitto- varat	Yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2022	11 384	24 247	44 325	79 955	79 955
Laaja tulos					
Tilikauden voitto (tappio)			36 322	36 322	36 322
Muut laajan tuloksen erät			-	-	-
Laaja tulos yhteensä			36 322	36 322	36 322
Osingon/pääomanpalautuksen jako		-1 189	-38 443	-39 632	-39 632
Uusien osakkeiden merkintä		4 003		4 003	4 003
Myönnetyt optiot			1 130	1 130	1 130
Oma pääoma 31.12.2022	11 384	27 061	43 334	81 779	81 779
Oma pääoma 1.1.2021	11 384	25 190	30 972	67 545	67 545
Laaja tulos					
Tilikauden voitto (tappio)			38 078	38 078	38 078
Muut laajan tuloksen erät			-	-	-
Laaja tulos yhteensä			38 078	38 078	38 078
Osingon/pääomanpalautuksen jako		-2 335	-24 907	-27 242	-27 242
Uusien osakkeiden merkintä		1 392		1 392	1 392
Myönnetyt optiot			182	182	182
Oma pääoma 31.12.2021	11 384	24 247	44 325	79 955	79 955

Konsernitilinpäätöksen liitetiedot

1 Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Konsernin perustiedot

eQ Oyj on suomalainen, Suomen lakien mukaan perustettu julkinen osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Helsinki, Suomi. eQ Oyj ja sen tytäryhtiöt muodostavat eQ-konsernin ("eQ" tai "konserni"). Emoyhtiö eQ Oyj:n osake on listattuna Nasdaq Helsingissä. eQ on Varainhoito- ja Corporate Finance -toimintaan keskittyvä konserni. eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia varainhoitopalveluita sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Konserniin kuuluva Advium Corporate Finance tarjoaa yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin sekä pääomajärjestelyihin liittyviä palveluja.

Jäljennös konsernitilinpäätöksestä on saatavissa internetosoitteesta www.eQ.fi tai konsernin emoyhtiön pääkonttorista osoitteesta, Aleksanterinkatu 19, 00100 Helsinki, Suomi.

Konsernitilinpäätös on laadittu 12 kuukauden ajalta tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. eQ Oyj:n hallitus on 6. helmikuuta 2023 hyväksynyt konsernitilinpäätöksen julkistettavaksi. Suomen osakeyhtiölain mukaan varsinaisella yhtiökokouksella on oikeus hyväksyä, hylätä tai muuttaa tilinpäätöstä sen julkistamisen jälkeen.

Konsernitilinpäätös on esitetty euroina, joka on konsernin emoyrityksen toiminta- ja esittämismuuttu. Luvut esitetään tuhansina euroina, ellei ole toisin kerrottu.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

eQ Oyj:n konsernitilinpäätös on laadittu EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (International Financial Reporting Standards, IFRS) mukaisesti ja sitä laadittaessa on noudatettu 31.12.2022 voimassa olevia IAS- ja IFRS-standardeja sekä SIC- ja IFRIC-tulkintoja.

eQ-konserni ottaa kunkin uuden IFRS-standardin ja tulkinnan käyttöön voimaantulopäivästä lähtien, tai mikäli voimaantulopäivä on muu kuin tilikauden ensimmäinen päivä, voimaantulopäivää seuraavan tilikauden alusta lukien. Konserni on soveltanut 1.1.2022 voimaantulleita uudistettuja standardeja sekä tulkintoja. Standardimuutoksilla ei ole ollut olennaista vaikutusta eQ-konsernin tilinpäätökseen.

Johdon harkintaa edellyttävät laatimisperiaatteet ja arvioiden käyttö

Tilinpäätöksen laadinta IFRS:n mukaan edellyttää arvioiden ja oletusten käyttämistä, jotka vaikuttavat taseen laadintahetken varojen ja velkojen määriin, ehdollisten varojen ja velkojen raportointiin sekä tuottojen ja kulujen määriin raportointikaudella. Arviot perustuvat johdon tämänhetkiseen parhaaseen näkemykseen, mutta on mahdollista, että toteutumat poikkeavat tilinpäätöksessä käytetyistä arvoista.

Merkittävät osa-alueet, jossa johto on käyttänyt harkintaa liittyvät määräysvallan arviointiin konsernin hallinnoimissa kommandiitti-yhtiömuotoisissa pääoma- ja kiinteistörahastoissa (liite 34 Osuudet konsernitilinpäätökseen sisältyvät yhteisöissä).

Ne tulevaisuutta koskevat oletukset ja sellaiset raportointikauden päättymispäivän arvoihin liittyvät epävarmuustekijät, jotka aiheuttavat merkittävän riskin konsernin varojen ja velkojen kirjanpitoarvojen muuttumisesta olennaisesti seuraavan tilikauden aikana on esitetty ohessa:

Käyvän arvon määrittäminen: Käypä arvo määritetään pääomarahastosijoituksille International Private Equity and Venture Capital Guidelines mukaisesti, sillä näille sijoituksille ei ole saatavissa ulkopuolista markkinahintaa. Kiinteistörahastojen omistamien kiinteistöjen käypä arvo perustuu ulkopuolisen arvioitsijan määrittämään käypään arvoon (liite 28 Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista). Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset on luokiteltu käyvän arvon hierarkiassa tasolle 3.

Arvon alentumistestaus: Konsernissa testataan vuosittain mahdollisen arvonalentumisen varalta liikearvo ja brändit, joilla on rajoittamaton taloudellinen vaikutusaika. Rahavirtaa tuottavien yksiköiden kerrytettävissä olevat rahamäärät on määritetty käyttöarvoon perustuvien laskelmien avulla. Näiden laskelmien laatiminen edellyttää arvioiden käyttämistä (liite 17 Aineettomat hyödykkeet).

Myyntituottojen kirjaaminen: Myyntituotot kirjataan määrään, joka vastaa luvattujen palvelujen ja tuotteiden luovuttamisesta saatavaa vastiketta, johon eQ-konserni odottaa olevansa oikeutettu luovutettuja palveluja ja tuotteita vastaan. Myyntituottojen kirjaamiseen liittyvistä johdon harkintaa edellyttävistä arvioista on kerrottu tarkemmin tulotusperiaatteet-osiossa.

Konsolidointiperiaatteet

Konsernitilinpäätökseen on yhdistetty kaikki konserniyhtiöt. Tytäryhtiöt ovat yrityksiä, joissa konsernilla on määräysvalta. Määräysvalta syntyy, kun konserni olemalla osallisena yhteisössä altistuu yhteisön muuttuvalle tuotolle tai on oikeutettu sen muuttuvaan tuottoon ja se pystyy vaikuttamaan tähän tuottoon käyttämällä yhteisöä koskevaa valtaansa.

Konsernin keskinäinen osakkeenomistus on eliminoitu ja tytäryhtiöt yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintamenetelmällä. Hankitut tytäryhtiöt yhdistellään konsernitilinpäätökseen siitä hetkestä lähtien, kun konserni on saanut määräysvallan, ja luovutetut tytäryhtiöt siihen saakka, jolloin määräysvalta lakkaa. Kaikki konsernin sisäiset liiketapahtumat, saamiset, velat ja sisäinen voitonjako on eliminoitu tilinpäätöksessä.

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiön eQ Oyj:n ja seuraavat tytäryhtiöt:

- eQ Varainhoito Oy
- eQ Rahastoyhtiö Oy
- eQ Life Oy
- eQ Private Equity GP Oy
- eQ Asunnot GP Oy
- eQ Asunnot II GP Oy
- Advium Corporate Finance Oy

Segmenttiraportointi

eQ Oyj:n toimintasegmentit ovat Varainhoito, Corporate Finance ja Sijoitukset. Segmenttiraportointi esitetään ylimmille operatiiviselle päätöksentekijälle annettavan sisäisen raportoinnin mukaisesti, jonka laatimisperiaatteet ovat IFRS-standardien mukaiset. Ylin operatiivinen johto vastaa liiketoimintasegmenttien tuloksen arvioinnista. Tämä toiminto on konsernissa toimitusjohtajan vastuulla. Konsernissa segmenttien tuloksellisuuden arviointia koskevat päätökset perustuvat liikevoittoon eli segmenttien tulokseen ennen veroja.

Liiketoimintasegmentit koostuvat liiketoimintayksiköistä, joiden tuotteet ja palvelut sekä ansaintalogiikka ja kannattavuus poikkeavat toinen toisistaan. Segmenttien välinen hinnoittelu tapahtuu käypään markkinahintaan. Liiketoiminta-alueille on kohdistettu ne tuotot ja kulut, joiden katsotaan välittömästi kuuluvan tai olevan

järkevällä perusteella kohdistettavissa liiketoiminta-alueelle. Konsernihallinnon toiminnot esitetään segmenttiraportoinnissa kohdassa Muut. Kohdistamattomiin Muut-kohdassa esitettäviin eriin sisältyvät myös korkotuotot ja -kulut sekä verot. Ylin operatiivinen päätöksentekijä ei tarkastele varoja ja velkoja segmenttitasolla, jonka vuoksi konsernin varoja ja velkoja ei esitetä segmenteille jaettuna.

Varainhoito-segmentti pitää sisällään rahastoihin liittyviä palveluita, yksilöllistä varainhoitoa, sijoitusvakuutuksia sekä laajan valikoiman kansainvälisten yhteistyökumppaneiden sijoitusrahastoja. Corporate Finance -segmentti sisältää yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin sekä pääomajärjestelyihin liittyviä palveluja. Sijoitukset-segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista.

Valuuttamääräiset tapahtumat

Konsernitilinpäätös esitetään euroina ja valuuttamääräiset liiketapahtumat muunnetaan euroiksi käyttäen tapahtumapäivän valuuttakursseja. Valuuttamääräiset saamiset ja velat muunnetaan euroiksi käyttäen tilinpäätöspäivän päätöskursseja.

Ulkomaan rahan määräisistä liiketapahtumista ja monetaaristen erien muuttamisesta syntyneet voitot ja tappiot on käsitelty tulosvaikutteisesti. Kurssierot sisältyvät valuuttatoiminnan nettotuottoihin.

Tuloutusperiaatteet

eQ-konserni saa varainhoitoliiketoimintaan liittyviä hallinnointipalkkiotuottoja rahastoista ja varainhoitosalkuista sekä maksaa asiakkaille näihin liittyviä palkkionpalautuksia. Varainhoidon hallinnointipalkkiotuotot ja palkkionpalautukset kirjataan kuukausittain ja laskutetaan pääosin jälkikäteen yhden, kolmen, kuuden tai kahdentoista kuukauden jaksoissa. Nämä palkkiot lasketaan tyypillisesti rahastossa/asiakassalkussa olevan pääoman tai alkuperäisen sijoitussitoumuksen sekä sovitun palkkioprosentin mukaisesti ja kirjataan ajan kuluessa.

Varainhoidon palkkiotuottoihin sisältyvät myös sijoitustoiminnan menestykseen sidotut tuottosidonnaiset palkkiot. Varainhoidon tuottosidonnaiset palkkiot voivat koostua sijoitus- ja erikoissijoitusrahastojen (sis. osake- ja kiinteistörahastot) tuottosidonnaisista palkkioista, pääomarahastoista saaduista hallinnointiyhtiöltä kuuluvista tuottosidonnaisista palkkioista (voitonjako-osuustuotoista) sekä

varainhoitosalkujen tuottosidonnaisista palkkioista. eQ-konserni ottaa huomioon vaatimuksen muuttuvia vastikkeita koskevien arvioiden rajoittamisesta määrittäessään palkkioiden vastikemäärät, johon se odottaa olevansa oikeutettu.

Avoimien kiinteistörahastojen tuottosidonnaiset palkkiot kirjataan kvartaaleittain rahastojen kunkin kvartaalin tuottojen perusteella. eQ:n saama avoimen kiinteistörahaston lopullinen tuottosidonnainen palkkio määräytyy rahaston koko vuoden tuoton perusteella ja tämä voi muuttua aiemmalla kvartaalilla kirjatusta määrästä. eQ kirjaa kiinteistörahastojen kunkin kvartaalin tuottosidonnaisen palkkion vain siihen määrää asti, kun on todennäköistä, ettei kertyneiden kirjattujen tuottojen määrään jouduta myöhemmin tekemään merkittävää peruutusta.

eQ-konserni voi saada hallinnoimistaan pääomarahastoista rahaston tuottoon sidottua tuottosidonnaista palkkiota (voitonjako-osuustuottoa). Rahastosopimusten perusteella saatavaa ja hallinnointiyhtiölle kuuluvaa tuottosidonnaista palkkiota aletaan maksamaan sen jälkeen, kun aitakoron määrittämä tuottotaso (IRR) on kassavirallisesti saavutettu ja tyypillisesti tuottosidonnainen palkkio tulee maksettavaksi vasta rahaston elinkaaren loppupuolella. Mikäli rahaston tuotto jää aitakoron määrää pienemmäksi, ei hallinnointiyhtiö saa lainkaan tuottosidonnaista palkkiota. Aitakoron saavuttamisen jälkeen hallinnointiyhtiö saa rahaston kaiken seuraavan kassavirran, kunnes koko siihen saakka kertynyt tuottosidonnainen palkkio on saavutettu (nk. voitontasaus - catch up -vaihe). Voitontasausvaiheen jälkeen rahaston jakamat kassavirrat jaetaan rahastosopimuksen mukaisesti hallinnointiyhtiön ja sijoittajien kesken (esim. 7,5 % / 92,5 %). eQ-konserni jaksottaa pääomarahastojen tuottosidonnaisen palkkion voitontasauksen osuutta tuloslaskelmaan siltä osin, kun on arvioitu, ettei kertyneiden kirjattujen tuottojen määrään jouduta myöhemmin tekemään merkittävää peruutusta. Jaksotusta voidaan kirjata niistä edellytykset täyttävistä rahastoista, joiden arvioidaan olevan kassavirallisesti voitonjaon piirissä seuraavan viiden vuoden aikana, joiden sijoituskausi on päättynyt ja joiden lopullisista tuotokertoimista eQ on saanut kohderahastojen hallinnointiyhtiöiltä tuottoarviot kohderahastojen lopullisista tuotoista. Voitontasausvaiheen jälkeen tuottosidonnaiset palkkiot kirjataan tuloslaskelmaan rahaston jakaman kassavirran mukaisesti jaettuna hallinnointiyhtiön ja sijoittajien kesken (esim. 7,5% / 92,5 %). Tuottosidonnaisista palkkioista arvioidaan myös mahdollinen takaisinmaksuriski ja tarpeen mukaan osa tuotosta jätetään tämän perusteella tulouttamatta.

eQ-konserni saa myös Corporate Finance -liiketoimintaan liittyviä kuukausipalkkioita ja onnistumispalkkioita. Kuukausipalkkiot kirjataan tuotoiksi ajan kuluessa ja muuttuvina vastikkeina käsiteltävät onnistumispalkkiot ovat sidoksissa hankkeiden toteutumiseen. Corporate Finance -toimintaan liittyvät hankkeiden onnistumispalkkiotuotot kirjataan tuotoiksi, sillä kaudella kun suoriteveloite on täytetty ja hankkeen lopputulos voidaan arvioida luotettavasti. eQ huomioi tarvittaessa vaatimuksen muuttuvia vastikkeita koskevien arvioiden rajoittamisesta. Hankkeesta syntyneet kulut kirjataan kuluksi välittömästi.

Konsernin asiakassopimuksiin liittyvät omaisuuserät koostuvat hallinnointipalkkiosaamisista, muista palkkiosaamista ja myyntisaamisista, jotka esitetään liitetiedoissa erillään toisistaan. Asiakassopimuksen saamisesta aiheutuneita taseen kirjaamisedellytykset täyttäviä kirjattuja omaisuuseriä ei ole syntynyt. Asiakassopimuksiin liittyvät velat koostuvat palkkionpalautusveloista. Konserni hyödyntää käytännön apukeinoja eikä esitä raportointipäivänä täyttämättä oleville suoriteveloiteille kohdistettua transaktiohintojen määrää sopimuksista, joiden alkuperäinen odotettavissa oleva kestoaika on enintään yksi vuosi tai mikäli tuotoksi kirjatun asiakkaalta saatavan vastikkeen määrä vastaa luovutettujen palveluiden arvoa asiakkaalle.

Liiketoiminnan tuottoihin sisältyvät rahoitusvarojen nettotuotot sisältävät konsernin omasta taseesta tehtyjen pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten voitonjaot, tulosvaikutteisesti kirjattavat käyvän arvon muutokset sekä myyntivoitot ja -tappiot. Voitonjaot kirjataan tuloslaskelmaan vasta rahastojen rahavirtojen realisoituttua. Rahoitusvarojen nettotuottoihin kirjataan myös muiden suorien sijoitusten tulosvaikutteisesti kirjattavat käyvän arvonmuutokset sekä myyntivoitot ja -tappiot.

Rahoitusvarat ja rahoitusvelat

Konsernin rahoitusvarat luokitellaan IFRS 9 -standardin mukaisesti seuraaviin ryhmiin:

- jaksotettuun hankintamenoan arvostettavat
- käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat
- käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta arvostettavat.

Luokittelu pohjautuu konsernin määrittelemään liiketoimintamalliin ja rahoitusvarojen sopimusperusteisiin rahavirtoihin. Alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä konserni arvostaa rahoitusvaroihin kuuluvan erän käypään arvoon, ja jos kyseessä on muu kuin

käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoitusvaroihin kuuluva erä, siihen lisätään tai siitä vähennetään erästä välittömästi johtuvat transaktiomenot. Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvarat merkitään alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä taseeseen käypään arvoon ja transaktiomenot kirjataan tulosvaikutteisesti.

Jaksotettuun hankintamenoan arvostettavat rahoitusvarat -ryhmään luokitellaan rahoitusvarat, joiden liike-toimintamallin tavoitteena on pitää hallussa rahoitusvarat ja kerätä sopimukseen perustuvat rahavirrat, jotka koostuvat yksinomaan pääoman ja koron maksuista. Tähän erään kuuluvat myyntisaamiset, lainasaamiset ja muut saamiset sekä rahavarat. Ryhmään luokitellut varat arvostetaan jaksotettuun hankintamenoan efektiivisen koron menetelmällä. Lyhytaikaisten myyntisaamisten ja muiden saamisten kirjanpitoarvon katsotaan vastaavan niiden käypää arvoa. Nämä erät ovat lyhytaikaisia varoja, mikäli niiden odotetaan realisoituvan 12 kuukauden kuluessa raportointikauden päättymisestä. Konsernin myyntisaamiset ovat pääosin lyhytaikaisia. Konserni kirjaa odotettavissa olevia luottotappioita koskevan vähennyserän jaksotettuun hankintamenoan arvostettavista rahoitusvaroista.

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvarat -ryhmään luokitellaan sellaiset rahoitusvaroihin kuuluvat erät, jotka luokitellaan alkuperäisen kirjaamisen tapahtuessa käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavaksi. eQ-konsernin pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset ja sijoitusrahastosijoitukset luokitellaan käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoitusvaroihin. Likvidit sijoitusrahastosijoitukset sisältyvät Rahoitusarvopaperit-tase-erään. Sijoitusrahastosijoitusten käypä arvo määritellään käyttäen noteeratun markkinahintoja ja -kurseja. Pääomarahastosijoitukset arvostetaan yleisesti alalla vallitsevan käytännön mukaan, International Private Equity and Venture Capital Guidelines mukaisesti. Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten käypä arvo on rahaston hallinnointiyhtiön viimeisin raportointi rahaston arvo lisätyn pääomasuorituksilla ja vähennettynä pääomanpalautuksilla, jotka ovat tapahtuneet tilinpäätösajankohdan ja hallintayhtiön raportointihetken välillä. Kiinteistörahastojen omistamien kiinteistöjen käypä arvo perustuu ulkopuolisen arvioitsijan määrittämään käypään arvoon. Raportointipäivänä konsernilla ei ollut käypään arvoon muiden laajan tuloksen kautta arvostettavia eriä. Rahoitusvarojen taseesta pois kirjaaminen tapahtuu silloin, kun konserni on menettänyt sopimusperusteisen oikeuden rahavirtoihin tai kun se on siirtänyt merkittäviltä osin riskit ja tuotot konsernin ulkopuolelle. Rahavarat koostuvat

käteisestä rahasta ja niihin rinnastettavista eristä. Vaadittaessa maksettavat saamiset luottolaitoksilta luetaan myös rahavaroihin rahavirtalaskelmassa.

Rahoitusvelat luokitellaan seuraaviin ryhmiin:

- jaksotettuun hankintamenoan arvostettavat
- käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat.

Alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä konserni arvostaa rahoitusvelan käypään arvoon, ja jos kyseessä on muu kuin käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattava rahoitusvelka, siihen lisätään tai siitä vähennetään erästä välittömästi johtuvat transaktiomenot. Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvelat merkitään alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä taseeseen käypään arvoon ja transaktiomenot kirjataan tulosvaikutteisesti.

Jaksotettuun hankintamenoan kirjattavat rahoitusvelat koostuvat korollisista lainoista ja korottomista veloista ja ne arvostetaan efektiivisen koron menetelmää käyttäen jaksotettuun hankintamenoan. Saadun määrän ja takaisin maksettavan määrän välinen erotus merkitään tuloslaskelmaan efektiivisen koron menetelmällä laina-ajan kuluessa. Rahoitusvelat luokitellaan lyhytaikaisiksi, ellei konsernilla ole ehdotonta oikeutta siirtää velan maksua vähintään 12 kuukauden päähän raportointikauden päättymispäivästä. Ostovelat luokitellaan lyhytaikaisiksi veloiksi, jos ne erääntyvät maksettaviksi 12 kuukauden kuluessa. eQ-konsernilla ei ollut vuokrasopimusvelkoja lukuun ottamatta muita korollisia velkoja raportointihetkellä. eQ-konsernilla ei ollut käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavia rahoitusvelkoja raportointihetkellä. Rahoitusvelka tai sen osa kirjataan pois taseesta vasta silloin, kun velka on lakannut olemasta olemassa, eli kun yksilöity veloite on täytetty tai kumottu tai sen voimassaolo on lakannut.

Rahoitusvarojen arvon alentuminen

Konserni arvioi, onko olemassa luotettavaa näyttöä yksittäisen rahoitusvaroihin kuuluvan erän tai rahoitusvarojen ryhmän arvon alentumisesta. eQ-konserni kirjaa luottotappiot myynti- ja palkkiosaamisista määrään, joka vastaa saatavien koko voimassaoloajalta odotettavissa olevia luottotappioita soveltaen IFRS 9 -standardiin sisältyvää yksinkertaistettua menettelyä. Odotettavissa olevia luottotappioita arvioidaan perustuen historiatietoon aikaisemmin toteutuneista luottotappioista ja mallissa huomioidaan myös tarkasteluhetkellä saatavissa oleva informaatio

tulevaisuuden taloudellisista olosuhteista. eQ-konserni ei myönnä luottoja ja sen myyntisaamiset ovat pääosin varsin lyhytaikaisia. Varainhoitoliiketoiminnan saamiset mukaan lukien myyntisaamiset muodostuvat pääosin eQ:n hallinnoimista rahastoista olevista palkkiosaamisista. Näiden palkkiosaamisten luottotappioriski on hyvin vähäinen.

Aineelliset ja aineettomat hyödykkeet

Aineelliset hyödykkeet on kirjattu taseeseen alkuperäiseen hankintamenoon vähennettynä poistoilla ja arvonalentumisilla. Hankintamenoon luetaan hyödykkeiden hankinnasta välittömästi aiheutuvat menot.

Aineettomat hyödykkeet sisältävät yrityshankinnoista syntyneen liikearvon. Liiketoimintojen yhdistämisissä syntyvä liikearvo kirjataan määrään, jolla luovutettu vastike, määräysvallattomien omistajien osuus hankinnan kohteessa ja aiemmin omistettu osuus yhteen laskettuina ylittävät hankitun nettovarallisuuden käyvän arvon.

Liikearvo arvostetaan alkuperäiseen hankintamenoon vähennettynä arvonalentumisilla. Liikearvosta ei kirjata poistoja, vaan se testataan vuosittain mahdollisen arvonalentumisen varalta. Liikearvo on kohdistettu rahavirtaa tuottaville yksiköille.

Muita aineettomia hyödykkeitä ovat brändit, asiakassopimukset, ohjelmistolisenssit ja muut aineettomat oikeudet. Liiketoiminta- ja yrityskauppojen yhteydessä hankitut asiakassopimuksen esitetään aineettomissa hyödykkeissä erässä asiakassopimukset. Niistä aineettomista hyödykkeistä, joilla on rajoittamaton taloudellinen vaikutusaika, ei kirjata poistoja, vaan ne testataan vuosittain arvonalentumisen varalta. Aineettomat hyödykkeet, jolla on rajallinen taloudellinen vaikutusaika, kirjataan tasapoistoina kuluksi tuloslaskelmaan niiden taloudellisen vaikutusajan kuluessa. Poistot on laskettu taloudellisen vaikutusajan perusteella alkuperäisestä hankintamenosta tasapoistoina.

Hyödykeryhmäkohtaiset poistoajat ovat seuraavat:

- Koneet ja kalusto 3–10 vuotta
- Asiakassopimukset 4 vuotta
- Ohjelmistot ja muut aineettomat oikeudet 3–5 vuotta.

Arvonalentumiset ja arvonalentumistesti

Pitkäaikaisten aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden omaisuuserien tasearvoja arvioidaan mahdollisen arvonalentumisen selvittämiseksi tilinpäätöshetkellä ja aina kun on viitteitä siitä, että jonkin omaisuuserän arvo on alentunut. Arvonalentumistesteissä arvioidaan kyseisestä omaisuuserästä kerrytettävissä oleva rahamäärä. Kerrytettävissä oleva rahamäärä on omaisuuserän nettomyyntihinta tai sitä korkeampi rahavirtaperusteinen käyttöarvo. Arvonalentumistappio kirjataan tuloslaskelmaan, mikäli omaisuuserän kirjanpitoarvo on suurempi kuin kerrytettävissä oleva rahamäärä.

Arvonalentumistarvetta tarkastellaan rahavirtaa tuottavien yksikköjen tasolla eli alimmalla yksikkötasolla, joka on pääosin muista yksiköistä riippumaton, ja jonka rahavirrat ovat erotettavissa muista rahavirroista. Liikearvon arvonalentumistestausta varten omaisuuserän kerrytettävissä olevat rahamäärät on määritetty laskemalla omaisuuserille käyttöarvo. Käyttöarvolaskelmat perustuvat johdon hyväksymiin suunnitelmiin viiden vuoden rahavirroista. Varainhoidon vastaiset tulorahavirrat perustuvat varainhoitosopimuksilla hallinnoitaviin varoihin. Hallinnoitavien varojen kehitykseen ja varainhoidon vastaisiin tulorahavirtoihin vaikuttaa muun muassa pääomamarkkinoiden kehitys. Corporate Finance -toiminnan tulorahavirtaan vaikuttavat merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä sekä suhdanteiden mukaisesti. Corporate Finance -toiminnan tulorahavirta-arvio perustuu johdon näkemykseen tulevien transaktioiden määrästä. Arvonalentumislaskelmien tulevaisuuden lähtevät rahavirrat perustuvat konsernin johdon tulevaisuuden kustannusarvioihin. Laskelmissa käytetään diskonttokorkona ennen veroa määritettyä korkoa, joka heijastaa käsitystä rahan aika-arvosta ja omaisuuserän erityisistä riskeistä.

Vuokrasopimukset

eQ-konserni kirjaa lähes kaikki tekemänsä vuokrasopimukset taseeseen. Taseeseen kirjataan omaisuuserä (oikeus käyttää vuokrattua hyödykettä) ja vuokrien maksamista koskeva rahoitusvelka. Ainoita poikkeuksia ovat lyhytaikaiset ja arvoltaan vähäisiä omaisuuseriä koskevat vuokrasopimukset, joihin eQ-konserni soveltaa standardin helpotuksia. eQ-konsernin tekemät merkittävimmät vuokrasopimukset koskevat vuokrattuja toimitiloja ja toimitiloihin liittyviä varastotiloja. Toimitilojen vuokrasopimukset ovat määräaikaaisia eikä niihin sisälly kovenanttiehtoja tai

esimerkiksi liikevaihdon perusteella muuttuvia vuokria. eQ-konsernin tekemät arvoltaan vähäiset vuokrasopimukset liittyvät vuokrattuihin IT-laitteisiin. Tuloslaskelmaan kirjataan tasapoisto käyttöoikeusomaisuuserästä ja laskennallinen korkokulu vuokrasopimusvelasta.

eQ-konserni kirjaa käyttöoikeusomaisuuserän sekä vuokrasopimusvelan sopimuksen alkamisajankohtana. Käyttöoikeusomaisuuserä arvostetaan alun perin hankintameno, joka sisältää vuokrasopimusvelan alkuperäisen arvostuksen mukaisen määrän, sopimuksen alkamisajankohtaan mennessä maksetut vuokrat vähennettyinä mahdollisilla saaduilla vuokrasopimukseen liittyvillä kannustimilla sekä mahdolliset konsernille syntyneet alkuvaiheen välittömät menot. Käyttöoikeusomaisuuserästä kirjataan poistot tasapoistoina sopimuksen alkamisajankohdasta lähtien, joko käyttöoikeusomaisuuserän taloudellisen vaikutusajan tai vuokra-ajan kuluessa, sen mukaan kumpi näistä on lyhempi. Käyttöoikeusomaisuuserä testataan tarvittaessa arvonalentumisen varalta, ja mahdollinen arvonalentumistappio kirjataan tulosvaikutteisesti. Alun perin vuokrasopimusvelka arvostetaan niiden vuokramaksujen nykyarvoon, joita ei ole maksettu sopimuksen alkamisajankohtana. Konserni käyttää diskonttauskorkona konsernin lisäluoton korkoa. Myöhemmin vuokrasopimusvelka arvostetaan jaksoitettuun hankintamenoon käyttäen efektiivisen koron menetelmää. Vuokrasopimusvelka määritetään uudelleen, kun vastaisissa vuokramaksuissa on tapahtunut muutos indeksin johdosta tai mikäli vuokrasopimuksen alkuperäisten ehtojen mukaisissa rahavirroissa tapahtuu muu muutos. Kun vuokrasopimusvelka määritetään uudelleen tällä tavalla, käyttöoikeusomaisuuserän kirjanpitoarvoon tehdään vastaava oikaisu, tai se kirjataan tulosvaikutteisesti, jos käyttöoikeusomaisuuserän kirjanpitoarvo on vähennetty nolnaan.

Työsuhde-eläkkeet

Konsernin eläkejärjestely on maksupohjainen järjestely ja siihen liittyvät maksut kirjataan tuloslaskelmaan niille kausille, joita ne koskevat. Konsernin henkilöstön eläketurva on järjestetty lainmukaisella TyEL-vakuutuksella ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä.

Osakeperusteiset maksut

Konsernilla on kannustinjärjestelyjä, joissa maksut suoritetaan oman pääoman ehtoisina instrumentteina. Optio-oikeudet arvostetaan käypään arvoon niiden myöntämishetkellä ja edun arvo kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan oikeuden

syntymisajanjakson aikana. Kulut esitetään työsuhde-etuuksista aiheutuissa kuluissa. Myönnettyjen optioiden käypä arvo myöntämispäivänä on määritetty käyttämällä Black-Scholes-optiohinnoittelumallia.

Tuloverot

Konsernin veroihin kirjataan konserniyhtiöiden tilikauden tulokseen perustuvat verot ja aikaisempien tilikausien verojen oikaisut sekä laskennallisten verojen muutos. Kauden verotettavaan tuloon perustuva vero lasketaan verotettavasta tulosta voimassa olevan verokannan perusteella. Suoraan omaan pääomaan kirjattavien erien verovaikeus kirjataan vastaavasti suoraan omaan pääomaan.

Laskennallinen verovelka tai -saaminen lasketaan velkamenetelmän mukaan kaikista kirjanpidon ja verotuksen väliaikaisista eroista käyttämällä tilinpäätöspäivään mennessä säädettyjä verokantoja. Laskennallinen verosaaminen kirjataan siihen määrään asti kuin on todennäköistä, että tulevaisuudessa syntyy verotettavaa tuloa, jota vastaan väliaikainen ero voidaan hyödyntää. Merkittävimmät väliaikaiset erot syntyvät tyypillisesti hankittujen yhtiöiden nettovarallisuuden arvostamisesta käypään arvoon.

Tulos per osake

Osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyrityksen osakkeenomistajille kuuluva tilikauden voitto tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla. Laimennusvaikutuksella oikaistua osakekohtaista tulosta laskettaessa osakkeiden lukumäärän painotetussa keskiarvossa otetaan huomioon kaikkien laimentavien potentiaalisten kantaosakkeiden osakkeiksi muuttamisesta johtuva laimentava vaikutus. Konsernin osakeoptiot ovat laimentavia eli kantaosakkeiden määrää lisääviä instrumentteja.

Osingonjako

Hallituksen yhtiökokoukselle ehdottamasta osingosta ei tilinpäätöksessä ole tehty kirjausta eikä sitä ole huomioitu jakokelpoisia varoja laskettaessa, vaan osingot otetaan huomioon vasta yhtiökokouksen päätöksen perusteella.

2 Riskienhallinta

eQ-konsernissa riski määritellään odottamattomaksi muutokseksi tulevassa taloudellisessa tulemassa. Riskienhallinnan tarkoituksena on varmistaa, että konsernin toimintaan liittyvät riskit tunnistetaan, arvioidaan ja että riskeihin reagoidaan. Riskienhallinnan tehtävänä on varmistaa, etteivät hallittavissa olevat riskit vaaranna liiketoiminnan strategiaa, kriittisiä menestystekijöitä tai tuloksetekokykyä. Riskienhallinta käsittää kaikki ne toimenpiteet, joita tarvitaan konsernin liiketoiminnasta syntyvien riskien kustannustehokkaaseen hallintaan. Riskienhallinta on jatkuva prosessi, jota arvioidaan säännöllisin väliajoin. Tällä pyritään varmistamaan riskienhallinnan sopivuus muuttuvaan liiketoimintaympäristöön.

eQ Oyj:n hallitus valvoo, että toimitusjohtaja hoitaa eQ Oyj:n juoksevaa hallintoa sen antamien ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Hallitus valvoo, että riskienhallinta ja valvonta on asianmukaisesti järjestetty. eQ Oyj:n hallitus hyväksyy riskienhallintaan liittyvät periaatteet ja määrittelee yhtiön organisaatorakenteen sekä valta-, vastuu- ja raportointisuhteet. Toimiva johto vastaa riskienhallintaprosessin ja valvonnan käytännön toteuttamisesta. Toimivan johdon tehtävänä on huolehtia sisäisten ohjeiden ylläpidosta sekä varmistua niiden riittävydestä ja toimivuudesta. Johdon tehtäviin kuuluu myös organisaatorakenteen toimivuuden ja selkeyden sekä sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan toimivuuden varmistaminen.

eQ-konserniin kuuluvan sijoituspalvelutoimintaa harjoittavan ja eQ Oyj:n kokonaan omistaman tytäryhtiön eQ Varainhoito Oy:n riskienhallinnasta vastaa riskiasiantuntijoista koostuva, pysyvä ja muista liiketoiminnoista riippumaton riskienhallintotoiminto, jota johtaa riskienhallintajohtaja. eQ Varainhoito Oy noudattaa sijoituspalveluyrityksenä ja eQ Oyj omistusyhteisönä vakavaraisuuden hallintaa koskevia IFR-säännöksiä. Seuraavassa on esitetty tärkeimpiä eQ-konsernin ja sijoituspalveluyrityksen riskejä.

Toimintaan liittyvät riskit

Rahoitusriski

Rahoitusriskit jaetaan markkina-, likviditeetti- ja luottoriskeihin.

Rahoitusriskienhallinnan tehtävä on pienentää korkojen, valuuttakurssien ja hintojen vaihteluiden sekä muiden epävarmuustekijöiden vaikutuksia ja taata riittävä maksuvalmius.

Markkinariski

Markkinariski tarkoittaa riskiä markkinahinnan vaihtelusta. Markkinariskejä ovat korko-, valuutta- ja hintariski. Konserniyhtiöiden liiketoimintaan ei kuulu oman position otto osake- tai korkomarkkinoilla kaupankäyntitarkoituksessa, joten markkinariskejä ei tältä osin ole.

Korkoriski

Korkoriskillä tarkoitetaan rahavirran ja tuloksen epävarmuutta, joka aiheutuu korkojen muutoksesta. Konserniyhtiöiden liiketoimintaan ei kuulu oman position otto korkomarkkinoilla kaupankäyntitarkoituksessa, joten markkinariskejä ei tältä osin ole. Korkoriskiä hallitaan myös taseen rakenteen suunnittelulla. Konsernilla ei ollut korollisia lainoja raportointikauden päättymispäivänä.

Valuuttariski

Valuuttariskillä tarkoitetaan rahavirran ja tuloksen epävarmuutta, joka aiheutuu valuuttakurssien muutoksista. Konserniyhtiöiden liiketoiminta on pääosin euromääräistä, joten merkittävää valuuttariskiä konsernille ei tältä osin synny.

eQ Oyj:n omien pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten osalta eQ ei erityisesti seuraa valuuttakurssista aiheutuvia muutoksia vaan mieltää ne osaksi sijoituskohteen käyvän arvon muutosta. eQ:n pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset jakautuvat eri valuuttoihin seuraavasti:

Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten valuuttamääräiset erät ja käyvän arvon euromääräinen muutos:

31.12.2022	Valuutta	Euro	%	heikkeneminen valuutassa euroa vastaan	
				10 %	20 %
miljoona EUR	9,9	9,9	59,0 %		
miljoona USD	7,4	6,9	40,9 %	-0,7	-1,4
		16,8			

31.12.2021	Valuutta	Euro	%	heikkeneminen valuutassa euroa vastaan	
				10 %	20 %
miljoona EUR	13,8	13,8	73,4 %		
miljoona USD	5,6	5,0	26,5 %	-0,5	-1,0
		18,8			

Hintariski

Hintariskillä tarkoitetaan markkinahintojen vaihtelusta aiheutuvaa tappion mahdollisuutta.

Konsernin emoyhtiö eQ Oyj harjoittaa pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoimintaa omasta taseesta. eQ Oyj:n sijoitukset ovat varsin hyvin hajautettuja eli yksittäisen rahaston yksittäiseen sijoituskohteeseen tekemän sijoituksen vaikutus sijoitusten tuottoon on usein pieni.

Oleellisimmat eQ:n pääomarahastosijoitusten arvoon vaikuttavat tekijät ovat pääomarahastojen sijoitussalkkuun kuuluvien yhtiöiden arvot ja niihin vaikuttavat tekijät, kuten:

- kohdeyhtiöiden taloudellinen menestys
- kohdeyhtiöiden kasvunäkymät
- verrokkiyhtiöiden arvostus
- rahaston hallinnointiyhtiön valitsema arvostusmenetelmä.

eQ:n pääomarahastosalkun hintariski on hajautettu tekemällä sijoituksia eri toimialoille ja maantieteellisille alueille. Yhden yksittäisen riskin vaikutus eQ:n pääomarahastosalkun arvoon on pieni tehokkaan hajautuksen kautta. eQ:n kiinteistörahastosalkun omistamien kiinteistöjen hintakehitys ja vuokramarkkinoiden kehitys ovat riippuvaisia mm. yhteiskunnan yleisestä taloudellisesta kehityksestä. Kiinteistörahastojen yksittäisten kiinteistökohteiden arvoon vaikuttaa olennaisesti kiinteistöstä tehdyt vuokrasopimukset. Kiinteistörahaston hintariskiinkin vaikuttavat lisäksi mm. kiinteistön vajaakäyttö, tuottovaatimus sekä kiinteistön käyttö- ja rahoituskustannukset.

Pääoma- ja kiinteistörahastosalkun hintariskin vaikutus omaan pääomaan:

Vuoden 2022 lopussa 10 % muutos pääoma- ja kiinteistörahastosalkun markkina-arvossa vastasi 1,3 miljoonan euron muutosta omassa pääomassa (1,5 miljoonaa euroa 31.12.2021).

Likviditeettiriski

Likviditeettiriskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että yrityksen likvidit rahavarat ja lisärahoitusmahdollisuudet eivät riitä kattamaan liiketoiminnan tarpeita. Likviditeettiriskiä syntyy rahavirtojen epätasapainosta.

Konsernin maksuvalmiutta seurataan jatkuvasti ja hyvää maksuvalmiutta ylläpidetään sijoittamalla yllikviditeettiä vain matalan riskin kohteisiin, jotka ovat nopeasti ja selkeään markkinahintaan muunnettavissa käteisvaroiksi. Maksuvalmiuteen vaikuttaa myös omien pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten pääomakutsut ja pääoman palautukset. Konsernin keskeisin rahoituksen lähde on liiketoiminnan positiivinen rahavirta.

Seuraava taulukko kuvaa velkojen sopimukseen perustuvaa maturiteettianalyysia.

Velkojen maturiteettijakauma, 1 000 EUR

31.12.2022	alle 1 vuotta	1–5 vuotta	yli 5 vuotta	yhteensä
Lainat rahoituslaitoksilta	-	-	-	-
Ostovelat ja muut velat	287	-	-	287
Vuokrasopimusvelat	755	4 874	416	6 045
Yhteensä	1 042	4 874	416	6 332

31.12.2021	alle 1 vuotta	1–5 vuotta	yli 5 vuotta	yhteensä
Lainat rahoituslaitoksilta	-	-	-	-
Ostovelat ja muut velat	214	-	-	214
Vuokrasopimusvelat	897	302	-	1 199
Yhteensä	1 112	302	-	1 413

Luottoriski

Luottoriskillä tarkoitetaan sitä, että asiakas tai vastapuoli ei täytä luottosuhteesta syntyviä veloitteitaan eikä mahdollisesti asetettu vakuus ole riittävä kattamaan saamista. Konsernin sopimusvastapuolia ovat yhtiön palveluita ostavat asiakkaat ja yhteistyökumppanit. Konserni ei myönnä varsinaisia luottoja, joten luottoriskit kohdistuvat pääasiassa omaan sijoitusportfolioon. eQ Oyj:n pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoimintaan liittyvää luottoriskiä on pyritty hallitsemaan pitämällä sijoitukset hyvin hajautettuna.

eQ-konserni voi lisäksi sijoittaa likvidejä varoja yllikviditeetin puitteissa hyväksymänsä sijoituspolitiikan mukaisesti. Likvidejä varoja sijoitetaan päivittäisen likviditeetin omaaviin lyhyen koron sijoitusrahastoihin, pankkitalletuksiin tai muihin vastaaviin lyhytaikaisiin matalan riskin korkoinstrumentteihin korkean luottoluokituksen omaavissa vakavaraisissa vastapuolissa. Varainhoito- ja Corporate Finance -liiketoiminnassa luottoriski liittyy asiakkailta oleviin palkkiosaataviin, joiden erääntymistä seurataan päivittäin.

Operatiiviset riskit

Operatiivista riskiä voi aiheutua riittämättömistä tai toimimattomista sisäisistä prosesseista, järjestelmistä, ihmisistä tai ulkoisista tapahtumista. Operatiivisiin riskeihin luetaan myös oikeudellinen ja maineriski. Operatiivisia riskejä hallitaan muun muassa kehittämällä sisäisiä prosesseja sekä huolehtimalla hyvästä ohjeistuksesta ja henkilöstön riittävästä koulutuksesta.

Oikeudelliset riskit sisältyvät operatiivisiin riskeihin. Oikeudelliset riskit voivat liittyä konsernin tekemiin sopimuksiin eri yhteistyö- ja sopimuskuppaneiden kanssa. Nämä riskit pyritään kartoittamaan sopimusten yksityiskohtaisella läpikäynnillä, jossa tarvittaessa käytetään ulkopuolista asiantuntijaa.

Konsernissa tehdään vuosittain operatiivisten riskien itsearviointi, jossa tunnistetaan operatiivisia riskejä, arvioidaan kunkin riskin todennäköisyys ja vaikuttavuus sekä mietitään riskien pienentämiskeinoja.

Operatiivisten riskien itsearvioinneissa liiketoimintojen avainhenkilöt arvioivat kaikkia toimintaympäristönsä liittyviä potentiaalisia operatiivisia riskejä. Riskitapahtumille pyritään määrittelemään odotusarvo eli todennäköisin tappion määrä vuoden aikana. Odotusarvo lasketaan riskin arvioitujen vuosittaisten tapahtumakertojen ja arvioidun yksittäisen tappion euromäärän tulona. Arvioinnin tuloksia hyödynnetään toiminnassa niiden toimenpiteiden suunnitteluun, joilla operatiivisia riskejä vähennetään.

Liiketoiminta- ja muut ulkoisen toimintaympäristön riskit

Konsernin liiketoiminnan tuottojen lähteet on hajautettu erilaisiin tulolähteisiin. Konserni pystyy näin välttämään liiallista riippuvuutta yksittäisestä tulolähteestä.

Konsernin merkittävin yksittäinen riski on liiketoiminnan tuottojen riippuvuus ulkoisen toimintaympäristön muutoksista. Varainhoitoliiketoiminnan tulokseen vaikuttaa hallinnoitavien varojen kehitys, joka on riippuvainen muun muassa pääomamarkkinoiden kehityksestä. Pääomarahastojen ja suljettujen kiinteistörahastojen hallinnointipalkkiot perustuvat kuitenkin pitkäaikaisiin sopimuksiin, jotka tuovat tasaista rahavirtaa. Corporate Finance -toiminnan

tulokseen vaikuttaa merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä, sekä suhdanteiden mukaisesti.

Konsernin liiketoimintaan liittyviä riskejä pyritään hallitsemaan pitkäjänteisellä ja joustavalla liiketoimintastrategialla, jota tarkastellaan säännöllisesti ja päivitetään tarvittaessa.

Ulkoisen toimintaympäristön riskien (liiketoiminta-, strategiset, maine- ja sääntely-ympäristön muutosriskit) vaikutusta konsernin tulokseen, taseeseen, vakavaraisuuteen ja pääomatarpeeseen arvioidaan jatkuvasti osana päivittäistä toimintaa sekä säännöllisesti pääomasuunnittelun yhteydessä. Säännöllisessä suunnittelussa arvioidaan vaikutus tulokseen, taseeseen ja vakavaraisuuteen. Tehdyssä arvioinnissa yhtiön omien varojen tulee säilyä vaihtoehtoskenaariossakin selvästi yli viranomaisten asettaman minimivaatimuksen. Konserni pyrkii ylläpitämään riittävää pääomapuskuria, jonka avulla pystytään vastaamaan ulkoisen toimintaympäristön mahdollisiin riskeihin.

Muut riskit

Omaisuus- ja vastuuriskit

Konserni on varautunut omaisuus-, keskeytys- ja vastuuriskeihin vakuutuksilla. Vakuutusturvan kattavuutta arvioidaan vuosittain. Lisäksi konsernin omaisuutta pyritään suojelemaan muun muassa valvonnalla ja kulkuoikeuksilla.

Toiminnan keskittäytyneisyyteen liittyvät riskit

eQ-konserni tarjoaa omaisuudenhoitoa ja sijoitusrahastoja asiakkailleen kattaen yksityishenkilöt, yritykset ja institutionaaliset sijoittajat. Lisäksi konserni tarjoaa pääomasijoitusten varainhoito- ja neuvontapalveluita sekä Corporate Finance -palveluita. Konsernin toiminnassa ei ole normaalitilanteessa pääomatarpeeseen vaikuttavia olennaisia keskittymäriskejä ainakaan merkittävässä määrin, joten erillistä riskiperusteista pääomaa toiminnan keskittyneisyyden osalta ei ole tarvetta pitää.

3 Pääoman hallinta

Konsernin pääoman hallinnan tavoitteena on luoda tehokas pääomarakenne, jonka avulla varmistetaan konsernin normaalit toimintaedellytykset ja kasvumahdollisuudet sekä varmistetaan pääoman riittävyys suhteessa liiketoiminnan riskeihin. Pääomarakenteeseen vaikutetaan mm. osingonjaon ja osakeantien kautta. Pääomana hallinnoidaan konsernitaseen osoittamaa omaa pääomaa. Oman pääoman määrä tilikauden 2022 lopussa oli 81,8 miljoonaa euroa ja omavaraisuusaste oli 73,8 %. Keskeisin rahoituksen lähde on liiketoiminnan positiivinen rahavirta. Alla olevassa taulukossa on esitetty konsernin nettovelkaantumistaso. Suhdeluku lasketaan jakamalla nettovelka oman pääoman määrällä. Konsernin johto seuraa nettovelkojen kehittymistä osana pääoman hallintaa.

Nettovelkaantumisaste

1 000 EUR	2022	2021
Korolliset rahoitusvelat (sis. vuokrasopimusvelka)	5 621	1 187
Rahoitusarvopaperit	20 119	20 943
Rahavarat	23 688	35 141
Nettovelat	-38 186	-54 897
Oma pääoma yhteensä	81 779	79 955
Nettovelkaantumisaste, %	-46,7 %	-68,7 %

Pääoman riittävyttä arvioidaan vertaamalla käytettävissä olevia pääomia riskien kattamiseen tarvittavaan pääomaan. Pääomasuunnittelussa lähtökohtana ovat arviot liiketoiminnan tulevasta kehityksestä ja liiketoimintaan liittyvien riskien mahdolliset vaikutukset toimintaan. Suunnitelmissa otetaan huomioon eri sidosryhmien, kuten viranomaisten, luotonantajien ja omistajien, näkökulmat.

4 Segmentti-informaatio

Varainhoito-segmentti pitää sisällään rahastoihin liittyviä palveluita, yksilöllistä varainhoitoa, sijoitusvakuutuksia sekä laajan valikoiman kansainvälisten yhteistyökumppaneiden sijoitusrahastoja. Corporate Finance -segmentti sisältää yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin sekä pääomajärjestelyihin liittyviä palveluja. Sijoitukset-segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista.

1 000 EUR 1.1.–31.12.2022	Varainhoito	Corporate Finance	Sijoitukset	Muut	Eliminoinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	72 280	5 385	-	-		77 665
Toisilta segmenteiltä	150	-	-	-	-150	-
Korkotuotot	-	-	-	8		8
Rahoitusvarojen nettotuotot	-	-	816	-106		709
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	77	-77	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	72 430	5 385	816	-21	-227	78 383
Palkkiokulut	-536	-	-	-		-536
Toisille segmenteille	-	-	-150	-	150	-
Korkokulut	-44	-10	-	-12		-65
NETTOLIIKEVAIHTO	71 850	5 375	666	-33	-77	77 781
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-22 041	-2 931	-	-1 752		-26 724
Muut hallintokulut	-1 819	-387	-	-360	77	-2 490
Poistot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-918	-176	-	-84		-1 178
Liiketoiminnan muut kulut	-1 181	-146	-	-327		-1 655
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	45 890	1 735	666	-2 556	0	45 735
Tuloverot				-9 412		-9 412
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-11 969		36 322

1 000 EUR 1.1.–31.12.2021	Varainhoito	Corporate Finance	Sijoitukset	Muut	Eliminoinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	65 293	6 859	-	-		72 152
Toisilta segmenteiltä	150	-	-	-	-150	-
Korkotuotot	-	-	-	7		7
Rahoitusvarojen nettotuotot	-	-	7 288	26		7 314
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	77	-77	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	65 443	6 859	7 288	109	-227	79 473
Palkkiokulut	-570	-	-	-4		-574
Toisille segmenteille	-	-	-150	-	150	-
Korkokulut	-11	-3	-	-5		-19
NETTOLIIKEVAIHTO	64 862	6 856	7 138	100	-77	78 880
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-21 201	-3 572	-	-1 910		-26 683
Muut hallintokulut	-1 649	-250	-	-319	77	-2 141
Poistot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-777	-172	-	-101		-1 050
Liiketoiminnan muut kulut	-942	-122	-	-281		-1 345
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	40 293	2 740	7 138	-2 511	0	47 660
Tuloverot				-9 582		-9 582
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-12 093		38 078

Varainhoito-segmentin palkkiotuotot toisilta segmenteiltä sisältävät eQ-konsernin omien pääomarahastosijoitusten hallinnointipalkkiotuoton. Vastaava kulu kohdistetaan Sijoitukset-segmentille. Muut-sarakkeessa esitetään tuotoissa toisilta segmenteiltä konsernihallinnon tuottamat hallintopalvelut toisille segmenteille sekä jakamattomat korkotuotot ja -kulut. Muut-sarakkeessa esitetään myös konsernihallintoon kohdistuvat jakamattomat henkilöstö-, hallinto- ja muut kulut. Liiketoiminta-alueille jakamattomat verot esitetään samoin Muut-sarakkeessa. Ylin operatiivinen päätöksentekijä ei tarkastele varoja ja velkoja segmenttitasolla, jonka vuoksi konsernin varoja ja velkoja ei esitetä segmenteille jaettuna.

eQ:lla ei ole yksittäisiä asiakkaita, joiden tuotot ylittävät 10 prosenttia kokonaistuotoista.

Maantieteellisiä alueita koskevat tiedot:

Liikevaihto maittain, 1 000 EUR

Kotipaikka	2022	2021
Suomi	77 781	78 880
Muut maat	-	-
Yhteensä	77 781	78 880

Ulkoisen liikevaihto esitetään yhteisön kotipaikan mukaan.

Tuloslaskelman liitetiedot

5 Palkkiotuotot

1 000 EUR	2022	2021
Varainhoidon palkkiot		
Hallinnointipalkkiot		
Perinteinen varainhoito	9 401	10 591
Kiinteistövarainhoito	35 147	29 112
Private Equity -varainhoito	16 782	13 722
Hallinnointipalkkiot yhteensä	61 330	53 425
Tuottosidonnaiset palkkiot		
Perinteinen varainhoito	3	2 922
Kiinteistövarainhoito	4 344	5 385
Private Equity -varainhoito	6 456	3 104
Tuottosidonnaiset palkkiot yhteensä	10 804	11 410
Muut palkkiotuotot	146	458
Varainhoidon palkkiot yhteensä	72 280	65 293
Corporate Finance -palkkiot	5 385	6 859
Yhteensä	77 665	72 152
Private Equity -tuottosidonnaiset palkkiot, erittely		
Maksettu jaksottamaton palkkio	613	3 104
Voitontasausjaksotus	5 843	-
Yhteensä	6 456	3 104

6 Korkotuotot

1 000 EUR	2022	2021
Muut korkotuotot	8	7
Yhteensä	8	7

7 Rahoitusvarojen nettotuotot

1 000 EUR	2022	2021
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoiminta		
Rahastojen voitonjako	2 040	3 220
Käyvän arvon muutokset ja tappiot	-1 224	4 068
Yhteensä	816	7 288

1 000 EUR	2022	2021
Muu sijoitustoiminta		
Käyvän arvon muutokset	-97	8
Myyntivoitot / -tappiot	-9	18
Yhteensä	-106	26
Yhteensä	709	7 314

8 Palkkiokulut

1 000 EUR	2022	2021
Säilytyspalkkiot	-536	-570
Muut palkkiot	-	-4
Yhteensä	-536	-574

9 Korkokulut

1 000 EUR	2022	2021
Muut korkokulut	-7	-3
Vuokrasopimusvelkojen korkokulut	-58	-16
Yhteensä	-65	-19

10 Hallintokulut

1 000 EUR	2022	2021
Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut		
Lyhytaikaiset työsuhde-etuudet		
Palkat ja palkkiot	-21 372	-22 357
Muut henkilösivukulut	-695	-633
Osakeperusteiset maksut	-1 130	-182
Työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet		
Eläkekulut - maksupohjaiset järjestelyt	-3 526	-3 510
Yhteensä	-26 724	-26 683
Muut hallintokulut		
Muut henkilökulut	-477	-475
ATK- ja yhteyskulut	-1 096	-1 081
Muut hallintokulut	-916	-585
Yhteensä	-2 490	-2 141
Yhteensä	-29 213	-28 824

11 Poistot

1 000 EUR	2022	2021
Poistot aineellisista hyödykkeistä	-125	-98
Poistot käyttöikeusomaisuuseristä - vuokratut toimitilat	-870	-724
Poistot aineettomista hyödykkeistä		
Poistot asiakassopimuksista	-100	-100
Poistot muista aineettomista hyödykkeistä	-83	-128
Yhteensä	-1 178	-1 050

Arvoltaan vähäisiä vuokrasopimuksia ei ole kirjattu taseeseen eikä näistä hyödykkeistä kirjata tämän myötä poistoja. Arvoltaan vähäisiin vuokrasopimuksiin liittyen tuloslaskelman hallintokuluihin sisältyy kuluja yhteensä 16 tuhatta euroa.

12 Liiketoiminnan muut kulut

1 000 EUR	2022	2021
Asiantuntijapalkkiot	-8	-15
Tilintarkastuspalkkiot		
Tilintarkastuspalkkiot	-94	-48
Muut palvelut	-11	-8
Yhteensä	-105	-56
Muut kulut		
Toimitilakulut	-294	-257
Muut kulut	-1 248	-1 018
Yhteensä	-1 542	-1 275
Yhteensä	-1 655	-1 346

13 Tuloverot

1 000 EUR	2022	2021
Välittömät verot tilikaudella	-9 437	-9 560
Laskennallisten verojen muutos	25	-22
Yhteensä	-9 412	-9 582
Verokannan täsmäytys		
Kirjanpidon tulos ennen veroja	45 735	47 660
Verot laskettuna emoyhtiön verokannalla		
Verovapaat tuotot	0	0
Vähennyskeltottomat kulut	-32	-18
Verot aikaisemmilta tilikausilta	-5	7
Konserniyhdistelyt ja eliminoinnit	-229	-39
Verot tuloslaskelmassa	-9 412	-9 582

Laskennalliset verot on laskettu käyttäen tilinpäätöspäivään mennessä säädettyjä verokantoja.

14 Osakekohtainen tulos

1 000 EUR	2022	2021
Tilikauden tulos emoyhtiön omistajille	36 322	38 078
Osakkeet 1 000 kpl*	40 430	39 632
Emoyrityksen omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos:		
Osakekohtainen tulos, EUR	0,91	0,97
Laimennettu osakekohtainen tulos, EUR	0,87	0,93

* Osakkeiden lukumääränä on käytetty painotettua keskiarvoa.

Taseen liitetiedot

15 Saamiset luottolaitoksilta

1 000 EUR	2022	2021
Vaadittaessa maksettavat		
Kotimaisilta luottolaitoksilta	23 667	35 069
Yhteensä	23 667	35 069

16 Osakkeet ja osuudet

1 000 EUR	2022	2021
Rahoitusvarat		
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset		
Kirjanpitoarvo 1.1.	18 817	15 656
Lisäykset	2 113	2 622
Vähennykset	-2 868	-3 530
Arvonmuutos	-1 224	4 068
Kirjanpitoarvo 31.12.	16 837	18 817
Rahoitusarvopaperit		
Kirjanpitoarvo 1.1.	20 943	14 920
Lisäykset	21 582	10 000
Vähennykset	-22 300	-4 002
Arvonmuutos	-97	8
Myyntivoitto/tappio	-9	18
Kirjanpitoarvo 31.12.	20 119	20 943

17 Aineettomat hyödykkeet

1 000 EUR	2022	2021
Muut aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet hankintameno 1.1.	2 285	2 265
Lisäykset	31	20
Vähennykset	-	-
Muut aineettomat hyödykkeet hankintameno 31.12.	2 315	2 285
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-2 153	-2 025
Tilikauden poisto	-83	-128
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-2 236	-2 153
Muut aineettomat hyödykkeet 31.12.	79	131
Asiakassopimukset		
Asiakassopimukset hankintameno 1.1.	400	400
Lisäykset/vähennykset	-	-
Asiakassopimukset hankintameno 31.12.	400	400
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-192	-92
Tilikauden poisto	-100	-100
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-292	-192
Asiakassopimukset 31.12.	108	208
Liikearvo		
Liikearvo hankintameno 1.1.	25 212	25 212
Lisäykset/vähennykset	-	-
Liikearvo hankintameno 31.12.	25 212	25 212
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset	-	-
Liikearvo 31.12.	25 212	25 212
Brändit		
Brändit hankintameno 1.1.	4 000	4 000
Lisäykset/vähennykset	-	-
Brändit hankintameno 31.12.	4 000	4 000
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset	-	-
Brändit 31.12.	4 000	4 000

Liikearvot ja brändien arvot

eQ Oyj:llä on konsernitaseessa Varainhoito- ja Corporate Finance -liiketoimintaan kohdistuvaa yritysostoista syntynyttä liikearvoa. Varainhoitoliiketoimintaan kohdistuva liikearvo liittyy syyskuussa 2013 tehtyyn Finnreit Rahastoyhtiö Oy:n hankintaan, marraskuussa 2012 tehtyyn Icecapital Varainhoito Oy:n hankintaan, maaliskuussa 2011 tehtyyn eQ Asset Management Group Oy:n hankintaan ja joulukuussa 2005 tehtyyn Mandatum Pääomarahastot Oy:n hankintaan. Corporate Finance -toimintaan kohdistuva liikearvo liittyy maaliskuussa 2011 tehtyyn Advium Corporate Finance Oy:n hankintaan.

Liikearvon kohdistus rahavirtaa tuottaville yksiköille, MEUR:

	31.12.2022	31.12.2021
Varainhoito	17,9	17,9
Corporate Finance	7,3	7,3

Lisäksi Varainhoito- ja Corporate Finance -toiminnan osalta yhteensä 4,0 miljoonaa euroa on kohdistettu aineettomiin hyödykkeisiin laskemalla yritysostoissa hankittujen brändien käyvät arvot. eQ Asset Management Group Oy:n hankinnan yhteydessä 2,0 miljoonaa euroa kohdistettiin eQ brändille laskemalla brändille käypä arvo. Advium Corporate Finance Oy:n hankinnan yhteydessä 2,0 miljoonaa euroa kohdistettiin Advium brändille laskemalla brändille käypä arvo. Brändien taloudelliset vaikutusajat on arvioitu rajoittamattomiksi, sillä niiden vahva tunnettuus tukee johdon käsitystä siitä, että nämä vaikuttavat rahavirtojen kerryttämiseen määrittelemättömän ajan.

Brändien kohdistus rahavirtaa tuottaville yksiköille, MEUR:

	31.12.2022	31.12.2021
Varainhoito	2,0	2,0
Corporate Finance	2,0	2,0

Arvonalentumistestaus

Niistä aineettomista hyödykkeistä, joilla on rajoittamaton taloudellinen vaikutusaika, ei kirjata poistoja, vaan ne testataan vuosittain arvonalentumisen varalta. Arvonalentumistesteissä on arvioitu omaisuuserästä kerrytettävissä oleva rahamäärä. Omaisuuserän kerrytettävissä oleva rahamäärä on määritetty laskemalla omaisuuserille käyttöarvo. Käyttöarvolaskelmat perustuvat johdon hyväksymiin suunnitelmiin viiden vuoden rahavirroista.

Varainhoidon vastaiset tulorahavirrat perustuvat varainhoitosopimuksilla hallinnoitaviin varoihin. Hallinnoitavien varojen kehitykseen ja varainhoidon tulorahavirtaan vaikuttaa muun muassa pääomamarkkinoiden kehitys. Corporate Finance -toiminnan tulorahavirtaan vaikuttavat merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä sekä suhdanteiden mukaisesti. Corporate Finance -toiminnan tulorahavirta-arvio perustuu johdon näkemykseen tulevien transaktioiden määrästä. Arvonalentumislaskelmien tulevaisuuden menorahavirrat perustuvat konsernin johdon tulevaisuuden kustannusarvoihin.

Rahavirrat, jotka ulottuvat viiden vuoden ennustejakson jälkeiselle ajalle, on laskettu käyttäen ns. loppuarvomenetelmää. Loppuarvomenetelmässä kasvun määrittelemisessä on käytetty johdon konservatiivista arviota rahavirran pitkän aikavälin kasvusta. Loppuarvon kasvutekijänä on käytetty 1 % vuotuista kasvua.

Laskelmissa käytetään ennen veroja olevaa diskonttokorkoa, joka heijastaa käsitystä rahan aika-arvosta ja omaisuuserän erityisistä riskeistä. Diskonttokorko oli vuonna 2022 Varainhoitotoiminnan osalta 8,3 % ja Corporate Finance -toiminnan osalta 9,8 % (7,6 % 2021).

Suoritetussa arvonalentumistestissä ei ole todettu arvonalentumisen kirjaamistarvetta liikearvoista tai brändeistä.

Herkkyyshanalyysi

Arvonalentumistestauslaskelmille on tehty herkkyyshanalyysijä käyttämällä ennusteita huonompia skenaarioita. Näiden skenaarioiden avulla tarkasteltiin käyttöarvon muutosta arvonnäilyksen perusoletuksia vaihtamalla. Herkkyyshanalyysissä muutettiin vastaisia tulo- ja menorahavirtoja, diskonttauskorkoa ja loppuarvon kasvuvauhtia. Skenaariot muodostettiin muuttamalla laskelmien oletuksia seuraavasti:

- käyttämällä vuosittain korkeintaan 20 % alkuperäistä ennustetta alhaisempaa tulorahavirtaa
- käyttämällä vuosittain korkeintaan 20 % alkuperäistä ennustetta korkeampaa menorahavirtaa
- käyttämällä 0 % kasvua loppuarvolaskelmissa
- käyttämällä korkeintaan 4 % korkeampaa diskonttokorkoa

Toteutettujen herkkyyshanalyysien perusteella mikään skenaarioista ei yksittäin muuta kerrytettävissä olevaa rahamäärää siten että tämä johtaisi tilanteeseen, jossa kirjanpitoarvo ylittäisi käyttöarvon. Johdon näkemyksen mukaan edellä mainittuja teoreettisia skenaarioiden perusoletusten muutoksia ei tule tulkita osoitukseksi niiden todennäköisyydestä. Herkkyyshanalyysit ovat hypoteettisia ja siksi niihin tulee suhtautua varauksella.

Corporate Finance -toiminnan osalta jokseenkin mahdollinen muutos keskeiseen oletukseen, jonka perusteella kerrytettävissä oleva rahamäärä on määritetty, voi saada aikaan sen, että liikearvon ja brändiarvon kirjanpitoarvo ylittää kerrytettävissä olevan rahamäärän. Mikäli Corporate Finance -toiminnan liikevoittotaso on vuoden 2022 tasoa 51 % pienempi kunakin vuonna seuraavan viiden vuoden tarkasteluperiodilla, on liikearvon osittainen alaskirjaaminen mahdollista. Corporate Finance -toiminnan käyttöarvo ylittää liikearvon ja brändin kirjanpitoarvon vuoden 2022 liikearvotestissä 16,0 miljoonalla eurolla. Corporate Finance -toiminnan tulokseen vaikuttaa merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä sekä suhdanteiden mukaisesti.

18 Aineelliset hyödykkeet

1 000 EUR	2022	2021
Käyttöoikeusomaisuuserät – vuokratut toimitilat		
Käyttöoikeusomaisuuserät 1.1.	965	1 703
Lisäykset	5 177	6
Vähennykset	-	-20
Tilikauden poisto	-870	-724
Käyttöoikeusomaisuuserät 31.12.	5 273	965
Muut aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto hankintameno 1.1.	1 383	1 333
Lisäykset	338	50
Vähennykset	-	-
Koneet ja kalusto hankintameno 31.12.	1 721	1 383
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.		
Tilikauden poisto	-1 090	-992
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-1 215	-1 090
Koneet ja kalusto 31.12.	505	293
Muut aineelliset hyödykkeet 1.1.		
Muut aineelliset hyödykkeet 31.12.	8	8
Muut aineelliset hyödykkeet kirjanpitoarvo 31.12.		
	514	301

19 Muut varat

1 000 EUR	2022	2021
Myyntisaamiset	1 005	1 023
Hallinnointipalkkiosaamiset	3 101	3 214
Private Equity -tuottosid.palkkiot, voitontasaussaamiset	5 843	-
Muut saamiset	4 445	288
Yhteensä	14 393	4 525

1 000 EUR	2022	2021
Private Equity -tuottosid. palkkiot, voitontasaussaamiset, erittely		
Voitontasaussaamiset 1.1.	-	-
Kaudella kirjattu voitontasaussaamisen jaksotus	5 843	-
Kaudella maksettu jaksotettu voitontasaussaaminen	-	-
Voitontasaussaamiset 31.12.	5 843	-

Myyntisaamisten ikäjakauma:
Myyntisaamiset 739 tuhatta euroa, ikäjakauma: erääntymättömät
Myyntisaamiset 266 tuhatta euroa, ikäjakauma: alle 1 kk erääntyneet

20 Siirtosaamiset ja maksetut ennakot

1 000 EUR	2022	2021
Muut siirtosaamiset	127	131
Muut menoennakot	299	370
Yhteensä	426	502

21 Laskennallinen verosaaminen ja verovelka

1 000 EUR	2022	2021
Laskennallinen verosaaminen		
Vuokrasopimusten väliaikaiset erot	70	44
Laskennallinen verosaaminen	70	44
Laskennallinen verovelka		
Laskennallinen verosaaminen (-) / verovelka (+), netto	-70	-44

Laskennallinen verosaaminen on kirjattu siihen määrään asti kuin on todennäköistä, että tulevaisuudessa syntyy verotettavaa tuloa, jota vastaan käyttämättömät verotukselliset tappiot voidaan hyödyntää.

22 Muut velat

1 000 EUR	2022	2021
Ostovelat	287	214
Palkkionpalautusvelka	6 112	5 619
Muut velat	430	514
Yhteensä	6 829	6 348

23 Siirtovelat ja saadut ennakot

1 000 EUR	2022	2021
Lomapalkkamenot	1 319	1 210
Muut siirtovelat	15 289	17 893
Yhteensä	16 607	19 103

24 Vuokrasopimusvelat

1 000 EUR	2022	2021
Vuokrasopimusvelka - toimitilat	5 621	1 187

Arvoltaan vähäisiin vuokrasopimuksiin liittyvien vuokrasitoumusten määrä oli kauden lopussa 44 tuhatta euroa. Arvoltaan vähäisiä vuokrasopimusvelkoja ei ole kirjattu taseeseen.

25 Koti- ja ulkomaan rahan määräiset tase-erät

31.12.2022 1 000 EUR	Muu kuin EUR	EUR	Yhteensä
Tase-erät			
Saamiset luottolaitoksilta	-	23 667	23 667
Muu omaisuus	6 900	80 290	87 191
Yhteensä	6 900	103 958	110 858
Muut velat			
Yhteensä	-	29 079	29 079

31.12.2021 1 000 EUR	Muu kuin EUR	EUR	Yhteensä
Tase-erät			
Saamiset luottolaitoksilta	-	35 069	35 069
Muu omaisuus	4 984	70 789	75 773
Yhteensä	4 984	105 858	110 842
Muut velat			
Yhteensä	-	30 887	30 887

26 Rahoitusvarat ja -velat

1 000 EUR	2022				
	Kirjanpitoarvo	Korkotuotot/-kulut	Voitot/tappiot	Arvonalentumistappio	Osinkotuotot
Rahoitusvarat					
Käypään arvoon tulosvaikuttaisesti kirjattavat rahoitusvarat	36 956	3	709	-	-
Jaksotettuun hankintamenoan arvostettavat rahoitusvarat					
Myyntisaamiset ja muut saamiset	1 005	-	-	-	-
Rahavarat	23 688	6	-	-	-
Yhteensä	61 650	8	709	-	-
Rahoitusvelat					
Ostovelat ja muut velat	287	-7	-	-	-
Vuokrasopimusvelat	5 621	-58	-	-	-
Yhteensä	5 908	-65	-	-	-

1 000 EUR	2021				
	Kirjanpitoarvo	Korkotuotot/-kulut	Voitot/tappiot	Arvonalentumistappio	Osinkotuotot
Rahoitusvarat					
Käypään arvoon tulosvaikuttaisesti kirjattavat rahoitusvarat	39 760	5	7 314	-	-
Jaksotettuun hankintamenoan arvostettavat rahoitusvarat					
Myyntisaamiset ja muut saamiset	1 023	-	-	-	-
Rahavarat	35 141	1	-	-	-
Yhteensä	75 923	7	7 314	-	-
Rahoitusvelat					
Ostovelat ja muut velat	214	-3	-	-	-
Vuokrasopimusvelat	1 187	-16	-	-	-
Yhteensä	1 401	-19	-	-	-

27 Käyvät arvot

1 000 EUR	2022		2021	
	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo
Rahoitusvarat				
Käypään arvoon tulosvaikuttaisesti kirjattavat rahoitusvarat				
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	16 837	16 837	18 817	18 817
Rahoitusarvopaperit	20 119	20 119	20 943	20 943
Myyntisaamiset ja muut saamiset	1 005	1 005	1 023	1 023
Rahavarat	23 688	23 688	35 141	35 141
Yhteensä	61 650	61 650	75 923	75 923
Rahoitusvelat				
Ostovelat ja muut velat	287	287	214	214
Vuokrasopimusvelat	5 621	5 621	1 187	1 187
Yhteensä	5 908	5 908	1 401	1 401

Taulukossa esitetään rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot ja kirjanpitoarvot tase-erittäin. Käypien arvojen arviointiperiaatteet esitetään tilinpäätösperiaatteissa.

Myyntisaamisten ja ostovelkojen alkuperäinen kirjanpitoarvo vastaa niiden käypää arvoa, koska diskonttauksen vaikutus ei ole olennainen saamisten ja velkojen maturiteetti huomioon ottaen.

28 Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista

1 000 EUR	31.12.2022	
	Taso 1	Taso 3
Käypään arvoon tulosvaikuttavasti kirjattavat rahoitusvarat		
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	-	16 837
Rahoitusarvopaperit	20 119	-
Yhteensä	20 119	16 837
Tason 3 täsmäytyslaskelma:		
Käypään arvoon tulosvaikuttavasti kirjattavat	Pääoma- ja kiinteistörahastot	
Alkusaldo		18 817
Kutsut		2 113
Palautukset		-2 868
Käyvän arvon muutos		-1 224
Loppusaldo		16 837
1 000 EUR	31.12.2021	
	Taso 1	Taso 3
Käypään arvoon tulosvaikuttavasti kirjattavat rahoitusvarat		
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	-	18 817
Rahoitusarvopaperit	20 943	-
Yhteensä	20 943	18 817
Tason 3 täsmäytyslaskelma:		
Käypään arvoon tulosvaikuttavasti kirjattavat	Pääoma- ja kiinteistörahastot	
Alkusaldo		15 656
Kutsut		2 622
Palautukset		-3 530
Käyvän arvon muutos		4 068
Pysyvä tappio		
Loppusaldo		18 817

Taso 1 sisältää rahoitusvarat, joiden arvo määräytyy likvideiltä markkinoilta saatavien noteerausten perusteella. Likvidiksi markkinaksi katsotaan sellainen markkina, josta hinnat ovat saatavilla helposti ja riittävän säännöllisesti.

Tason 3 pääomarahastojen käyvät arvot perustuvat pääomarahaston hallintoyhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyissä arvostusmalleissa. Pääomarahastosijoitukset arvostetaan yleisesti alalla vallitsevan käytännön, International Private Equity and Venture Capital Guidelines mukaisesti. Tason 3 kiinteistörahastosijoitusten arvot perustuvat hallintoyhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon. Rahaston omistamien kiinteistöjen arvonnäyttö perustuu ulkopuolisen arvonnäyttäjän määrittämään arvoon.

Päättäneen tilikauden aikana ei tapahtunut siirtoja käypien arvojen hierarkian tasojen välillä.

29 Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset

1 000 EUR	Markkina-arvo		Jäljellä oleva sijoitussitoumus	
	2022	2021	2022	2021
eQ:n itse hallinnoimat rahastot:				
Pääomarahastojen rahastot				
eQ VC	76	0	844	883
eQ PE XIV North	145	0	850	0
eQ PE XIII US	215	38	703	835
eQ PE XII North	520	336	485	635
eQ PE XI US	638	349	298	573
eQ PE X North	613	521	259	427
eQ PE IX US	1 091	986	111	228
eQ PE VIII North	1 956	2 430	301	501
eQ PE VII US	3 022	2 517	109	263
eQ PE VI North	1 693	1 946	369	534
Amanda V East	2 209	3 639	663	663
Amanda IV West	153	599	427	427
Amanda III Eastern PE	378	1 321	273	273
Yhteensä	12 710	14 683	5 692	6 243
Kiinteistörahastot:				
eQ Asunnot II	181	0	800	0
eQ Asunnot	527	383	550	650

1 000 EUR	Markkina-arvo		Jäljellä oleva sijoitussitoumus	
	2022	2021	2022	2021
Muiden hallinnoimat rahastot:				
Large buyout -rahastot	1 302	1 848	133	132
Midmarket-rahastot	261	808	302	211
Venture-rahastot	1 857	1 094	0	0
Yhteensä	16 837	18 817	7 477	7 235

30 Oma pääoma

Kuvaus oman pääoman rahastoista:

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto:

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto sisältää muut oman pääoman luonteiset sijoitukset ja osakkeiden merkintähinnan siltä osin, kun sitä ei nimenomaisen päätöksen mukaan merkitä osakepääomaan.

Osakkeet ja osakepääoma:

1 000 EUR	Osakkeiden lukumäärä	Osakepääoma
1.1.2022	39 632 198	11 383 873
Vähennykset	-	-
Lisäykset	797 500	-
31.12.2022	40 429 698	11 383 873

Tilikauden aikana eQ Oyj:n osakemäärä lisääntyi optio-oikeuksilla merkityillä uusilla osakkeilla. Osakemäärä lisääntyi 180 000 osakkeella 17.5.2022 ja 617 500 osakkeella 16.6.2022.

Kullakin eQ Oyj:n osakkeella on yksi ääni ja kaikilla osakkeilla on yhtäläiset oikeudet. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa. Kaikki liikkeeseen lasketut osakkeet on maksettu täysimääräisesti. Suurimmat osakkeenomistajat on esitetty hallituksen toimintakertomuksessa.

Omat osakkeet

eQ Oyj:n hallussa ei ollut tilikauden lopussa 31.12.2022 omia osakkeita.

Johdon omistus

Johdon osakeomistus eritellään tarkemmin lähipiiriä koskevassa liitetiedossa.

31 Vastuusitoumukset ja vakuudet

1 000 EUR	2022	2021
Jäljellä olevat sijoitusitoumukset pääoma- ja kiinteistörahastoihin	7 477	7 235
Muut vastuut – alle vuoden vastuut	0	0
Muut vastuut – yli vuoden mutta alle viiden vuoden vastuut	0	0
Yhteensä	7 477	7 235

eQ-konserni on antanut tasearvoltaan 0,3 miljoonan euron vakuuden vuokrasopimuksen vakuudeksi. Sijoitusrahasto-osuutena annettu vakuus sisältyy taseen rahoitusvarojen rahoitusarvopapereihin.

32 Lähipiiritiedot

Konsernin lähipiiriin luetaan kuuluvaksi emoyhtiö, tytäryhtiöt sekä hallituksen jäsenet ja konsernin johtoryhmä mukaan lukien toimitusjohtaja. Edellä mainittujen henkilöiden puoliset ja muut läheiset perheenjäsenet ovat myös lähipiirissä. Lähipiiriin kuuluvat myös edellä mainittujen henkilöiden määräysvalta-yhteisöt. Hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja ja konsernin johtoryhmä lasketaan johtoon kuuluviksi avainhenkilöiksi.

Johdolle maksetut palkat ja palkkiot

1 000 EUR	2022	2021
Toimitusjohtaja Mikko Koskimiehen palkat ja palkkiot (1.4.21–)	1 944	460
Toimitusjohtaja Janne Larman palkat ja palkkiot (1.1.–31.3.21)	-	575
Muiden johtoryhmän jäsenten palkat ja palkkiot	1 958	2 090

eQ Oyj:n toimitusjohtajana on toiminut Mikko Koskimies 1.4.2021 alkaen. Tätä ennen toimitusjohtajana toimi Janne Larma.

Toimitusjohtajan ja muun johtoryhmän eläkeikä ja eläkkeen määrä määräytyy TyEL:n mukaan. Toimitusjohtajalla ja muulla johtoryhmällä ei ole lisäeläkejärjestelmää.

Lakisääteiset eläkkeet

1 000 EUR	2022	2021
Toimitusjohtaja Mikko Koskimiehen lakisääteiset eläkkeet	322	77
Toimitusjohtaja Janne Larman lakisääteiset eläkkeet	-	94
Muiden johtoryhmän jäsenten lakisääteiset eläkkeet	324	347

Konsernin johdolle on alun perin myönnetty yhteensä 350 000 vuoden 2018 maksullisen optio-ohjelman optio-oikeutta, josta 100 000 optio-oikeutta toimitusjohtaja Mikko Koskimiehelle. Hallituksen päätoimiselle puheenjohtajalle Janne Larmalle on alun perin myönnetty 100 000 vuoden 2018 maksullisen optio-ohjelman optio-oikeutta. Konsernin johdolle ja hallituksen päätoimiselle puheenjohtajalle myönnettyistä 2018 optio-oikeuksista yhteensä 275 000 optiota on vielä käyttämättä.

Konsernin johdolle on myönnetty yhteensä 160 000 vuoden 2022 optio-ohjelman optio-oikeutta, josta 50 000 optio-oikeutta toimitusjohtaja Mikko Koskimiehelle. Hallituksen päätoimiselle puheenjohtajalle Janne Larmalle on myönnetty 50 000 vuoden 2022 optio-ohjelman optio-oikeutta.

Yhtiön hallituksella ei ole muita osakejohdannaisia tai muita palkitsemisjärjestelmiä.

Yhtiökokouksessa 23.3.2022 päätettiin, että hallituksen jäsenille maksetaan palkkiota seuraavasti:

Hallituksen puheenjohtajalle maksetaan 5 000 euroa, varapuheenjohtajalle 4 000 euroa ja jäsenille 3 000 euroa kuukaudessa. Lisäksi hallituksen jäsenille maksetaan 500 euron suuruinen kokouspalkkio kustakin hallituksen kokouksesta, johon he osallistuvat.

Tämän lisäksi hallituksen päätoimiselle puheenjohtajalle Janne Larmalle maksetaan hallituksen puheenjohtajuutta koskevan sopimuksen perusteella 50 000 euron suuruinen kuukausipalkka.

Lähipiirin kanssa toteutuneet liiketoimet ja lähipiirisaamiset

Muut lähipiiriliiketoimet:*

1 000 EUR	2022	2021
Myynnit	739	593
Saamiset	0	0

* eQ-konserni on tarjonnut lähipiiriin kuuluville henkilöille ja heidän määräysvalta-yhteisöille varainhoitopalveluita. Lähipiirin kanssa tehdyissä liiketoimissa noudatetaan normaaleja markkinaehtoja.

Hallituksen ja johtoryhmän osakeomistus eQ Oyj:ssä 31.12.2022:

Taulukko sisältää hallituksen ja johtoryhmän jäsenten henkilökohtaisessa omistuksessa sekä heidän määräysvallassa olevien yhteisöjen osakeomistukset.

	Osakkeita	%-osuus äänistä ja osakkeista
Janne Larma	6 165 904	15,25 %
Georg Ehrnrooth*	8 037 605	19,88 %
Nicolas Berner	85 000	0,21 %
Timo Kokkila	4 142	0,01 %
Lotta Kopra	18 942	0,05 %
Tomas von Rettig	5 000	0,01 %
Mikko Koskimies	4 225 000	10,45 %
Staffan Jåfs	66 778	0,17 %
Antti Lyytikäinen	35 000	0,09 %
Juha Surve	41 500	0,10 %

* Georg Ehrnrooth käyttää yhdessä veljiensä Henrik Ehrnroothin ja Carl-Gustaf Ehrnroothin kanssa määräysvaltaa Fennogens Investments S.A:ssa.

33 Tytäryhtiöt

Konserniin kuuluvat tilikauden lopussa seuraavat tytäryhtiöt.

Yritys	Kotimaa	Omistuosuus/ osuus äänivallasta
eQ Varainhoito Oy	Suomi	100 %
eQ Rahastoyhtiö Oy	Suomi	100 %
eQ Life Oy	Suomi	100 %
Advium Corporate Finance Oy	Suomi	100 %
eQ Private Equity GP Oy	Suomi	100 %
eQ Asunnot GP Oy	Suomi	100 %
eQ Asunnot II GP Oy	Suomi	100 %

34 Osuudet konsernitilinpäätöksen sisältymättömissä yhteisöissä

eQ-konsernilla on sijoitussitoumuksia seuraavissa konsernin itse hallinnoimissa pääoma- ja kiinteistörahastoissa, joita ei ole yhdistelty eQ-konserniin tytäryhtiöinä. eQ-konsernin osuudet konsernitilinpäätöksen tytäryhtiöinä sisältymättömissä strukturoiduissa yhteisöissä olivat 31.12.2022 markkina-arvoltaan yhteensä 13,4 miljoonaa euroa (15,1 MEUR 31.12.2021). Konserni on vuonna 2022 saanut kyseisistä rahastoista palkkiotuloja yhteensä 16,2 miljoonaa euroa (12,9 MEUR 1.1.–31.12.2021) sekä omista sijoituksista saatua voitonjakoa yhteensä 1,8 miljoonaa euroa (3,1 MEUR).

eQ on arvioinut, että se ei käytä määräysvaltaa kyseisissä rahastoissa perustuen eQ:n oman sijoitussitoumuksen osuuteen rahaston koosta, altistumiseen rahaston muuttuvalle tuotolle ja oikeuteen johtaa merkityksellisiä toimintoja. Kyseiset rahastosijoitukset sisältyvät taseen käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoitusvaroihin.

Esitetyt tasearvot kuvaavat sitä mahdollista enimmäistappion määrää, jolle eQ-konserni altistuu. eQ-konserni ei ole antanut muita sitoumuksia taloudellisen tuen antamisesta eikä konsernilla ole raportointihetkellä aikomusta antaa taloudellista tukea konsernitilinpäätöksen sisältymättömille strukturoiduille yhteisöille odotettavissa olevassa tulevaisuudessa. Rahastot on rahoitettu sijoittajien antamalla sijoitussitoumuksilla. eQ-konsernin riskeistä koskien rahastosijoituksia on kerrottu lisää liitetiedossa 2.

1 000 EUR	Rahaston koko	eQ:n alkuperäinen sitoumus	eQ:n sijoituksen markkina-arvo	eQ:n jäljellä oleva sitoumus
31.12.2022				
eQ PE XIV North	287 970	1 000	145	850
eQ Asunnot II	52 890	1 000	181	800
eQ VC	72 248	939	76	844
eQ PE XIII US	298 581	939	215	703
eQ Asunnot	100 278	1 000	527	550
eQ PE XII North	205 000	1 000	520	485
eQ PE XI US	203 731	913	638	298
eQ PE X North	175 000	1 000	613	259
eQ PE IX US	98 444	964	1 091	111
eQ PE VIII North	160 000	3 000	1 956	301
eQ PE VII US	75 192	2 613	3 022	109
eQ PE VI North	100 000	3 000	1 693	369
Amanda V East	50 000	5 000	2 209	663
Amanda IV West	90 000	5 000	153	427
Amanda III Eastern PE	110 200	10 000	378	273
Yhteensä	2 079 535	37 367	13 418	7 042

1 000 EUR	Rahaston koko	eQ:n alkuperäinen sitoumus	eQ:n sijoituksen markkina-arvo	eQ:n jäljellä oleva sitoumus
31.12.2021				
eQ VC	31 768	883	0	883
eQ PE XIII US	281 182	880	38	835
eQ Asunnot	100 278	1 000	383	650
eQ PE XII North	205 000	1 000	336	635
eQ PE XI US	191 859	871	349	573
eQ PE X North	175 000	1 000	521	427
eQ PE IX US	92 707	953	986	228
eQ PE VIII North	160 000	3 000	2 430	501
eQ PE VII US	70 811	2 609	2 517	263
eQ PE VI North	100 000	3 000	1 946	534
Amanda V East	50 000	5 000	3 639	663
Amanda IV West	90 000	5 000	599	427
Amanda III Eastern PE	110 200	10 000	1 321	273
Yhteensä	1 658 805	35 196	15 066	6 893

35 Optio-ohjelmat

eQ Oyj:n hallitus on päättänyt antaa hallituksen nimeämille eQ-konsernin avainhenkilöille optio-oikeuksia. Jokainen optio-oikeus oikeuttaa merkitsemään yhden eQ Oyj:n uuden osakkeen. Optio-oikeudet on tarkoitettu osaksi avainhenkilöiden sitouttamisjärjestelmää.

Optio-oikeudet arvostetaan käypään arvoon niiden myöntämishetkellä ja edun arvo kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan oikeuden syntymisajanjakson aikana. Myönnettyjen optioiden käypä arvo myöntämispäivänä on määritetty käyttämällä Black-Scholes-optiohinnoittelumallia.

Optio-ohjelma 2022:

	2022 optiot
Optioiden määrä	990 000
Osakkeen merkintäaika alkaa	1.4.2025
Osakkeen merkintäaika päättyy	30.4.2027

Osakkeen merkintähinta

Osakkeen alkuperäinen merkintähinta optio-oikeudella on 24,25 euroa. Optio-oikeudella merkittävän osakkeen merkintähintaa alennetaan ennen osakemerkintää päätettävien osinkojen ja jaettavan vapaan oman pääoman määrällä kunkin osingonjaon tai pääomanpalautuksen täsmäytyspäivänä. Merkintähinta 31.12.2022 tilanteessa oli 23,25 euroa.

	2022	2021
Optioita laskettu liikkeelle tilikauden alussa	-	-
Tilikaudella myönnetty optiot	940 000	-
Tilikaudella palautuneet optiot	30 000	-
Optioita laskettu liikkeelle tilikauden lopussa	910 000	-
Optioita käytetty tilikauden loppuun mennessä	-	-
Ulkona olevien optioiden määrä	910 000	-
Toteutettavissa olevat optiot tilikauden lopussa	-	-

Black-Scholes -mallissa käytetyt tiedot:

	2022 jaetut
Odotettu volatilitteetti	20 %
Korko myöntämishetkellä	0 % / 2,8 %

Optio-ohjelma 2018:

	2018 optiot
Optioiden määrä	2 000 000
Osakkeen merkintäaika alkaa	1.4.2022
Osakkeen merkintäaika päättyy	1.4.2024

Osakkeen merkintähinta

Osakkeen alkuperäinen merkintähinta optio-oikeudella on 7,88 euroa. Optio-oikeudella merkittävän osakkeen merkintähintaa alennetaan ennen osakemerkintää päätettävien osinkojen ja jaettavan vapaan oman pääoman määrällä kunkin osingonjaon tai pääomanpalautuksen täsmäytyspäivänä. Merkintähinta 31.12.2022 tilanteessa oli 5,02 euroa.

	2022	2021
Optioita laskettu liikkeelle tilikauden alussa	1 775 000	1 775 000
Tilikaudella merkityt optiot	-	-
Tilikaudella palautuneet optiot	-	-
Optioita laskettu liikkeelle tilikauden lopussa	1 775 000	1 775 000
Optioita käytetty tilikauden loppuun mennessä	797 500	-
Ulkona olevien optioiden määrä	977 500	1 775 000
Toteutettavissa olevat optiot tilikauden lopussa	977 500	0

Emoyhtiön tuloslaskelma (FAS)

EUR	Liitetieto	2022	2021
Palkkiotuotot	2	76 800,00	76 800,00
Arvopaperikaupan ja valuuttatoiminnan nettotuotot	3		
Arvopaperikaupan nettotuotot		-1 330 349,01	4 093 990,85
Tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista	4		
Samaan konserniin kuuluvista yrityksistä		-	2 000 000,00
Muista yrityksistä		2 039 708,00	3 220 152,02
Korkotuotot	5	6 115,35	4 477,99
SIJOITUSPALVELUTOIMINNAN TUOTOT		792 274,34	9 395 420,86
Palkkiokulut	6	-150 000,00	-153 999,96
Korkokulut	7	-24 301,73	-17 116,97
Hallintokulut			
Henkilöstökulut	8		
Palkat ja palkkiot		-1 404 637,49	-1 635 082,20
Henkilösivukulut			
Eläkekulut		-215 473,24	-224 171,96
Muut henkilösivukulut		-27 891,46	-32 535,89
Muut hallintokulut	9	-357 731,42	-319 235,71
Poistot ja arvonalentumiset aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	10	-9 166,13	-21 360,60
Liiketoiminnan muut kulut	11	-402 473,04	-379 215,90
LIIVEVOITTO (-TAPPIO)		-1 799 400,17	6 612 701,67
Tilinpäätössiirrot	12	48 669 659,51	43 019 671,11
Tuloverot	13	-9 384 586,14	-9 521 767,70
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		37 485 673,20	40 110 605,08

Emoyhtiön tase (FAS)

EUR	Liitetieto	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA			
Käteiset varat		3 810,00	6 780,00
Saamiset luottolaitoksilta			
Vaadittaessa maksettavat	14	2 189 031,13	7 542 201,95
Osakkeet ja osuudet	15, 23	36 943 665,96	39 747 537,37
Osakkeet ja osuudet samaan konserniin kuuluvissa yrityksissä	15	29 154 321,94	29 149 321,94
Aineettomat hyödykkeet	16		
Muut aineettomat hyödykkeet		1 849,79	4 847,32
Aineelliset hyödykkeet	16		
Muut aineelliset hyödykkeet		17 433,83	23 602,43
Muut varat	17	10 670 000,00	5 173 493,33
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	18	194 462,33	55 929,89
VASTAAVAA YHTEENSÄ		79 174 574,98	81 703 714,23
VASTATTAVAA			
VIERAS PÄÄOMA			
Velat yleisölle ja julkisyhteisöille			
Muut		1 000 000,00	1 000 000,00
Muut velat	19		
Muut velat		157 739,91	4 348 516,30
Siirtovelat ja saadut ennakot	20	685 076,55	880 375,95
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		1 842 816,46	6 228 892,25
OMA PÄÄOMA	24		
Osakepääoma		11 383 873,00	11 383 873,00
Vapaat rahastot			
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		25 206 692,56	22 392 208,50
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		3 255 519,76	1 588 135,40
Tilikauden voitto (tappio)		37 485 673,20	40 110 605,08
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		77 331 758,52	75 474 821,98
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		79 174 574,98	81 703 714,23

Emoyhtiön rahavirtalaskelma (FAS)

1 000 EUR	2022	2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	46 870	49 632
Oikaisut:		
Poistot ja arvonalentumiset	9	21
Saadut korot	-6	-4
Maksetut korot	24	17
Saadut osingot	-	-2 000
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	1 321	-4 076
Rahoitusvarat – pääoma- ja kiinteistörahastot	755	908
Käyttöpääoman muutos		
Liikesaamiset, lisäys (-) vähennys (+)	-5 497	-2 206
Korottomat velat, lisäys (+) vähennys (-)	-4 386	-1 506
Käyttöpääoman muutos yhteensä	-9 883	-3 711
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	39 091	40 787
Saadut korot	6	4
Maksetut korot	-24	-17
Saadut osingot	-	2 000
Verot	-9 523	-5 281
Liiketoiminnan rahavirta	29 550	37 493

1 000 EUR	2022	2021
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-	-1
Investoinnit sijoituksiin	-5	2
Investoinnit muihin sijoituksiin - likvidit sijoitusrahastot	727	-6 018
Investointien rahavirta	722	-6 016
Rahoituksen rahavirta		
Maksetut osingot	-39 632	-27 242
Uusien osakkeiden merkintä	4 003	1 392
Rahoituksen rahavirta	-35 629	-25 850
Rahavarojen lisäys/vähennys	-5 356	5 627
Rahavarat 1.1.	7 549	1 922
Rahavarat 31.12.	2 193	7 549

Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot

1 Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Yleistä

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu valtiovarainministeriön luottolaitoksen ja sijoituspalveluyrityksen tilinpäätöksestä ja konsernitilinpäätöksestä antamaa asetusta (76/2018) sekä Finanssivalvonnan Rahoitussektorin kirjanpito, tilinpäätös ja toimintakertomus määräys- ja ohjekokoelmaa 2/2016.

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Palkkiotuotot kirjataan, kun tuotot ovat määritettävissä luotettavasti ja on todennäköistä, että liiketoimeen liittyvä taloudellinen hyöty koituu yhtiön hyväksi. Osinkotuotot kirjataan, kun oikeus osinkoon on syntynyt.

Korkotuotot ja -kulut kirjataan ajan kulumisen perusteella efektiivisen koron menetelmää käyttäen ottamalla huomioon rahoitusinstrumentin kaikki sopimusehdot. Tilinpäätöshetkellä saamatta olevat korot kirjataan korkotuotoksi ja -saamiseksi siirtosaamisiin ja maksamatta olevat korot korkokuluksi ja -velaksi siirtovelkoihin.

eQ Oyj:n omasta taseesta tehdyistä pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista saadut voitto-osuudet kirjataan erään tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista. Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten tulosvaikutteiset arvonmuutokset kirjataan arvopaperikaupan nettotuottoihin. Arvopaperikaupan netto-tuottoihin kirjataan myös sijoitusrahastosijoitusten tulosvaikutteiset arvonmuutokset sekä myyntivoitot ja -tappiot.

Rahoitusvarat luokitellaan IFRS 9 Rahoitusinstrumentit mukaisesti seuraaviin ryhmiin:

- a) jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat
- b) käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat
- c) käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta arvostettavat.

eQ Oyj:n tekemät pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset sekä sijoitusrahastosijoitukset luokitellaan käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoitusvaroihin.

Rahoitusvelat luokitellaan seuraaviin ryhmiin:

- a) jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat
- b) käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat.

eQ Oyj:llä ei ollut käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavia rahoitusvelkoja raportointihetkellä.

Poistoperiaatteet

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenuon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja arvonalennuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty käyttöönotto-kuukaudesta alkaen. Aineettomat hyödykkeet poistetaan 3–5 vuoden aikana. Koneet ja kalusto poistetaan 3–10 vuoden aikana.

Ulkomaan rahan määräiset erät

Ulkomaan rahan määräiset saamiset ja velat on muunnettu euroiksi tilinpäätöspäivän kurssin mukaan.

2 Palkkiotuotot

1 000 EUR	2022	2021
Muusta toiminnasta	77	77

3 Arvopaperikaupan ja valuuttatoiminnan nettotuotot

1 000 EUR	2022	2021
Arvopaperikaupan nettotuotot		
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavista rahoitusvaroista/-veloista		
Käyvän arvon muutokset	-1 321	4 076
Myyntivoitot/-tappiot	-9	18
Yhteensä	-1 330	4 094

4 Tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista

1 000 EUR	2022	2021
Osinkotuotot konserniyrityksiltä	-	2 000
Voitto-osuudet käypään arvoon arvostettavista rahoitusvaroista	2 040	3 220
Yhteensä	2 040	5 220

5 Korkotuotot

1 000 EUR	2022	2021
Muut korkotuotot	6	4
Yhteensä	6	4

6 Palkkiokulut

1 000 EUR	2022	2021
Muut palkkiot - sijoitusten hallinnointi eQ Varainhoito	-150	-150
Limiittipalkkiot	-	-4
Yhteensä	-150	-154

7 Korkokulut

1 000 EUR	2022	2021
Saman konsernin yrityksille	-19	-15
Muut korkokulut	-5	-3
Yhteensä	-24	-17

8 Henkilöstökulut

1 000 EUR	2022	2021
Palkat ja palkkiot	-1 405	-1 635
Eläkekulut	-215	-224
Muut henkilösivukulut	-28	-33
Yhteensä	-1 648	-1 892

Henkilöstö keskimäärin tilikauden aikana - vakinainen	5	5
Muutos tilikauden aikana	-	-

9 Muut hallintokulut

1 000 EUR	2022	2021
Muut henkilökulut	-26	-67
ATK- ja yhteyskulut	-115	-77
Muut hallintokulut	-216	-176
Yhteensä	-358	-319

10 Poistot ja arvonalentumiset

1 000 EUR	2022	2021
Poistot aineettomista ja aineellisista hyödykkeistä	-9	-21

Tase-eräkohtainen poistoerittely sisältyy kohtaan aineettomat ja aineelliset hyödykkeet.

11 Liiketoiminnan muut kulut

1 000 EUR	2022	2021
Asiantuntijapalkkiot	-8	-7
Tilintarkastajan palkkiot		
Tilintarkastuspalkkiot	-26	-12
Muut palvelut	-3	-
Yhteensä	-29	-12
Toimitila- ja muut vuokratulot	-97	-121
Muut kulut	-269	-240
Yhteensä	-402	-379

12 Tilinpäätössiirrot

1 000 EUR	2022	2021
Saadut konserniavustukset	48 670	43 020
Annetut konserniavustukset	0	0
Yhteensä	48 670	43 020

13 Tuloverot

1 000 EUR	2022	2021
Tuloverot tilikaudelta		
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	-9 523	-5 281
Tuloverojaksotus	138	-4 241
Yhteensä	-9 385	-9 522

14 Saamiset luottolaitoksilta

1 000 EUR	2022	2021
Vaadittaessa maksettavat		
Kotimaisilta luottolaitoksilta	2 189	7 542

15 Osakkeet ja osuudet

1 000 EUR	2022	2021
Osakkeet ja osuudet		
Rahoitusvarat: Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	16 837	18 817
Rahoitusvarat: Sijoitusrahasto-osuudet	20 076	20 901
Muut osuudet	30	30

Osakkeet ja osuudet samaan konserniin kuuluvissa yrityksistä	29 154	29 149
--	--------	--------

Yhteensä	66 098	68 897
- joista hankintameno	29 184	29 179

16 Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

1 000 EUR	2022	2021
Muut aineettomat hyödykkeet		
Hankintameno 1.1.	237	236
Lisäykset	-	1
Hankintameno 31.12.	237	237
Kertyneet poistot 1.1.	-232	-215
Tilikauden poisto	-3	-16
Kertyneet poistot 31.12.	-235	-232
Kirjanpitoarvo 31.12.	2	5
Muut aineelliset hyödykkeet		
Hankintameno 1.1.	242	242
Lisäykset	-	-
Hankintameno 31.12.	242	242
Kertyneet poistot 1.1.	-218	-213
Tilikauden poisto	-6	-5
Kertyneet poistot 31.12.	-224	-218
Kirjanpitoarvo 31.12.	17	24

17 Muut varat

1 000 EUR	2022	2021
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	10 670	5 120
Muut saamiset	-	53
Yhteensä	10 670	5 173

18 Siirtosaamiset ja maksetut ennakot

1 000 EUR	2022	2021
Muut siirtosaamiset	194	56
Yhteensä	194	56

19 Muut velat

1 000 EUR	2022	2021
Ostovelat	36	60
Velat saman konsernin yrityksille	47	0
Tuloverovelat	-	4 241
Muut velat	74	47
Yhteensä	158	4 349

20 Siirtovelat

1 000 EUR	2022	2021
Muut siirtovelat	685	880

21 Koti- ja ulkomaan rahan määräiset erät sekä konsernierät

31.12.2022 1 000 EUR	EUR	Muu kuin EUR	Yhteensä	Samaan konserniin kuuluvalla
Tase-erät				
Saamiset luottolaitoksilta	2 189	-	2 189	-
Muu omaisuus	70 085	6 900	76 986	10 670
Yhteensä	72 274	6 900	79 175	10 670
Velat yleisölle ja julkisyhteisöille	1 000	-	1 000	1 000
Muut velat	843	-	843	47
Yhteensä	1 843	-	1 843	1 047

31.12.2021 1 000 EUR	EUR	Muu kuin EUR	Yhteensä	Samaan konserniin kuuluvalla
Tase-erät				
Saamiset luottolaitoksilta	7 542	-	7 542	-
Muu omaisuus	69 178	4 984	74 162	34 269
Yhteensä	76 720	4 984	81 704	34 269
Velat yleisölle ja julkisyhteisöille	1 000	-	1 000	1 000
Muut velat	5 229	-	5 229	38
Yhteensä	6 229	-	6 229	1 038

22 Rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot

1 000 EUR	2022		2021	
	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo
Rahoitusvarat				
Saamiset luottolaitoksilta	2 189	2 189	7 542	7 542
Osakkeet ja osuudet	36 944	36 944	39 748	39 748
Osakkeet ja osuudet samaan konserniin kuuluvissa yrityksissä	29 154	29 154	29 149	29 149
Yhteensä	68 287	68 287	76 439	76 439
Rahoitusvelat				
Velat yleisölle ja julkisyhteisöille	1 000	1 000	1 000	1 000
Yhteensä	1 000	1 000	1 000	1 000

Taulukossa esitetään rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot ja kirjanpitoarvot tase-erittäin. Käypien arvojen arviointiperiaatteet esitetään tilinpäätösperiaatteissa.

23 Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista

1 000 EUR	31.12.2022	
	Taso 1	Taso 3
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat		
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	-	16 837
Rahoitusarvopaperit	20 106	-
Yhteensä	20 106	16 837

Tason 3 täsmäytyslaskelma - Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat

Pääoma- ja kiinteistörahastot	
Alkusaldo	18 817
Kutsut ja palautukset	-755
Käyvän arvon muutos	-1 224
Loppusaldo	16 837

1 000 EUR	31.12.2021	
	Taso 1	Taso 3
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat		
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	-	18 817
Rahoitusarvopaperit	20 931	-
Yhteensä	20 931	18 817

Tason 3 täsmäytyslaskelma - Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat

Pääoma- ja kiinteistörahastot	
Alkusaldo	15 656
Kutsut ja palautukset	-908
Käyvän arvon muutos	4 068
Loppusaldo	18 817

Taso 1 sisältää rahoitusvarat, joiden arvo määräytyy likvideiltä markkinoilta saatavien noteerausten perusteella. Likvidiksi markkinaksi katsotaan sellainen markkina, josta hinnat ovat saatavilla helposti ja riittävän säännöllisesti.

Tason 3 pääomarahastojen käyvät arvot perustuvat pääomarahaston hallinnointiyhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyissä arvostusmalleissa. Pääomarahastosijoitukset arvostetaan yleisesti alalla vallitsevan käytännön, International Private Equity and Venture Capital Guidelines mukaisesti. Tason 3 kiinteistörahastosijoitusten arvot perustuvat hallinnointiyhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon. Rahaston omistamien kiinteistöjen arvonmääritys perustuu ulkopuolisen arvonmäärittäjän määrittämään arvoon.

24 Oma pääoma

1 000 EUR	2022	2021
Osakepääoma 1.1.	11 384	11 384
Osakepääoma 31.12.	11 384	11 384
Sidottu oma pääoma yhteensä	11 384	11 384
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	22 392	23 335
Lisäykset/vähennykset	2 814	-943
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	25 207	22 392
Voittovarot		
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	41 699	26 495
Osingonmaksu	-38 443	-24 907
Muut muutokset	0	0
Voittovarot 31.12.	3 256	1 588
Tilikauden voitto (tappio)	37 486	40 111
Vapaa oma pääoma yhteensä	65 948	64 091
Oma pääoma 31.12.	77 332	75 475
Laskelma jakokelpoisen vapaan oman pääoman määrästä 31.12.		
Voittovarot	3 256	1 588
Tilikauden voitto	37 486	40 111
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	25 207	22 392
Jakokelpoiset varat	65 948	64 091

Yhtiön osakepääoma muodostuu 40 429 698 osakkeesta. Kaikilla osakkeilla on yksi ääni.

Muut liitetiedot

25 Annetut pantit, kiinnitykset ja vastuut

1 000 EUR	2022	2021
eQ Oyj:n antamat sijoitussitoumukset pääomarahastoihin, jäljellä oleva sitoumus	7 477	7 235
Leasing- ja vuokrasopimuksien alle vuoden vastuut	735	878
Leasing- ja vuokrasopimuksien yli vuoden mutta alle viiden vuoden vastuut	5 197	295
Yhteensä	13 409	8 409

Voitonjakoehdotus

Emoyhtiön jakokelpoiset varat 31.12.2022 olivat yhteensä 65 947 885,52 euroa, josta voittovaroja 40 741 192,96 euroa ja jakokelpoisia varoja sijoitetun vapaan oman pääoman rahastossa 25 206 692,56 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 0,91 euroa osaketta kohden. Esitystä vastaava osinko laskettuna tilinpäätöshetken osakemäärällä on yhteensä 36 791 025,18 euroa. Lisäksi hallitus esittää yhtiökokoukselle, että pääomanpalautusta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaetaan 0,09 euroa osaketta kohden. Esitystä vastaava pääomanpalautus laskettuna

tilinpäätöshetken osakemäärällä on yhteensä 3 638 672,82 euroa. Osinko ja pääomanpalautus maksetaan sille, joka on merkitty täsmäytyspäivänä 29.3.2023 osakkeenomistajaksi Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään eQ Oyj:n osakasluetteloon. Hallitus esittää osingon ja pääomanpalautuksen maksupäiväksi 5.4.2023.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Ehdotettu osingonjako ja pääomanpalautus eivät hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Helsingissä helmikuun 6. päivänä 2023

Janne Larma
Hallituksen puheenjohtaja

Georg Ehrnrooth
Hallituksen varapuheenjohtaja

Nicolas Berner

Timo Kokkila

Lotta Kopra

Tomas von Rettig

Mikko Koskimies
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä helmikuun 6. päivänä 2023

KPMG Oy Ab
Tilintarkastusyhteisö

Tuomas Ilveskoski
KHT

Tilintarkastuskertomus

eQ Oyj:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet eQ Oyj:n (y-tunnus 1625441-9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Tilinpäätös sisältää konsernin taseen, tuloslaskelman, laajan tuloslaskelman, laskelman oman pääoman muutoksista, rahavirtalaskelman ja liitetiedot, mukaan lukien yhteenveto merkittävimmistä tilinpäätöksen laatimisperiaatteista, sekä emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että

- konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin taloudellisesta asemasta sekä sen toiminnan tuloksesta ja rahavirroista EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaisesti,
- tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausuntomme on ristiriidaton hallitukselle annetun lisäraportin kanssa.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*.

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Emoyhtiölle ja konserniyrityksille suorittamamme muut kuin tilintarkastuspalvelut ovat parhaan tietomme ja käsityksemme mukaan olleet Suomessa noudatettavien, näitä palveluja koskevien säännösten mukaisia, emmekä ole suorittaneet EU-asetuksen 537/2015 5. artiklan 1 kohdassa tarkoitettuja kiellettyjä palveluja. Suorittamamme muut kuin tilintarkastuspalvelut on esitetty konsernitilinpäätöksen liitetiedossa 12.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Olenaisuus

Tarkastuksemme laajuuteen on vaikuttanut soveltamamme olenaisuus. Olenaisuus on määritetty perustuen ammatilliseen harkintaamme ja se ohjaa tarkastustoimenpiteiden luonteen, ajoituksen ja laajuuden määrittämisessä, sekä todettujen virheellisyyksien vaikutusten arvioimisessa suhteessa tilinpäätökseen kokonaisuutena. Olenaisuuden taso perustuu arvioomme sellaisten virheellisyyksien suuruudesta, joilla yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa olevan vaikutusta tilinpäätöksen käyttäjien tekemiin taloudellisiin päätöksiin. Olemme ottaneet huomioon myös sellaiset virheellisyydet, jotka laadullisten seikkojen vuoksi ovat mielestämme olennaisia tilinpäätöksen käyttäjille.

Tilintarkastuksen kannalta keskeiset seikat

Tilintarkastuksen kannalta keskeiset seikat ovat seikkoja, jotka ammatillisen harkintamme mukaan ovat olleet merkittävimpiä tarkastuksen kohteena olevan tilikauden tilintarkastuksessa. Nämä seikat on otettu huomioon tilinpäätökseen kokonaisuutena kohdistuneessa tilintarkastuksessa sekä laatiessamme siitä annettavaa lausuntoa, emmekä anna näistä seikoista erillistä lausuntoa. EU-asetuksen 537/2014 10 artiklan 2 kohdan c alakohdan mukaiset merkittävät olennaisen virheellisyyden riskit sisältyvät alla kuvattuihin tilintarkastuksen kannalta keskeisiin seikkoihin.

Olemme ottaneet tilintarkastuksessa huomioon riskin siitä, että johto sivuuttaa kontrolleja. Tähän on sisältynyt arviointi siitä, onko viitteitä sellaisesta johdon tarkoitushakuisesta suhtautumisesta, josta aiheutuu väärinkäytöksestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riski.

TILINTARKASTUKSEN KANNALTA KESKEISET SEIKAT

KUINKA KYSEISIÄ SEIKKOJA KÄSITELTIIN TILINTARKASTUKSESSA

Palkkiotuottojen tulouttaminen (konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet ja liitetieto 5)

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> – eQ-konsernin hallinnoimat varat oikeuttavat hallinnointipalkkiotuottoihin asiakkaiden kanssa solmittujen sopimusten perusteella. Hallinnointipalkkiotuotot muodostavat merkittävän erän konsernin tuloslaskelmassa. – Hallinnoitavien varojen tuotto-palkkiot sekä corporate finance -toiminnan palkkiot ovat merkittävä erä konsernin tuloksen muodostumisen kannalta ja ne saattavat vaihdella huomattavasti vuosien välillä. – Palkkiotuottojen laskenta tapahtuu sopimus- ja muiden lähtötietojen pohjalta järjestelmäperäisesti, jolloin ICT-järjestelmien kontrolloidun toimivuudella on olennainen merkitys laskennan oikeellisuuden kannalta. – Palkkiotuottojen oikea-aikainen tulouttaminen oikeanmääräisenä on keskeistä tilinpäätöksen oikeellisuuden kannalta | <ul style="list-style-type: none"> – Olemme perehtyneet palkkiotuottoihin liittyviin liiketoimintaprosesseihin ja tarkastaneet ICT-järjestelmien keskeisimpiä kontrolleja. Tarkastustoimenpiteisiimme on kuulunut myös osakirjanpitojärjestelmien ja pääkirjanpidon tietojen vertaaminen toisiinsa, palkkiotuottojen aineistotarkastusta sekä tuottojen tuloutusajankohdan ja tuloutetun määrän oikeellisuuden arvioimista. – Corporate finance -palkkioiden osalta olemme arvioineet projektiseuranta ja sopimusten perusteella tarkastaneet projektien tuloutuksen ajankohtaa ja tuloutettujen palkkioiden määrää. – Olemme tarkastaneet tuotto-palkkioiden laskentamallin ja verranneet laskennassa sovellettuja parametreja yksittäisiin rahastosopimuksiin tai sijoitusrahastojen sääntöihin. – Olemme tarkastaneet palkkiotuottojen kirjanpitokäsittelyä ja liitetietojen asianmukaisuutta suhteessa IFRS 15 -standardin vaatimuksiin. |
|---|--|

Sijoitusten arvostus (konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet sekä liitetiedot 16, 26–29)

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> – Sijoitusten käypien arvojen määrittäminen perustuu eQ-konsernin tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa kuvattuihin arvostusperiaatteisiin. Sijoitusomaisuuteen sisältyy epälikvidejä omaisuuseriä, joiden arvostus saadaan sijoituksia hallinnoivilta varainhoitajilta. IFRS 9 -standardin mukaisesti omanpääomanneitoisten sijoitusten arvomuutokset kirjataan tulosvaikutteisesti. – Sijoitusomaisuus on merkittävä erä tilinpäätöksessä, minkä johdosta sen arvostus on määritelty tilintarkastuksen kannalta keskeiseksi seikaksi. | <ul style="list-style-type: none"> – Olemme arvioineet sijoitusten arvostusprosessia ja tilinpäätöksen laadintaperiaatteiden soveltamista sekä tarkastaneet kirjanpitokäsittelyn yhdenmukaisuutta suhteessa IFRS 9 -standardin vaatimuksiin. – Tilinpäätöksen osalta olemme tarkastaneet, että tilinpäätöksessä käytetyt käyvät arvot vastaavat rahastojen varainhoitajien ilmoittamia arvostuksia. Olemme täsmäyttäneet pääomarahastojen tasearvot rahastojen erillisseurantaan. – Olemme lisäksi arvioineet sijoituksia koskevien liitetietojen asianmukaisuutta. |
|---|--|

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaisesti ja siten, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviin tapauksiin esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuva tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä,

esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esittäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.

- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Lisäksi annamme hallintoelimille vahvistuksen siitä, että olemme noudattaneet riippumattomuutta koskevia relevantteja eettisiä vaatimuksia, ja kommunikoidimme niiden kanssa kaikista suhteista ja muista seikoista, joiden voi kohtuudella ajatella vaikuttavan riippumattomuuteemme, ja soveltuvissa tapauksissa niihin liittyvistä varotoimista.

Päätämme, mitkä hallintoelinten kanssa kommunikoiduista seikoista olivat merkittävimpiä tarkasteltavana olevan tilikauden tilintarkastuksessa ja näin ollen ovat tilintarkastuksen kannalta keskeisiä. Kuvaamme kyseiset seikat tilintarkastuskertomuksessa, paitsi jos säädös tai määräys estää kyseisen seikan julkistamisen tai kun äärimmäisen harvinaisissa tapauksissa toteamme, ettei kyseisestä seikasta viestitä tilintarkastuskertomuksessa, koska siitä aiheutuvien epäedullisten vaikutusten voisi kohtuudella odottaa olevan suuremmat kuin tällaisesta viestinnästä koitua yleinen etu.

Muut raportointivelvoitteet

Tilintarkastustoimeksiantoa koskevat tiedot

Olemme toimineet yhtiökokouksen valitsemana tilintarkastajana 1.1.2014 alkaen yhtäjaksoisesti 9 vuotta.

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen ja vuosikertomukseen sisältyvän informaation, mutta se ei sisällä tilinpäätöstä eikä sitä koskevaa tilintarkastuskertomustamme. Olemme saaneet toimintakertomuksen käyttöömme ennen tämän tilintarkastuskertomuksen antamispäivää, ja odotamme saavamme vuosikertomuksen käyttöömme kyseisen päivän jälkeen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea edellä yksilöity muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Toimintakertomuksen osalta velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme ennen tilintarkastuskertomuksen antamispäivää käyttöömme saamaamme muuhun informaatioon kohdistamamme työn perusteella johtopäätöksen, että kyseisessä muussa informaatioissa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Muut lausunnot

Puollamme tilinpäätöksen vahvistamista. Hallituksen esitys taseen osoittaman voiton käyttämisestä sekä muun vapaan oman pääoman jakamisesta on osakeyhtiölain mukainen. Puollamme vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta.

Helsingissä 6. helmikuuta 2023

KPMG OY AB

Tuomas Ilveskoski
KHT



Hallinnointi



Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä 2022

Johdanto

eQ Oyj (yhtiö) on suomalainen julkinen osakeyhtiö, jonka osakkeet on listattu Nasdaq Helsinki Oy:ssä (Helsingin pörssi).

Tämä selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä (Corporate Governance Statement) on laadittu erillisenä hallituksen toimintakertomuksesta. eQ Oyj:n hallitus on käsitellyt tämän hallinto- ja ohjausjärjestelmää koskevan selvityksen 6.2.2023. Tämä selvitys ja muut hallinnointikoodin mukaan esitettävät tiedot sekä yhtiön tilinpäätös, hallituksen toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus ovat saatavilla eQ Oyj:n internetsivuilla (www.eQ.fi). Tämä selvitys ei ole osa virallista tilinpäätöstä.

Pörssiyhtiöitä koskevien lakien ja määräysten lisäksi eQ Oyj on vuodelta 2022 noudattanut Arvopaperimarkkinayhdistys ry:n 1.1.2020 voimaan tullutta Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia 2020. Koodi on kokonaisuudessaan nähtävillä Arvopaperimarkkinayhdistyksen internetsivuilla osoitteessa www.cgfinland.fi.

Vuonna 2022 eQ Oyj noudatti Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia 2020 poikkeuksetta.

Hallinnointia koskevat kuvaukset

Yhtiökokous

Yhtiökokous on eQ Oyj:n ylin päätöksentekoeelin, jossa osakkeenomistajat osallistuvat yhtiön ohjaukseen ja valvontaan. Tilikauden aikana yhtiössä järjestetään yksi varsinainen yhtiökokous ja tarvittaessa ylimääräinen yhtiökokous. Osakkeenomistajat käyttävät puhe- ja äänioikeuttaan yhtiökokouksessa.

eQ Oyj antaa etukäteen riittävästi tietoa osakkeenomistajille yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista. Etukäteistietoja annetaan yhtiökokouskutsussa, muissa tiedotteissa ja yhtiön kotisivuilla. Yhtiökokous järjestetään siten, että osakkeenomistajat voivat tehokkaasti käyttää omistajaoikeuksiaan. Tavoitteena on, että toimitusjohtaja, hallituksen puheenjohtaja ja riittävä määrä hallituksen jäseniä ovat läsnä yhtiökokouksessa. Hallituksen jäseneksi ensimmäistä kertaa ehdolla oleva henkilö osallistuu valinnasta päättävään yhtiökokoukseen, ellei hänen poissaololleen ole painavia syitä.

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 23.3.2022.

Hallitus

Hallituksen kokoonpano

Yhtiökokous valitsee hallituksen jäsenet. Hallitukselle ilmoitetut jäsenehdokkaat ilmoitetaan yhtiökokouskutsussa, jos ehdokasta kannattavat osakkeenomistajat, joilla on vähintään 10 prosenttia yhtiön osakkeiden tuottamasta äänimäärästä ja ehdokas on antanut suostumuksensa valintaan. Yhtiökokouskutsun toimittamisen jälkeen asetetut ehdokkaat julkistetaan erikseen. Yhtiö ilmoittaa hallinto- ja ohjausjärjestelmää koskevassa selvityksessä tilikauden aikana pidettyjen hallituksen kokousten lukumäärän sekä jäsenten keskimääräisen osallistumisen hallituksen kokouksiin. Hallituksen jäsenet valitaan vuodeksi kerrallaan.

Yhtiön yhtiöjärjestyksessä ei ole määrätty hallituksen jäsenten asettamisesta erityisessä järjestyksessä. eQ Oyj:n suurimmat osakkeenomistajat, jotka edustavat pääsääntöisesti vähintään puolta yhtiön osakkeiden lukumäärästä ja niiden edustamista äänistä tekevät yhtiökokoukselle ehdotuksen hallituksen jäsenten lukumäärästä, hallituksen jäsenistä sekä heidän palkitsemisestaan.

Hallituksen jäseneksi valittavalla on oltava tehtävän edellyttämä pätevyys sekä riittävästi aikaa tehtävän hoitamiseen. Yhtiö edesauttaa hallituksen työskentelyä antamalla hallituksen jäsenille riittävät tiedot yhtiön toiminnasta. eQ Oyj:n hallitukseen voidaan valita 5–7 jäsentä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan. eQ Oyj:n hallituksella on päätoiminen puheenjohtaja, jonka tehtäviin kuuluu puheenjohtajuuden lisäksi muun muassa eQ:n strategian kehittäminen yhdessä toimitusjohtajan kanssa. Hallituksen jäsenten valinta ja valinnan valmistelu kuuluvat viime kädessä yksinomaan eQ Oyj:n yhtiökokoukselle.

Yhtiö ilmoittaa hallituksen jäsenistä seuraavat henkilö- ja omistustiedot: nimi, sukupuoli, syntymävuosi, koulutus, päätoimi, keskeinen työkokemus, kansainvälinen kokemus, hallituksen jäsenyyden alkamisaika, keskeisimmät luottamustehtävät sekä osakeomistukset yhtiössä. Lisäksi ilmoitetaan mahdollinen riippuvuus yhtiöstä tai yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista sekä perusteet, joiden vuoksi hallituksen jäsenen ei katsota olevan riippumaton.

eQ Oyj:n hallituksen jäsenen on annettava hallitukselle ja yhtiölle riittävät tiedot hänen pätevyytensä ja riippumattomuutensa arvioimiseksi sekä ilmoitettava tiedoissa tapahtuvista muutoksista.

Yhtiökokouksessa 23.3.2022 seuraavat jäsenet valittiin hallitukseen:

Janne Larma, s. 1965, mies, hallituksessa vuodesta 2021, hallituksen puheenjohtaja 24.3.2021 alkaen, KTM

Keskeiset luottamustehtävät: Notalar Oy, hallituksen puheenjohtaja, 1995-; Inkoo Shipping Oy Ab, hallituksen jäsen, 2014-; Rettig Group Oy Ab, hallituksen jäsen, 2020-; Svenska handelshögskolan, hallituksen jäsen, 2019-; Meripuolustusäätiö SR, hallituksen jäsen. 2017-.

Keskeinen työkokemus: eQ Oyj, toimitusjohtaja, 2011–2021; eQ Pankki, johtoryhmän jäsen, 2004–2009; Advium Corporate Finance Oy, toimitusjohtaja, 2000-; Enskilda Securities, investointipankkitoiminnan johtotehtävät, 1998–2000; Alfred Berg, investointipankkitoiminta, 1993–1998; Kansallis-Osake-Pankki, investointipankkitoiminta, 1988–1992.

Janne Larma ei ole riippumaton yhtiöstä, sillä hän on yhtiön vakituksessa toimitusuhteessa oleva päätoiminen hallituksen puheenjohtaja, hän on ollut yhtiön toimitusuhteinen toimitusjohtaja 2011–2021 ja lisäksi hän on mukana yhtiön toimivan johdon kanssa samassa optio-ohjelmassa. Janne Larma ei ole riippumaton yhtiön merkittävästä osakkeenomistajasta Chilla Capital S.A.:sta, jossa hän on merkittävä osakkeenomistaja.

Georg Ehrnrooth, s. 1966, mies, hallituksessa vuodesta 2011, hallituksen varapuheenjohtaja, Agrologi

Keskeiset luottamustehtävät: Sampo Oyj, hallituksen jäsen, 2020-; Louise ja Göran Ehrnroothin säätiö, hallituksen puheenjohtaja, 2013-; Fennogens Investments S.A, hallituksen puheenjohtaja, 2009-; Anders Wall Säätiö, hallituksen jäsen, 2008-; Paavo Nurmi säätiö, hallituksen jäsen, 2005; Topsin Investments S.A., hallituksen jäsen, 1998-. Keskeinen työkokemus: Johtotehtävät perheen omistusyhtiöissä vastuualueena rahoitus ja sijoitukset, 2008-; eQ Oyj ja eQ Pankki Oy, toimitusjohtaja, 2005.

Georg Ehrnrooth ei ole riippumaton yhtiöstä perustuen siihen, että hän on ollut yli kymmenen vuotta yhtäjaksoisesti yhtiön hallituksessa, joista kuusi vuotta puheenjohtajana ja kaksi vuotta varapuheenjohtajana. Lisäksi Georg Ehrnrooth ei ole riippumaton yhtiön merkittävästä osakkeenomistajasta Fennogens Investments S.A.:sta, jossa hän on merkittävä omistaja.

Nicolas Berner, s. 1972, mies, hallituksessa vuodesta 2013, OTK Keskeiset luottamustehtävät: Berner Oy, hallituksen jäsen, 2006-. Keskeinen työkokemus: Berner Oy, hallinto- ja kehitysjohtaja, 2011-; Hannes Snellman Asianajotoimisto Oy, partner, 1998–2011.

Riippumaton yhtiöstä ja yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista.

Timo Kokkila, s. 1979, mies, hallituksessa vuodesta 2016, Diplomi-insinööri Keskeiset luottamustehtävät: Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen, hallituksen jäsen, 2017-; Valmet Automotive Oy, hallituksen jäsen, 2016-; SRV Yhtiöt Oyj, hallituksen varapuheenjohtaja 2021- ja jäsen, 2010-; Pontos Oy, hallituksen jäsen, 2007-.

Keskeinen työkokemus: Pontos Group, toimitusjohtaja, 2016-; Pontos Group, sijoitusjohtaja, 2011–2015; SRV Yhtiöt Oyj, hankekehityspäällikkö, 2008–2011; SRV Yhtiöt Oyj, kehitysinsinööri, 2006–2008; Kampin Keskus Oy, suunnittelija, 2004–2006.

Riippumaton yhtiöstä ja yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista.

Lotta Kopra, s. 1980, nainen, hallituksessa vuodesta 2019, KTM Keskeiset luottamustehtävät: Nightingale Health Oyj, hallituksen jäsen, 2021-. Keskeinen työkokemus: Spinnova Oyj, Chief Commercial Officer, 2019–2022; BearingPoint, ylin johto, 2015–2018; Magenta Advisory, perustaja, hallituksen puheenjohtaja, 2010–2015; Suomi ja muut Pohjoismaat, liikkeenjohdon konsultti 2004–2010.

Riippumaton yhtiöstä ja yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista.

Tomas von Rettig, s. 1980, mies, hallituksessa vuodesta 2019, BBA (Bachelor of Business Administration), CEFA -tutkinto Keskeiset luottamustehtävät: Purmo Group Oyj, hallituksen puheenjohtaja, 2016-; Rettig Capital Oy Ab, hallituksen jäsen, 2014-.

Keskeinen työkokemus: Rettig Group Oy Ab, toimitusjohtaja, 2016–2019; Rettig Group Oy Ab, kehitysjohtaja, yritysrahoitus- ja kehitysjohtaja, 2011–2015; Rettig Asset Management Oy Ab, salkunhoitaja, vanhempi salkunhoitaja 2008–2011; Skandinaviska Enskilda Banken, Middle Office -toiminto 2006–2008.

Riippumaton yhtiöstä, mutta ei riippumaton merkittävistä osakkeenomistajista. Tomas von Rettig on yhtiön merkittävän osakkeenomistajan Anchor Oy:n välillisen emoyhtiön Rettig Capital Oy Ab:n osakkeenomistaja ja hallituksen jäsen.

Hallituksen jäsenten ja heidän määräysvalta-yhteisöjensä osakkeet ja osakeperusteiset oikeudet yhtiössä tilikauden lopussa 31.12.2022:

Hallituksen jäsen	Arvo-osuuslaji	Omistus
Nicolas Berner	Osake	85 000
Georg Ehrnrooth	Osake	8 037 605
Timo Kokkila	Osake	4 142
Lotta Kopra	Osake	18 942
Janne Larma	2022 Optio-oikeus Osake	50 000 6 165 904
Tomas von Rettig	Osake	5 000

Hallituksen toiminta

eQ Oyj:n hallitus on laatinut toimintaansa varten kirjallisen työjärjestyksen, jonka keskeiset tehtävät ja periaatteet ovat seuraavat. Tehtäviensä toteuttamiseksi hallitus:

- vahvistaa yhtiön arvot ja toimintatavat ja seuraa niiden toteutumista
- vahvistaa yhtiön perusstrategian ja seuraa jatkuvasti sen ajankohtaisuutta
- hyväksyy strategian pohjalta vuosittaisen toimintasuunnitelman ja budjetin sekä valvoo niiden toteutumista
- käsittelee ja hyväksyy osavuosikatsaukset, toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen
- määrittelee yhtiön osinkopolitiikan ja tekee yhtiökokoukselle ehdotuksen osingon jakamisesta
- kutsuu koolle yhtiökokouksen
- tekee tarvittaessa esityksiä yhtiökokoukselle
- päättää merkittävistä investoinneista, yrityskaupoista ja divestoinneista sekä yli kahden miljoonan euron sijoituksista
- vahvistaa organisaatorakenteen
- nimittää ja vapauttaa tehtävistään toimitusjohtajan
- asettaa toimitusjohtajalle vuosittain henkilökohtaiset tavoitteet ja arvioi niiden toteutumista
- nimittää ja erottaa johtoryhmän jäsenet, määrittää heidän vastuualueensa ja päättää jäsenten palvelusuhteen ehdoista
- päättää ns. epätavanomaisista lähipiiritoimista, jotka eivät kuulu eQ:n tavanomaiseen toimintaan ja joita ei tehdä tavanomaisin kaupallisin ehdoin
- tarkastaa ja käsittelee vähintään kerran vuodessa lähipiiritoimet

- käsittelee vähintään kerran vuodessa eQ-konsernin toimielinten palkitsemispolitiikan ja toimittaa yhtiökokoukselle sitä koskevan luonnoksen käsiteltäväksi vähintään neljän vuoden välein
- käsittelee vähintään kerran vuodessa eQ-konsernin palkitsemispolitiikan
- päättää toimitusjohtajan ja henkilöstön kannustinjärjestelmät sekä vuosibonukset
- käy ainakin vuosittain läpi yhtiön toimintaa liittyvät keskeiset riskit ja niiden hallinnan sekä antaa tarvittaessa niitä koskevia ohjeita toimitusjohtajalle
- pitää vähintään kerran vuodessa yhteisen kokouksen tilintarkastajien kanssa
- kokoontuu vähintään kerran vuodessa ilman toimivan johdon läsnäoloa
- arvioi kerran vuodessa omaa toimintaansa
- arvioi jäsentensä riippumattomuuden
- vahvistaa itselleen työjärjestyksen, joka tarkistetaan vuosittain
- käsittelee muut asiat, jotka hallituksen puheenjohtaja tai toimitusjohtaja ovat esittäneet otettaviksi kokousten esityslistalle, myös hallituksen jäsenillä on oikeus saattaa haluamansa asia hallituksen käsiteltäväksi ilmoittamalla siitä puheenjohtajalle.

eQ Oyj:n hallitus kokoontui tilikauden 2022 aikana yhteensä kahdeksan (8) kertaa ja keskimääräinen osallistumisprosentti oli 100 %. Hallituksen jäsenten läsnäolo kokouksissa 2022:

Hallituksen jäsen	
Nicolas Berner	8/8
Georg Ehrnrooth	8/8
Timo Kokkila	8/8
Lotta Kopra	8/8
Janne Larma	8/8
Tomas von Rettig	8/8

eQ Oyj:n hallituksen jäsenten enemmistö on riippumaton yhtiöstä ja puolet hallituksen jäsenistä ovat riippumattomia yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista. Hallitus arvioi jäsentensä riippumattomuuden ja ilmoittaa yhtiön verkkosivuilla, ketkä heistä on katsottu riippumattomiksi. Riippumattomuuden arvioinnissa otetaan kaikissa tilanteissa huomioon myös jäsenen lähipiiriin kuuluvien yksityisten henkilöiden tai oikeushenkilöiden vastaavat olosuhteet. Yhtiöön rinnastetaan yhtiön kanssa samaan konserniin kuuluvat yhtiöt.

Hallituksen monimuotoisuutta koskevat periaatteet

eQ Oyj:n hallitus pyrkii osaltaan edistämään hallituksen kokoonpanon monimuotoisuutta. Monimuotoisuutta arvioitaessa otetaan huomioon muun muassa hallituksen jäsenten ikä ja sukupuoli, koulutustausta ja ammatillinen kokemus, henkilökohtaiset ominaisuudet sekä tehtävän ja yhtiön toiminnan kannalta merkityksellinen kokemus. eQ Oyj:n hallituksen määrittelemänä tavoitteena sukupuolten tasapuolisesta edustuksesta hallituksessa on, että eQ Oyj:n hallituksessa tulisi olla aina kumpaakin sukupuolta olevia jäseniä. Tähän tavoitteeseen pyritään pääsemään ja sitä pyritään ylläpitämään hallituksen toimesta lähinnä viestimällä tavoitteesta aktiivisesti eQ Oyj:n omistajakunnalle. Tilikaudella 2022 eQ Oyj:n hallitus täytti yhtiön monimuotoisuudelle asettamia edellytyksiä mukaan lukien tavoitetta molempien sukupuolten edustuksesta hallituksessa. Yhtiön hallituksen jäsenillä on laaja-alaista kokemusta yhtiön toiminnan kannalta merkityksellisiltä toimialoilta, kuten sijoitus/finanssialalta ja kiinteistöalalta. Lisäksi hallituksen jäsenten erilainen työtausta ja koulutus pohja sekä heillä oleva kansainvälinen kokemus täydentävät toisiaan. Hallituksen jäsenten valinta kuuluu eQ Oyj:n yhtiökokoukselle.

Yhtiön hallitus on seurannut monimuotoisuuden toteutumista tilikaudella 2022.

Toimitusjohtaja ja hänen tehtävänsä

Toimitusjohtaja hoitaa yhtiön juoksevaa hallintoa osakeyhtiölain säädösten sekä hallituksen antamien ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Toimitusjohtaja saa ryhtyä yhtiön toiminnan laajuus ja laatu huomioon ottaen epätavallisiin ja laajakantoisiin toimiin hallituksen valtuuttamana. Toimitusjohtaja huolehtii yhtiön kirjanpidon lainmukaisuudesta ja varainhoidon luotettavasta järjestämisestä. eQ Oyj:n hallitus nimittää toimitusjohtajan. Yhtiö ilmoittaa toimitusjohtajasta samat henkilö- ja omistustiedot kuin hallituksen jäsenistä. eQ Oyj:llä ei ole toimitusjohtajan sijaista.

Mikko Koskimies, KTM, (s. 1967) valittiin eQ Oyj:n toimitusjohtajaksi 1.4.2021 lähtien ja hän on toiminut eQ Varainhoito Oy:n toimitusjohtajana 2012 lähtien.

Keskeiset luottamustehtävät: St1 Nordic Oy, hallituksen jäsen, 2007-; Urlus-Säätiö Sr, hallituksen puheenjohtaja, 2012-.

Keskeinen työkokemus: toimitusjohtaja, eQ Varainhoito Oy, 2012-; Pohjola-konsernin johtoryhmän jäsen, varainhoito-liiketoiminta-alueesta vastaava johtaja ja Pohjola Varainhoito Oy, toimitusjohtaja, 2005–2012; Alfred Berg Omaisuudenhoito Oy,

toimitusjohtaja, 1998–2005; Nordea-konserni, useita eri johtotehtäviä, 1989–1997, joista Merita Bank Luxembourg S.A., 1993–1997.

Toimitusjohtajan ja hänen määräysvalta-yhteisöjensä osakkeet ja osakeperusteiset oikeudet yhtiössä tilikauden lopussa 31.12.2022:

Nimi	Tehtävä organisaatiossa	Arvo-osuuslaji	Omistus
Mikko Koskimies	Toimitusjohtaja	2018 Optio-oikeus	75 000
		2022 Optio-oikeus	50 000
		Osake	4 225 000

Muu johtoryhmä

eQ-konsernilla on johtoryhmä, joka kokoontuu säännöllisesti. Johtoryhmä ei ole varsinainen yhtiöoikeudellinen toimielin, mutta sillä on tosiasiallisesti merkityksellinen asema yhtiön johdon organisaatiossa. Johtoryhmään kuuluvat yhtiön operatiivisen liiketoiminnan johtajat ja talousjohtaja sekä lakiasioista vastaava johtaja. Johtoryhmän pääasiallinen tehtävä on avustaa toimitusjohtajaa.

eQ-konsernin johtoryhmän kokoonpano 31.12.2022:

Mikko Koskimies, s. 1967, KTM, puheenjohtaja, eQ Oyj, toimitusjohtaja, eQ Varainhoito Oy, toimitusjohtaja
 Staffan Jäfs, s. 1974, KTM, eQ Varainhoito Oy, johtaja, pääomasijoitukset
 Antti Lyytikäinen, s. 1981, KTM, eQ Oyj, talousjohtaja
 Juha Surve, s. 1980, OTM, KTM, eQ Varainhoito Oy, johtaja, lakiasiat

Muuhun johtoryhmään kuuluvien henkilöiden ja heidän määräysvalta-yhteisöjensä osakkeet ja osakeperusteiset oikeudet yhtiössä tilikauden lopussa 31.12.2022:

Nimi	Tehtävä organisaatiossa	Arvo-osuuslaji	Omistus
Staffan Jåfs	Johtaja, pääomasijoitukset, eQ Varainhoito Oy	2018 Optio-oikeus	100 000
		2022 Optio-oikeus	50 000
		Osake	66 778
Antti Lyytikäinen	Talousjohtaja, eQ Oyj	2018 Optio-oikeus	50 000
		2022 Optio-oikeus	30 000
		Osake	35 000
Juha Surve	Johtaja, lakiasiat, eQ Varainhoito Oy	2018 Optio-oikeus	50 000
		2022 Optio-oikeus	30 000
		Osake	41 500

Kuvaukset sisäisen valvonnan menettelytavoista ja riskienhallinnan järjestelmien pääpiirteistä

Taloudelliseen raportointiprosessiin liittyvä valvonta ja riskienhallinta

Taloudellisen raportointiprosessin tavoitteena on tuottaa ajantasaista taloustietoa ja varmistaa, että päätöksenteko perustuu luotettavaan informaatioon. Tavoitteena on varmistaa, että tilinpäätös ja osavuositarkastukset laaditaan sovellettavien lakien, yleisesti hyväksytyjen kirjanpitoperiaatteiden ja muiden listayhtiöille asetettujen vaatimusten mukaisesti.

Taloudellisen raportointiprosessin avulla tuotetaan eQ-konsernin kuukausi- ja neljännesvuosiraportit. eQ-konsernin tulosta ja taloudellista kehitystä käsitellään kuukausittain konsernin johtoryhmässä. Konsernin johto esittelee vuosineljänneksittäin eQ Oyj:n hallitukselle laskelmat konsernin tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. eQ Oyj:n hallitus valvoo, että taloudellinen raportointiprosessi tuottaa laadukasta taloudellista informaatiota. eQ-konsernin sisäisestä riskienhallinnasta vastaa toimitusjohtaja.

Konsernin tytäryhtiöt raportoivat tuloksistaan emoyhtiölle kuukausittain. Konsernin tytäryhtiöiden kirjanpito hoidetaan keskitetysti konsernin taloushallinnossa. Tämä auttaa konsernitasolla varmistumaan siitä, että taloudellinen raportointi konserniyhtiöistä on luotettavaa. Konsernin osavuositarkastukset ja tilinpäätös laaditaan IFRS-raportointistandardien mukaisesti. Konsernin taloushallinto seuraa IFRS-standardeissa tapahtuvia muutoksia.

Taloudellisen raportoinnin riskien hallitsemiseksi yhtiössä on kehitetty riskiarviointien perusteella valvontatoimenpiteitä, joilla varmistutaan taloudellisen raportoinnin luotettavuudesta. Yhtiöissä on käytössä muun muassa erilaisia täsmäytyksiä, varmistuksia ja analyttisiä toimenpiteitä. Konsernin taloushallinto tekee kuukausittain tuloslaskelman ja taseen erien analyysejä sekä yritys- että segmenttikohtaisesti. Lisäksi tehtävät liittyen vaarallisiin työyhdystelmiin on eriytetty ja käytössä on asianmukaiset hyväksymismenettelyt ja sisäiset ohjeistukset. Raportoinnin luotettavuutta tukevat myös raportoinnissa käytettävien järjestelmien erilaiset kontrollit. Muita valvonnan peruseräiteitä ovat selkeä vastuunjako ja selvät roolit sekä säännölliset raportointirutiinit.

Riskienhallinnan yleiskuvaus

Konsernin riskienhallinnan tarkoituksena on varmistaa, että yhtiön toimintaan liittyvät riskit tunnistetaan, arvioidaan ja että riskeihin reagoidaan. eQ Oyj:n hallitus valvoo, että toimitusjohtaja hoitaa yhtiön juoksevaa hallintoa sen antamien ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Lisäksi hallitus valvoo, että riskienhallinta ja valvonta on asianmukaisesti järjestetty. Toimiva johto vastaa riskienhallintaprosessin ja valvonnan käytännön toteuttamisesta.

eQ-konserniin kuuluu sijoituspalvelutoimintaa harjoittava ja eQ Oyj:n kokonaan omistama tytäryhtiö eQ Varainhoito Oy. eQ Varainhoito Oy:n riskienhallinnasta vastaa riskiasiantuntijoista koostuva pysyvä ja muusta liiketoiminnosta riippumaton riskienhallintatoiminto, jota johtaa riskienhallintajohtaja. eQ Varainhoidossa toimii riskienhallintajohtajan johdolla säännöllisesti kokoontuva riskienhallintatoimikunta. Riskienhallintatoimikunnan tehtäviin kuuluu mm. käsitellä riskienhallintaan liittyvät toiminnan seurantaraportit ja päättää korjaavista toimenpiteistä sekä hyväksyä uudet tuotteet, tuotemuutokset ja vastapuolet.

Sisäisen valvonnan yleiskuvaus

eQ Oyj:n hallitus vastaa riittävän ja toimivan sisäisen valvonnan järjestämisestä. Sisäinen valvonta kattaa eQ-konsernin kaikki toiminnot, mikä tarkoittaa sitä, että eQ Oyj ohjaa ja valvoo tytäryhtiöiden toimintaa varmistaakseen liiketoimintansa tuloksen luotettavuuden. Liiketoimintaa ohjaavat koko konsernin kattavat konsernin liiketoimintaperiaatteet, päätöksentekovaltuudet sekä yhtiön arvot. eQ Oyj:n sisäisen valvonnan järjestämisessä on huomioitu konsernin rakenne sekä liiketoiminnan laatu ja laajuus.

eQ-konsernin sisäinen valvontajärjestelmä käsittää taloudellisen ja muun valvonnan. Sisäistä valvontaa toteuttavat yrityksessä hallitus, toimitusjohtaja ja muu ylin johto sekä koko henkilökunta. Sisäisen valvonnan tavoitteena on varmistaa, että koko konsernin toiminta on tehokasta ja tuloksellista asetettujen päämäärien ja tavoitteiden saavuttamiseksi, raportointi on luotettavaa ja että lakeja ja säännöksiä noudatetaan. Lisäksi sisäisellä valvonnalla pyritään varmistamaan tietojen, eQ Oyj:n omaisuuden ja asiakkaiden varojen riittävä turvaaminen sekä asianmukaisesti järjestetyt sisäiset menettelytavat ja tietojärjestelmät toiminnan tueksi.

eQ-konsernissa on käytössä ilmoituskanava, jonka kautta työntekijä voi ilmoittaa nimettömästi ja luottamuksellisesti eQ-konsernin toiminnassa tapahtuneista väärinkäytöksistä tai muista epäkohdista (eQ Whistleblower). Valtuutetut henkilöt käsittelevät ilmoitukset ja vain heillä on pääsy ilmoitusten tietoihin. Ilmoituskanava on kokonaan yhtiön ulkopuolisella palvelimella ja se mahdollistaa keskustelut nimettömän ilmoittajan kanssa.

Sisäinen valvonta perustuu erityisesti taloudellisiin raportteihin, johdon raportteihin, riskiraportteihin sekä sisäisen tarkastuksen raportteihin. Yrityksen keskeistä toimintaa ohjataan laadittujen sisäisten toimintapolitiikkojen ja -tapojen avulla.

Muut CG-selvityksessä annettavat tiedot

Sisäinen tarkastus

Konsernilla ei ole omaa erillistä sisäisen tarkastuksen organisaatiota. Toimitusjohtaja vastaa yhdessä yksiköiden johtajien kanssa yhtiön operatiivisen liiketoiminnan päivittäisestä valvomisesta ensimmäisessä linjassa, ja liiketoiminnosta riippumaton Riskienhallinta ja Compliance -yksikkö valvoo toisessa linjassa toimintaa ja raportoi tarvittaessa suoraan hallitukselle. Toimitusjohtaja voi teettää ulkoisten arvioijien toimesta tarkastuksia tarpeelliseksi katsomillaan alueilla. Toimitusjohtaja raportoi havainnoista hallitukselle.

Lähipiiritoimia koskevat periaatteet

eQ-konsernin konsernihallinto vastaa lähipiiriasioiden hallinnoinnista konsernitasolla ja lähipiirirekisterin ylläpidosta eQ Oyj:n hallituksen hyväksymien lähipiiriasioiden hallinnointia koskevien periaatteiden mukaisesti. Kunkin konserniin kuuluvan yhtiön johto vastaa siitä, että mahdolliset lähipiiriliiketoimet tehdään konsernissa

hyväksytyjen periaatteiden mukaisesti. eQ-konsernissa kaikki konsernin sisäiset liiketoimet sekä lähipiiritoimet tehdään aina markkinaehtoisesti ja osana yhtiön normaalia liiketoimintaa. Konserniyhtiöt voivat tarjota lähipiiriin kuuluville henkilöille tai näiden määräys- ja vaikutusvaltaehtoisille palveluitaan markkinaehtoisesti ja tavanomaiset toimeksiannot toteutetaan osana normaalia liiketoimintaa. Lähipiiritoimet ovat hyväksyttäviä, kun ne ovat yhtiön toiminnan tarkoituksen ja yhtiön edun mukaisia ja niille on liiketaloudellinen peruste.

Hallitus seuraa ja arvioi säännöllisesti eQ Oyj:n ja sen lähipiirin välisiä toimia ja arvioi, miten yhtiön ja sen lähipiirin kesken tehtävät sopimukset ja muut oikeustoimet täyttävät vaatimukset tavanomaiseen toimintaan kuulumisesta ja markkinaehtoista. Lähipiirin jäsen on ensisijaisesti itse velvollinen huolehtimaan siitä, että hänen tekemänsä lähipiiritoimi tulee eQ:n tietoon. Lähipiiritapahtumia seurataan eQ:ssa myös liiketoiminnoittain ja eQ Oyj:n talousjohtaja vastaa lähipiiritoimien raportoinnista hallitukselle vuosittain. Sellaiset lähipiiritoimet, jotka eivät kuulu eQ:n tavanomaiseen toimintaan ja joita ei tehdä tavanomaisin kaupallisin ehdoin ovat ns. epätavanomaisia liiketoimia. Vain eQ Oyj:n hallitus voi päättää epätavanomaisten lähipiiritoimien toteuttamisesta. Lähipiiri luotot konserniyhtiöiden ulkopuolisille lähipiiriin kuuluville henkilöille tai yhteisöille käsitellään aina konsernin emoyhtiön hallituksessa.

eQ noudattaa listayhtiöiden hallinnointikoodin 2020 suosituksia sekä IFRS standardien (IAS 24) velvoitteita lähipiiriliiketoimien seurannasta. eQ esittää standardin edellyttämällä tavalla emoyrityksen tai sijoituskohteessa yhteisen määräysvallan tai huomattavan vaikutusvallan omaavan sijoittajan konsernitilinpäätöksessä ja erillistilinpäätöksessä lähipiirisuhteet ja -liiketoimet ja avoimet saldot lähipiiriin kuuluvien kanssa, jotka esitetään IFRS mukaisesti. eQ esittää lisäksi yhtiön toimintakertomuksessa osakeyhtiölain perusteella esitettävät tiedot koskien lähipiirille annettuja rahalainoja, vastuita ja vakuuksia sekä näiden pääasiallisia ehtoja sekä kirjanpitoasetuksen perusteella esitettävät tiedot liiketoimista lähipiirin kanssa, jos liiketoimet ovat olennaisia ja ne on toteutettu epätavanomaisin ehdoin.

eQ Oyj julkistaa pörssitiedotteella sellaiset lähipiiritoimet, jotka ovat merkityksellisiä yhtiön osakkeenomistajan kannalta.

Sisäpiirihallinnon keskeiset menettelytavat

eQ Oyj noudattaa sisäpiirihallinnossaan soveltuvaan Suomen ja EU:n lainsäädäntöä (mukaan lukien markkinoiden väärinkäyttöasetus 596/2014), Finanssivalvonnan antamia määräyksiä ja ohjeita sekä Helsingin pörssin antamaa sisäpiiriohjetta (sisäpiirisääntely). eQ Oyj on laatinut kaupankäynti- ja sisäpiiriohjeen. Yhtiö on ilmoittanut sisäpiiriohjeestaan yhtiön johtohenkilöille, sisäpiiriläisille sekä laajennetun kaupankäynnin kiellon piiriin kuuluville.

eQ Oyj:n johtohenkilöiden ja heidän lähipiirinsä on sisäpiirisääntelyn mukaisesti ilmoitettava yhtiölle ja Finanssivalvonnalle yhtiön osakkeilla tai muilla rahoitusvälineillä tekemistään liiketoimista. Yhtiö julkaisee saamansa tiedot liiketoimista viipymättä pörssitiedotteella. eQ:ssa tällaisia johtohenkilöitä (ilmoitusvelvollisia) ovat toimitusjohtaja ja hallituksen jäsenet sekä hallituksen nimittämän johtoryhmän jäsenet. eQ ylläpitää luetteloa johtohenkilöistä ja heidän lähipiiriinsä kulloinkin kuuluvista henkilöistä. Tämä luettelo ei ole sisäpiiriluettelu.

Yhtiössä pidetään sisäpiirisääntelyn edellyttämiä sisäpiiriluetteloja henkilöistä, joilla on pääsy sisäpiiritietoon. Nämä sisäpiiriluettelot eivät ole julkisia. Sääntelyn vaatimia tietoja eQ Oyj:n johtohenkilöistä sekä sisäpiiriluetteloita ylläpidetään Euroclear Finland Oy:ssä. Sisäpiiriluetteloiden tiedot ovat Finanssivalvonnan käytettävissä arvopaperimarkkinoiden valvonnassa.

eQ Oyj:n pysyvä sisäpiiri käsittää vain ne henkilöt, joilla on tehtävänsä tai asemansa luonteen vuoksi jatkuva pääsy kaikkeen listayhtiön sisäpiirintietoon ja joilla on oikeus tehdä yhtiön tulevaa kehitystä ja liiketoiminnan järjestämistä koskevia päätöksiä. eQ:n pysyvään sisäpiiriin kuuluvat hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja ja hallituksen nimeämät konsernin johtoryhmän jäsenet. Sisäpiiriluetteloiden lisäksi eQ pitää luetteloa ns. laajennetun kaupankäynnin kiellon piiriin kuuluvista henkilöistä.

eQ Oyj:n suljettu ikkuna alkaa 30 vuorokautta ennen osavuositarkastuksen (ensimmäinen ja kolmas kvartaali), puolivuositarkastuksen tai tilinpäätöstiedotteen julkistamishetkeä ja päättyy tuloksen julkistamispäivän päätteeksi.

eQ Oyj on ilmoittanut sisäpiiriohjeestaan yhtiön johtohenkilöille, sisäpiiriläisille sekä laajennetun kaupankäynnin kiellon piiriin kuuluville. Yhtiöllä on nimetty kaupankäynti- ja sisäpiirivastaava (Compliance Officer), joka hoitaa sisäpiirihallintoon, sisäpiiriasioiden koulutuksen ja sisäpiiriluetteloiden ylläpitoon sekä kaupankäynnin valvontaan kuuluvia tehtäviä. Henkilöstön sisäpiiriasioiden tuntemusta pidetään yllä ja koulutustarvetta arvioidaan jatkuvasti.

Tilintarkastus

Tilintarkastajien valinta

Yhtiön hallituksen valmisteleva ehdotus tilintarkastajaksi ilmoitetaan yhtiökokouskutsussa. Mikäli tilintarkastajaehdokka ei ole hallituksen tiedossa yhtiökokouskutsua toimitettaessa, ehdokkuus julkistetaan erikseen.

eQ Oyj:n tilintarkastajana vuonna 2022 toimi KPMG Oy Ab, tilintarkastusyhteisö ja päävastuullisena tilintarkastajana KHT Tuomas Ilveskoski.

KPMG Oy Ab on toiminut eQ Oyj:n tilintarkastajana vuodesta 2014 lähtien ja KHT Tuomas Ilveskoski on toiminut päävastuullisena tilintarkastajana vuoden 2021 yhtiökokouksesta alkaen. Päävastuullisen tilintarkastajan ja tilintarkastusyhteisön toimikauden jatkamisesta päätetään vuosittain yhtiökokouksessa ja päävastuullista tiintarkastajaa ja tarkastusyhteisöä vaihdetaan vähintään sääntelyn edellyttämällä tavalla. eQ Oyj:n hallitus kilpailutti lakisääteisen tilintarkastuksen EU:n tilintarkastusasetuksen (537/2014) mukaisesti tilikauden 2021 tilintarkastuksesta koskien, jolloin Yhtiön yhtiökokous valitsi KPMG Oy Ab:n tilintarkastajaksi hallituksen suosituksen mukaisesti.

Tilintarkastajien palkkiot

Riippumattomille tilintarkastajille on maksettu vuonna 2022 tilintarkastuksen palveluista 94 400 euroa (2021: 47 600 euroa) ja muista kuin tilintarkastuspalveluista 10 800 euroa (2021: 8 200 euroa).

Toimielinten palkitsemisraportti 2022

Johdanto

Tämä toimielinten palkitsemisraportti on laadittu Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodin 2020 palkitsemista koskevien ohjeiden mukaisesti. Vuonna 2022 eQ Oyj:n hallituksen ja toimitusjohtajan palkitseminen noudatti yhtiön voimassa olevaa toimielinten palkitsemispolitiikkaa.

eQ-konsernin palkitsemisjärjestelmä perustuu hallituksen määrittelemään strategiaan ja pitkän aikavälin tavoitteisiin, ja se toimii yhtenä keskeisenä työkaluna eQ-konsernin lyhyen ja pitkän aikavälin strategisten tavoitteiden saavuttamisessa. Palkitsemisjärjestelmän tarkoituksena on osaltaan tukea eQ-konsernin hyvää, tehokasta ja kokonaisvaltaista riskienhallintaa, erityisesti ehkäisten haitallista riskinottoa. Lisäksi palkitsemisjärjestelmä ottaa huomioon eQ-konserniin ja sen harjoittamaan liiketoimintaan liittyvät kestävyysriskit. Kokonaisvaltaisella riskienhallinnalla pyritään huomioimaan mm. konserniyhtiöiden, hallinnoitavien rahastojen ja sijoittajien tavoitteet ja edut.

eQ-konsernin vahva taloudellinen kehitys viimeisen viiden vuoden aikana on heijastunut myös toimitusjohtajan palkitsemiseen erityisesti muuttuvien palkanosien kasvuna. Seuraavassa taulukossa esitetään hallituksen ja toimitusjohtajan palkkioiden kehitys verrattuna konsernin työntekijöiden keskimääräisen palkitsemisen kehitykseen ja konsernin taloudelliseen kehitykseen viideltä edelliseltä tilikaudelta.

Palkat ja palkkiot – EUR	2022	2021	2020	2019	2018
Toimitusjohtaja*	1 944 133	1 034 689	851 669	784 613	622 314
muutos, %	88 %	21 %	9 %	26 %	38 %
Hallituksen puheenjohtaja**	702 106	549 489	51 000	46 200	44 800
muutos, %	28 %	977 %	10 %	3 %	-1 %
Muut hallituksen jäsenet***	212 000	199 500	131 500	112 400	108 800
muutos, %	6 %	52 %	17 %	3 %	1 %
Hallitus yhteensä	914 106	748 989	182 500	158 600	153 600
muutos, %	22 %	310 %	15 %	3 %	0 %
Työntekijä keskimäärin****	207 953	218 726	185 653	176 637	166 434
muutos, %	-5 %	18 %	5 %	6 %	10 %
Liikevoitto – MEUR	45,7	47,7	30,8	26,3	22,4
muutos, %	-4 %	55 %	17 %	17 %	12 %

* Palkitsemissäätelyn muutoksesta johtuen vuoden 2022 bonusmaksussa muuttuvia palkkioita ei enää lykäty. Kaikki raportoidut luvut sisältävät maksetun palkan, luotoisedut ja vuosibonus. Vuosi 2021 sisältää toimitusjohtaja Janne Larman ajalta 1.1.-31.3.2021 ja toimitusjohtaja Mikko Koskimiehen ajalta 1.4.-31.12.2021.

** Hallituksen puheenjohtajan palkkiot sisältävät hallituksen päätoimisen puheenjohtajan Janne Larman työsuhteeseen perustuvan palkan ja luotoisedut 1.4.2021 alkaen.

*** Hallituksen jäsenten lukumäärä nousi yhdellä jäsenellä vuonna 2021.

**** Maksettujen palkkojen, palkkioiden, luontaisetujen ja vuosibonususten kokonaissumma tilikaudelta (ilman optiokuluja ja sivukuluja sekä pl. toimitusjohtaja) jaettuna henkilöstön keskimääräisellä lukumäärällä.

Hallituksen palkitseminen

Hallituksen jäsenten palkat ja palkkiot

Yhtiökokous päättää hallituksen palkkioista. Vuoden 2022 varsinaisen yhtiökokouksen tekemän päätöksen mukaisesti hallituksen jäsenille maksetaan palkkioita seuraavasti: hallituksen puheenjohtajalle 5 000 euroa, hallituksen varapuheenjohtajalle 4 000 euroa ja jäsenille 3 000 euroa kuukaudessa. Yhtiökokous päätti lisäksi maksaa hallituksen jäsenille 500 euron suuruisen kokouspalkkion kustakin hallituksen kokouksesta, johon he osallistuvat. Hallituksen jäsenten matkustus- ja majoituskustannukset korvataan yhtiön kulukorvauskäytännön mukaan. Palkkiot maksetaan rahana.

Hallituksen päätoiminen puheenjohtaja on toimitushteessa yhtiöön ja hänelle maksetaan hallituksen jäsenyyden perusteella maksettavien palkkioiden lisäksi toimitushteeseen perusteella kiinteää rahapalkkaa (kuukausipalkka luontaisetuineen). Toimitushteinen hallituksen päätoiminen puheenjohtaja ei ole eQ-konsernin tulospalkkioperusteisen vuosibonusjärjestelmän piirissä.

Vuonna 2022 hallituksen jäsenille on maksettu palkkioita seuraavasti:

Palkkio – EUR	Vuosipalkkio	Kokouspalkkiot yht.	Muut palkat ja palkkiot	Yhteensä
Nicolas Berner	36 000	4 000	-	40 000
Georg Ehrnrooth	48 000	4 000	-	52 000
Timo Kokkila	36 000	4 000	-	40 000
Lotta Kopra	36 000	4 000	-	40 000
Janne Larma*	60 000	4 000	638 106	702 106
Tomas von Rettig	36 000	4 000	-	40 000
Yhteensä	252 000	24 000	638 106	914 106

* Muut palkat ja palkkiot sisältää hallituksen päätoimisen puheenjohtajan Janne Larman työsuhteeseen perustuvan palkan ja luontoisedut.

Hallituksen päätoimisen puheenjohtajan osallistuminen optio-ohjelmiin

Hallituksen päätoimiselle puheenjohtajalle voidaan toimitukseen perusteella myöntää osakkeita, optioita tai muita osakeperusteisia oikeuksia osana päätoimisen hallituksen puheenjohtajan pitkän aikavälin sitouttamisohjelmaa. Muilla eQ Oyj:n hallituksen jäsenillä ei ole osakejohdannaisia tai muita palkitsemisjärjestelmiä.

eQ-konsernissa on kaksi optio-ohjelmaa: Optio-ohjelma 2018 ja Optio-ohjelma 2022, joiden perusteella optio-oikeuksia ja optioiden merkintäoikeuksia on annettu avainhenkilöiden pitkäaikaiseksi sitouttamiseksi. eQ:n hallituksen puheenjohtaja on molempien optio-ohjelmien piirissä. Vuosien 2018 ja 2022 optio-ohjelmien ehtojen mukaisesti optioilla on noin kolmen vuoden pitoaika, jonka jälkeen optiot vapautuvat käytettäväksi. Ehdossa ei ole muita erityisehtoja optioiden omistamiseen liittyen.

Optio-ohjelma 2018

eQ Oyj:n hallituksen puheenjohtaja on Optio-ohjelman 2018 piirissä ja hänelle on alun perin myönnetty 100 000 kappaletta optio-oikeuksia osana sitouttamisjärjestelmää. Janne Larma on käyttänyt kaikki optio-ohjelman 2018 perustella myönnetty optio-oikeudet 31.12.2022 mennessä.

Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2018 alkoi 1.4.2022 ja päättyi 1.4.2024.

Optio-ohjelma 2022

Optio-ohjelman 2022 perusteella hallituksen puheenjohtajalle on vuonna 2022 myönnetty 50 000 kappaletta optio-oikeuksia osana sitouttamisjärjestelmää. Optioiden merkintähinta 31.12.2022 oli 23,25 euroa.

Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2022 alkaa 1.4.2025 ja päättyi 30.4.2027.

Toimitusjohtajan palkitseminen

Toimitusjohtajan palkka ja muut etuudet

Hallitus nimittää yhtiön toimitusjohtajan ja päättää hänen palkastaan, eduista ja muista toimitukseen ehtoista. Yhtiöllä on tärkeää, että toimitusjohtajan palkka on kilpailukykyinen, sillä toimitusjohtajan sitoutuminen ja riittävät kannustimet ovat keskeisiä yhtiön menestymisen kannalta.

Toimitusjohtajan palkitsemisjärjestelmä muodostuu kiinteästä rahapalkasta (kuukausipalkasta luontaisetuineen) ja suoritukseen sidotusta vuosibonuksesta. Vuosibonuksena maksettava määrä määräytyy toimitusjohtajalle kullekin vuodelle asetettujen henkilökohtaisten tavoitteiden saavuttamisen lisäksi eQ-konsernin tuloksen perusteella. eQ Oyj:n hallitus päättää vuosibonusten määrästä ja jaosta huomioiden mm. edellä esitetyt palkitsemisen kriteerit.

Ennen vuotta 2020 kertyneiden ja vuotta 2021 maksettujen muuttuvien palkkioiden maksuhetkellä voimassa olleen sääntelyn mukaan, 50 prosenttia muuttuvasta palkkiosta tuli lykätä maksettavaksi seuraavan kolmen vuoden aikana (tasaerin jokaisena vuotena), mikäli toimitusjohtajan muuttuvan palkkion osuus oli yli 50 000 euroa vuositasona. Lykättävästä palkkiosta 50 prosenttia tuli sitoa eQ Oyj:n osakkeen kurssikehitykseen lykkäysaikana. Loppuosalle mahdollisesti kerrytettävästä korosta päättää eQ Oyj:n hallitus vuosittain. Palkitsemista koskevan sääntelyn muuttumisen myötä vuodesta 2021 alkaen kertyneiden muuttuvien palkkioiden osalta 50 000 euroa ylittävää osaa muuttuvasta palkkiosta ei enää lykätä ja jaksoteta.

Vuonna 2022 toimitusjohtajalle on maksettu palkkioita seuraavasti:

Vuonna 2022 maksetut palkkiot – EUR

Kiinteä palkkio		Muuttuvat palkkiot		
Vuosipalkka (sis. luontoisedut)	Osuus kokonaispalkasta	Vuosi-bonukset*	Osuus kokonaispalkasta	Yhteensä
638 106	32,8 %	1 306 027	67,2 %	1 944 133

* Vuonna 2022 maksetut vuosibonukset yhteensä. Alla olevassa taulukossa on eritelty ansaintajaksot, joilta vuonna 2022 maksetut bonukset on ansaittu. Toimitusjohtajalle kunakin vuonna maksettu vuosibonus perustuu aina edellisen vuoden suoritukseen.

Alla olevassa taulukossa on esitetty toimitusjohtaja Mikko Koskimiehelle vuonna 2022 maksettujen muuttuvien palkkioiden ansaintajaksot (sisältäen aiemmilta vuosilta erääntyneet lykätyt palkkiot):

Vuonna 2022 maksettujen muuttuvien palkkioiden erittely – EUR

Vuodelta 2021*	Vuodelta 2020*	Vuodelta 2019*	Vuodelta 2018*	Yhteensä
789 758	150 652	156 543	209 074	1 306 027

*Toimitusjohtajan ansaitsema vuosibonus perustuu aina edellisen vuoden suoritukseen. Osa ilmoitetuista palkkioista on ansaittu ennen kuin Mikko Koskimiehestä tuli toimitusjohtaja.

Seuraavassa taulukossa on esitetty toimitusjohtajan erääntyvät palkkiot (lykätyt muuttuvat palkkiot), joita ei ole vielä maksettu 31.12.2022 mennessä. Maksamaton lykäty muuttuva palkkio kultakin ansaintajaksolta:

Lykätyt muuttuvat palkkiot* – EUR

Vuodelta 2020	Vuodelta 2019	Yhteensä
306 744	159 561	466 305

* Sisältäen kurssimuutoksen ja osinkovastikkeen. Osa ilmoitetuista palkkioista on ansaittu ennen kuin Mikko Koskimiehestä tuli toimitusjohtaja.

Vuodelta 2022 ansaitut toimitusjohtaja Mikko Koskimiehen erääntyvät muuttuvat palkkiot, joita ei ole vielä maksettu tämän raportin julkistamiseen mennessä, ovat yhteensä 833 056 euroa.

Toimitusjohtajan toimitusjohtajan toimitusjohtajasopimuksessa. Toimitusjohtajasopimus voidaan irtisanoa molempien osapuolien toimesta kuuden kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen. Yhtiön päättäessä toimitusjohtajasopimuksen mistä tahansa syystä tai jos sopimus päätetään yhtiön ja toimitusjohtajan yhteisestä sopimuksesta, on toimitusjohtajalla oikeus hänen sopimuksen päättämistä edeltävän kuuden kuukauden kokonaispalkkaansa vastaavaan erokorvaukseen, joka maksetaan sopimuksen päättymispäivänä.

Toimitusjohtajan eläkeikä ja eläkkeen määrä määräytyvät TyEL:n mukaan. Toimitusjohtajalla ei ole lisäeläkejärjestelmää.

Toimitusjohtajan osallistuminen optio-ohjelmiin

eQ-konsernissa on kaksi optio-ohjelmaa: Optio-ohjelma 2018 ja Optio-ohjelma 2022, joiden perusteella optio-oikeuksia ja optioiden merkintäoikeuksia on annettu avainhenkilöiden pitkäaikaiseksi sitouttamiseksi. eQ:n toimitusjohtaja on molempien optio-ohjelmien piirissä. Vuosien 2018 ja 2022 optio-ohjelmien ehtojen mukaisesti optioilla on noin kolmen vuoden pitoaika, jonka jälkeen optiot vapautuvat käytettäväksi. Ehdossa ei ole muita erityisehtoja optioiden omistamiseen liittyen.

Optio-ohjelma 2018

eQ Oyj:n toimitusjohtaja on Optio-ohjelman 2018 piirissä ja hänelle on alun perin myönnetty 100 000 kappaletta optio-oikeuksia osana sitouttamisjärjestelmää. Mikko Koskimies on käyttänyt Optio-ohjelman 2018 perustella myönnettyistä optio-oikeuksista 25 000 kappaletta 31.12.2022 mennessä. Optioiden merkintähinta 31.12.2022 oli 5,02 euroa.

Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2018 alkoi 1.4.2022 ja päättyy 1.4.2024.

Optio-ohjelma 2022

Optio-ohjelman 2022 perusteella toimitusjohtajalle on vuonna 2022 myönnetty 50 000 kappaletta optio-oikeuksia osana sitouttamisjärjestelmää. Optioiden merkintähinta 31.12.2022 oli 23,25 euroa.

Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2022 alkaa 1.4.2025 ja päättyy 30.4.2027.

Hallitus

eQ Oyj:n hallituksen kokoonpano 31.12.2022:



Janne Larma

Hallituksen puheenjohtaja
Hallituksessa vuodesta 2021
Syntymävuosi: 1965

Koulutus:

Kauppätieteiden maisteri, Hanken Svenska handelshögskolan

Keskeinen työkokemus:

2011–2021 eQ Oyj, toimitusjohtaja
2004–2009 eQ Pankki, johtoryhmän jäsen
2000– Advium Corporate Finance Oy, toimitusjohtaja
1998–2000 Enskilda Securities, investointipankkitoiminnan johtotehtävät
1993–1998 Alfred Berg, investointipankkitoiminta
1988–1992 Kansallis-Osake-Pankki, investointipankkitoiminta

Keskeiset luottamustehtävät:

Notalar Oy, hallituksen puheenjohtaja; Inkoo Shipping Oy, hallituksen jäsen; Rettig Group Oy Ab, hallituksen jäsen; Svenska handelshögskolan, hallituksen jäsen; Meripuolustussäätiö SR, hallituksen jäsen

Ei riippumaton yhtiöstä ja ei riippumaton merkittävistä osakkeenomistajista.



Georg Ehrnrooth

Hallituksen varapuheenjohtaja
Hallituksessa vuodesta 2011
Syntymävuosi: 1966

Koulutus:

Agrologi, Högre Svenska Läroverket, Turku

Keskeinen työkokemus:

2008– johtotehtävät perheen omistusyhtiöissä vastuualueena rahoitus ja sijoitukset
2005 eQ Oyj ja eQ Pankki Oy, toimitusjohtaja

Keskeiset luottamustehtävät:

Sampo Oyj, hallituksen jäsen; Paavo Nurmi säätiö, hallituksen jäsen; Anders Wall Säätiö, hallituksen jäsen; Louise ja Göran Ehrnroothin säätiö, hallituksen puheenjohtaja; Topsin Investments S.A., hallituksen puheenjohtaja; Fennogens Investments S.A., hallituksen puheenjohtaja

Ei riippumaton yhtiöstä ja ei riippumaton merkittävistä osakkeenomistajista.



Nicolas Berner

Hallituksessa vuodesta 2013
Syntymävuosi: 1972

Koulutus:

Oikeustieteen kandidaatti, Helsingin yliopisto

Keskeinen työkokemus:

2011– Berner Oy, hallinto- ja kehitysjohtaja
1998–2011 Hannes Snellman Asianajotoimisto Oy, Partner

Keskeiset luottamustehtävät:

Berner Oy, hallituksen jäsen

Riippumaton yhtiöstä ja yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista.



Timo Kokkila

Hallituksessa vuodesta 2016
Syntymävuosi: 1979

Koulutus:

Diplomi-insinööri, Teknillinen korkeakoulu Espoo

Keskeinen työkokemus:

2016– Pontos Group, toimitusjohtaja
2011–2015 Pontos Group, sijoitusjohtaja
2008–2011 SRV Yhtiöt Oyj, hankekehityspäällikkö
2006–2008 SRV Yhtiöt Oyj, kehitysinsinööri
2004–2006 Kampin Keskus Oy, suunnittelija

Keskeiset luottamustehtävät:

Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen, hallituksen jäsen;
Valmet Automotive Oy, hallituksen jäsen; SRV Yhtiöt Oyj,
hallituksen varapuheenjohtaja; Pontos Oy, hallituksen jäsen

Riippumaton yhtiöstä ja yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista.



Lotta Kopra

Hallituksessa vuodesta 2019
Syntymävuosi: 1980

Koulutus:

Kauppätieteiden maisteri, Helsingin kauppakorkeakoulu

Keskeinen työkokemus:

2019–2022 Spinnova Oyj, Chief Commercial Officer
2015–2018 BearingPoint, ylin johto
2010–2015 Magenta Advisory, perustaja, hallituksen puheenjohtaja
2004–2010 Suomi ja muut Pohjoismaat, liikkeenjohdon konsultti

Keskeiset luottamustehtävät:

Nightingale Health Oyj, hallituksen jäsen

Riippumaton yhtiöstä ja yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista.



Tomas von Rettig

Hallituksessa vuodesta 2019
Syntymävuosi: 1980

Koulutus:

BBA (Bachelor of Business Administration), Arcada
ammattikorkeakoulu
CEFA-tutkinto, Hanken Svenska handelshögskolan

Keskeinen työkokemus:

2016–2019 Rettig Group Oy Ab, toimitusjohtaja
2011–2015 Rettig Group Oy Ab, kehitysjohtaja, yritysrahoitus- ja
kehitysjohtaja
2008–2011 Rettig Asset Management Oy Ab, salkunhoitaja,
vanhempi salkunhoitaja
2006–2008 Skandinaviska Enskilda Banken, Middle Office -toiminto

Keskeiset luottamustehtävät:

Purmo Group Oyj, hallituksen puheenjohtaja; Rettig Capital Oy Ab,
hallituksen jäsen

Riippumaton yhtiöstä, mutta ei riippumaton merkittävistä
osakkeenomistajista.

Johtoryhmä

eQ-konsernin johtoryhmän kokoonpano 31.12.2022:



Mikko Koskimies, puheenjohtaja

Mikko Koskimies, KTM, (s. 1967) on eQ Oyj:n ja eQ Varainhoito Oy:n toimitusjohtaja ja on työskennellyt eQ:ssa vuodesta 2012 alkaen. Hän on aikaisemmin toiminut Pohjola-konsernin johtoryhmässä Varainhoito-liiketoiminta-alueesta vastaavana johtajana ja Pohjola Varainhoidon toimitusjohtajana. Lisäksi hän toimi vuosina 1998–2005 Alfred Bergin Omaisuudenhoidossa toimitusjohtajana. Tätä ennen hän työskenteli Nordea-konsernin useissa eri johtotehtävissä 1989–1997, joista 1993–1997 Merita Bank Luxembourg S.A. Luxemburgissa.



Staffan Jåfs

Staffan Jåfs, KTM, (s. 1974) vastuualueena ovat Private Equity -varainhoito ja konsernin oma pääomarahastosijoitustoiminta. Staffan on työskennellyt pääomasijoitusallalla vuodesta 2000 ja eQ:ssa vuodesta 2007. Tätä ennen hän toimi Proventure Oy:ssa talousjohtajana vuosina 2000–2007, vastuualueena konserniyhtiöiden taloushallinto.



Antti Lyytikäinen

Antti Lyytikäinen, KTM, (s. 1981) on eQ-konsernin talousjohtaja. Antti on työskennellyt alalla vuodesta 2004 ja eQ:ssa vuodesta 2011 alkaen. Ennen siirtymistään eQ:lle hän työskenteli Aberdeen Asset Management -konsernissa vuosina 2008–2011 vastaten konsernin kiinteistö-pääomarahastojen taloushallinnosta. Tätä ennen hän toimi tilintarkastajana mm. KPMG:n Financial Services -yksikössä.



Juha Surve

Juha Surve, OTM, KTM, (s. 1980) on eQ-konsernin lakiasioista vastaava johtaja, ja hän toimii eQ Oyj:n hallituksen sihteerinä. Juha on työskennellyt alalla vuodesta 2003 ja eQ:ssa vuoden 2012 alusta alkaen. Ennen siirtymistään eQ:lle hän työskenteli Asianajotoimisto Castrén & Snellmanilla vuosina 2008–2012 hoitaen erityisesti yrityskauppoja sekä arvopaperimarkkina- ja yhtiöoikeudellisia toimeksiantoja. Tätä ennen hän toimi yli viiden vuoden ajan erilaisissa varainhoitoon liittyvissä tehtävissä mm. OP-Pohjolassa ja Nordeassa.

eQ:n hallinnoimien pääomarahastojen tuottosidonnaiset palkkiot

eQ-konserni voi saada hallinnoimistaan pääomarahastoista ja PE-varainhoito-ohjelmista rahaston/ohjelman tuottoon sidottua tuottosidonnaista palkkiota (voitonjako-osuustuottoa). Rahastosopimusten perusteella saatavaa ja hallinnointiyhtiölle kuuluvaa tuottosidonnaista palkkiota maksetaan sen jälkeen, kun aitakoron määrittämä tuottotaso (IRR) on kassavirrallisesti saavutettu ja tyypillisesti tuottosidonnainen palkkio tulee maksettavaksi vasta rahaston elinkaaren loppupuolella. Mikäli rahaston tuotto jää aitakoron määrää pienemmäksi, ei hallinnointiyhtiö saa lainkaan tuottosidonnaista palkkiota. Aitakoron saavuttamisen jälkeen hallinnointiyhtiö saa rahaston kaiken seuraavan kassavirran, kunnes koko siihen saakka kertynyt tuottosidonnainen palkkio on saavutettu (nk. voitontasaus - catch up -vaihe). Voitontasausvaiheen jälkeen rahaston jakamat kassavirrat jaetaan rahastosopimuksen mukaisesti hallinnointiyhtiön ja sijoittajien kesken (esim. 7,5 % / 92,5 %).

eQ-konserni jaksottaa pääomarahastojen tuottosidonnaisen palkkion voitontasauksen osuutta tuloslaskelmaan. eQ-konserni alkaa jaksottaa tuottosidonnaisia palkkioita voitontasauksen osalta siinä vaiheessa, kun on arvioitu, ettei kertyneiden kirjattujen tuottojen määrään jouduta myöhemmin tekemään merkittävää peruutusta. Jaksotusta kirjataan niistä edellytykset täyttävistä rahastoista, joiden arvioidaan olevan kassavirrallisesti voitonjaon piirissä seuraavan viiden vuoden aikana, joiden sijoituskausi on päättynyt ja joiden lopullisista tuottokertoimista eQ on saanut kohderahastojen hallinnointiyhtiöiltä tuottoarviot kohderahastojen lopullisista tuotoista. Voitontasausvaiheen jälkeen tuottosidonnaiset palkkiot kirjataan tuloslaskelmaan rahaston jakaman kassavirran mukaisesti jaettuna hallinnointiyhtiön ja sijoittajien kesken (esim. 7,5 % / 92,5%).

Seuraavalla sivulla on esitetty arvioitujen tuottojen ja tuottosidonnaisten palkkioiden määrät kunkin rahaston osalta. Vuodelle 2023 kirjattava jaksotus voitontasauksen osalta on arviolta noin 6,0 miljoonaa euroa.

Rahastot – 31.12.2022

Rahasto	Rahaston koko	Perustamisvuosi	Aitakorke	Tuottosidonn. palkkio	eQ:n osuus tuottosid. palkkiosta	Tuottokerroin tällä hetkellä	Ennustettu tuottokerroin	Arvio aitakoron kassavirallisesta saavuttamisesta	Arvioitu voitontasauksen määrä yht. MEUR	Arvioitu tuleva tuottosidonnaisen määrä yht. MEUR	Rahaston arvoon tällä hetkellä jaksotettu tuottosidonnaisen määrä MEUR ¹⁾
Amanda III	110 MEUR	2006	6,0 %	10,0 %	100 %	1,1x	1,1x	Ei saavuta	n/a	n/a	n/a
Amanda IV	90 MEUR	2007	8,0 %	7,5 %	100 %	1,5x	1,5x	Saavuttanut	n/a	0,2	0,2
Amanda V	50 MEUR	2011	6,0 %	10,0 %	100 %	1,3x	1,4x	Ei saavuta	n/a	n/a	n/a
eQ PE VI	100 MEUR	2013	7,0 %	7,5 %	100 %	1,5x	1,8x	2024	2,2	6,9	3,7
eQ PE VII	80 MUSD	2015	7,0 %	7,5 %	45 %	1,6x	2,1x	2025	0,9	3,2	1,8
eQ PE VIII	160 MEUR	2016	7,0 %	7,5 %	100 %	1,5x	1,9x	2024	2,9	13,4	6,0
eQ PE IX	105 MUSD	2017	7,0 %	7,5 %	45 %	1,4x	2,2x	2025	0,8	4,7	1,6
eQ PE X	175 MEUR	2018	7,0 %	7,5 %	100 %	1,1x	1,7x	2027 jälkeen	n/a	11,4	1,5
eQ PE XI	217 MUSD	2019	7,0 %	7,5 %	45 %	1,2x	1,8x	2027 jälkeen	n/a	6,3	1,0
eQ PE XII	205 MEUR	2020	7,0 %	7,5 %	100 %	1,1x	1,8x	2027 jälkeen	n/a	13,4	0,9
eQ PE XIII	318 MUSD	2021	7,0 %	7,5 %	45 %	n/a	1,8x	2027 jälkeen	n/a	9,5	n/a
eQ PE XIV	288 MEUR	2022	7,0 %	7,5 %	100 %	n/a	1,8x	2027 jälkeen	n/a	18,7	n/a
eQ PE SF II	135 MEUR ²⁾	2018	10,0 %	10,0 %	100 %	1,2x	1,4x	2025	2,8	3,4	n/a
eQ PE SF III	170 MEUR ³⁾	2020	10,0 %	10,0 %	100 %	1,3x	1,7x	2025	1,8	7,8	2,1
eQ PE SF IV	151 MEUR ⁴⁾	2022	10,0 %	10,0 %	100 %	n/a	1,4x	2027 jälkeen	n/a	3,2	n/a
PE-ohjelmat	198 MEUR	2013–16	8 %/12 %	7,5 %/12 %	100 %	n/a	n/a	2024–2027	7,6	24,3	10,0
eQ VC	77 MUSD	2021	7,0 %	7,5 %	45 %	n/a	2,3x	2027 jälkeen	n/a	3,6	n/a
Yhteensä									18,9	130,1	28,8
josta voitontasausjaksotuksen piirissä olevat									18,9	63,7	25,2
kumulatiivisesti 31.12.2022 mennessä jaksotettu voitontasauksen määrä									5,8		
arvioitu voitontasausjaksotus vuodelle 2023									6,0		

eQ:n esittämät tuottoennusteet perustuvat kohderahastojen hallinnointiyhtiöiltä saatuihin arvioihin niiden rahastojen osalta, jotka ovat täyteen sijoitettuja ja joiden kohderahastojen sijoituskaudet ovat päättyneet. Muutoin ennusteet perustuvat eQ:n omaan arviointimalliin.

¹⁾ Tuottosidonnaisen palkkion määrä, jonka eQ saisi mikäli rahastojen sijoitukset myytäisiin nykyiseen markkina-arvoon.

²⁾ Tuottosidonnaisen palkkion piirissä olevaa pääomaa 75 MEUR.

³⁾ Tuottosidonnaisen palkkion piirissä olevaa pääomaa 104 MEUR.

⁴⁾ Tuottosidonnaisen palkkion piirissä olevaa pääomaa 71 MEUR.

Vakavaraisuustietoja

Vakavaraisuuden hallinta

eQ-konserniin kuuluu sijoituspalvelutoimintaa harjoittava ja eQ Oyj:n kokonaan omistama tytäryhtiö eQ Varainhoito Oy. eQ Varainhoito Oy noudattaa sijoituspalveluyrityksen ja eQ Oyj omistusyhteisönä sijoituspalveluyrityksien vakavaraisuuskehikkoa (IFR/IFD). Tässä osassa esitetään eQ-konsernin vakavaraisuuden hallintaan ja -laskentaan liittyviä tietoja (Pilari III).

Vakavaraisuuden hallinta kuuluu keskeisenä osana vakavaraisuuskehikon toiseen pilariin, jossa sijoituspalveluyrityksiä veloitetaan tarkastelemaan vakavaraisuuttaan suhteessa riskeihin laajemmin kuin pelkästään ensimmäisen pilarin laskennallisten vakavaraisuusvaatimusten täyttämisenä. Vakavaraisuuden hallinnan prosessissa muodostetaan itse perusteltu näkemys olennaisista riskeistä ja niiden vaatimasta riskiperusteisesta pääomatarpeesta, joka on eri asia kuin pilari 1 vakavaraisuusvaatimus ja voi erota siitä. Vakavaraisuuden hallinnan prosessissa käsitellään riskit, joita pilari 1 vakavaraisuusvaatimuksessa ei huomioida, myös laadulliset riskit. Vakavaraisuuden hallinnan prosessissa otetaan myös kantaa riittävään riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan tasoon kunkin riskin osalta. Vakavaraisuuden hallinnan prosessi viedään läpi vähintään vuosittain ja prosessissa laaditaan pääomasuunnitelma, jossa kuvataan pääomatarvetta, pääomien riittävyyttä ja vakavaraisuutta.

eQ-konsernin riskienhallinnan tavoitteet ja käytänteet on julkaistu tilinpäätöksen liitetiedoissa. Konsernin hallinto- ja ohjausjärjestelmiä sekä palkitsemista koskevat tiedot on esitetty osana vuosikertomusta sekä eQ:n internetsivuilla.

Vakavaraisuus

IFR-sääntelyn mukaisesti rajoittavin pääomavaade eQ:lle tilikauden 2022 lopussa määräytyy kiinteiden yleiskustannusten perusteella. Kiinteiden yleiskustannuksen perusteella määräytyvä vähimmäispääomavaade eQ-konsernille oli 4,9 miljoonaa euroa. Konsernin vakavaraisuuslaskennan mukaiset omat varat olivat kauden lopussa 11,9 miljoonaa euroa. Yksityiskohtaiset tiedot vakavaraisuudesta on esitetty seuraavassa.

Vakavaraisuus, 1 000 EUR

	IFR 31.12.2022 eQ-konserni	IFR 31.12.2021 eQ-konserni
Oma pääoma	81 779	79 955
Ydinpääoma (CET 1) ennen vähennyksiä	81 779	79 955
Vähennykset ydinpääomasta		
Aineettomat hyödykkeet	-29 400	-29 552
Tilikauden vahvistamaton voitto	-36 322	-38 078
Hallituksen esittämä voitonjako*	-4 107	-1 554
Ydinpääoma (CET1)	11 949	10 771
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)	0	0
Ensisijainen pääoma (T1 = CET1 + AT1)	11 949	10 771
Toissijainen pääoma (T2)	0	0
Omat varat yhteensä (TC = T1 + T2)	11 949	10 771
Omien varojen vaade rajoittavimman vaateen mukaan (IFR)		
Kiinteiden yleiskulujen pääomavaade	4 932	4 696
K-tekijöiden vaade	393	331
Ehdoton vähimmäisvaade	150	150

	IFR 31.12.2022 eQ-konserni	IFR 31.12.2021 eQ-konserni
Riskipainotetut erät yhteensä (Kokonaisriski)	61 651	58 697
Ydinpääoma (CET1) / omien varojen vaade, %	242,3 %	229,4 %
Ensisijainen pääoma (T1) / omien varojen vaade, %	242,3 %	229,4 %
Omat varat yht. (TC) / omien varojen vaade, %	242,3 %	229,4 %
Ydinpääoma (CET1) / riskipainotetut erät, %	19,4 %	18,3 %
Ensisijainen pääoma (T1) / riskipainotetut erät, %	19,4 %	18,3 %
Omat varat yht. (TC) / riskipainotetut erät, %	19,4 %	18,3 %
Omien varojen ylijäämä verrattuna minimitasoon	7 017	6 075
Omat varat verrattuna tavoitetasoon (sis. 25% riskipuskuri vaateeseen)	5 784	4 901

* Hallituksen esittämä osinko ja pääomanpalautus tilikauden tuloksen ylittävältä osalta

Omien varojen koostumus (EU IF CC1), 1 000 EUR

	(a)	(b)
	Määrä	Viittaus tilintarkastettuun taseeseen (CC2)
Ydinpääoma (CET1): pääomainstrumentit ja rahastot		
1 Omat varat	11 949	
2 Ydinpääoma	11 949	
3 Ydinpääoma ennen vähennyksiä	45 456	
4 Pääomainstrumentit	11 384	Rivi 23, CC2
6 Kertyneet voittovarot	7 011	Rivi 25, CC2
8 Muut rahastot	27 061	Rivi 24, CC2
11 (-) Vähennykset ydinpääoman eristä	-33 507	
17 (-) Liikearvo	-25 212	Rivi 7, CC2
18 (-) Muut aineettomat hyödykkeet	-4 187	Rivit 7, 8 ja 9, CC2
25 (-) Muut vähennykset	-4 107	

Omat varat: vakavaraisuuslaskennan omien varojen täsmäytys tilintarkastetun tilinpäätöksen taseeseen (EU IF CC2)

	(a)	(b)	(c)
	Tilintarkastetun tilinpäätöksen tase	Vakavaraisuuslaskennan mukainen konsolidoitu määrä	Viittaus EU IFCC 1
	Summa kauden lopussa, 1 000 EUR	Summa kauden lopussa, 1 000 EUR	
Varat - varojen erittely tilintarkastetun taseen mukaisesti			
1 Käteiset varat	21		
2 Saamiset luottolaitoksilta	23 667		
3 Rahoitusvarat			
4 Rahoitusarvopaperit	20 119		
5 Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	16 837		
6 Aineettomat hyödykkeet			
7 Liikearvo ja brändit	29 212		Rivi 17, CC1
8 Asiakassopimukset	108		Rivi 17 ja 18, CC1
9 Muut aineettomat hyödykkeet	79		Rivi 17 ja 18, CC1
10 Aineelliset hyödykkeet			
11 Käyttöoikeusomaisuuserät	5 273		
12 Muut aineelliset hyödykkeet	514		
13 Muut varat	14 393		
14 Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	426		
15 Tuloverosaamiset	138		
16 Laskennalliset verosaamiset	70		
17 Varat yhteensä	110 858		
Velat - velkojen erittely tilintarkastetun taseen mukaisesti			
18 Muut velat	6 829		
19 Siirtovelat ja saadut ennakot	16 607		
20 Vuokrasopimusvelat	5 621		
21 Tuloverovelat	22		
22 Velat yhteensä	29 079		
Oma pääoma			
23 Osakepääoma	11 384		Rivi 4, CC1
24 Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	27 061		Rivi 8, CC1
25 Voittovarot	7 011		Rivi 6, CC1
26 Tilikauden voitto (tappio)	36 322		
27 Oma pääoma yhteensä	81 779		

Tilintarkastettu konsernitase ja vakavaraisuuslaskennan mukainen konsolidoitu määrä sekä omat varat vastaavat toisiaan.

Omat varat: pääomainstrumenttien keskeiset ominaisuudet (EU IF CCA)

1	Liikkeeseenlaskija	eQ Oyj
2	Yksilöllinen tunnistus	ISIN: FI0009009617
3	Julkinen vai yksityinen	Julkinen
4	Instrumenttiin sovellettava lainsäädäntö	Suomen laki, EU:n sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetus 2019/2033 (IFR), EU:n vakavaraisuusasetus 575/2013 (CRR)
5	Instrumentin laji	CET1
6	Lakisääteeseen pääomaan kirjattu määrä, MEUR	11,4
7	Instrumentin nimellinen määrä	Ei sovellu
8	Liikkeeseenlaskuhinta	Ei sovellu
9	Lunastushinta	Ei sovellu
10	Kirjanpidollinen luokittelu	Osakkeenomistajien osuudet
11	Alkuperäinen liikkeeseenlaskupäivä	1.11.2000
12	Eräpäivätön tai päivätty	Eräpäivätön
13	Alkuperäinen maturiteetti	Ei maturiteettia
14	Liikkeeseenlaskijan toteuttama takaisinlunastus edellyttää valvontaviranomaisen ennakkohyväksyntää	Ei sovellu
15	Mahdollinen takaisinlunastuspäivä, ehdolliset takaisinlunastuspäivät ja lunastusmäärä	Ei sovellu
16	Mahdolliset myöhemmät takaisinlunastuspäivät	Ei sovellu
Kupongit/osingot		
17	Kiinteä tai vaihtuva osinko/kuponki	Vaihtuva
18	Kupongin korko ja siihen liittyvät indeksit	Ei sovellu
19	Dividend stopper -lausekkeen olemassaolo	Ei
20	Täysin harkinnanvarainen, osittain harkinnanvarainen, pakollinen (ajoituksen osalta)	Täysin harkinnanvarainen
21	Täysin harkinnanvarainen, osittain harkinnanvarainen, pakollinen (määrän osalta)	Täysin harkinnanvarainen
22	Step-up-ehdon tai muun lunastuskannustimen olemassaolo	Ei
23	Ei-kumulatiivinen tai kumulatiivinen	Ei-kumulatiivinen
24	Vaihdeettava tai sidottu	Sidottu
25	Jos instrumentti on vaihdettava, mitkä tekijät vaikuttavat vaihtoon	Ei sovellu
26	Jos instrumentti on vaihdettava, onko se vaihdettava kokonaisuudessaan vai osittain	Ei sovellu
27	Jos instrumentti on vaihdettava, mikä on vaihtokurssi	Ei sovellu

28	Jos instrumentti on vaihdettava, onko vaihto pakollinen vai valinnainen	Ei sovellu
29	Jos instrumentti on vaihdettava, tarkenna, minkälaiseen instrumenttiin se voidaan vaihtaa	Ei sovellu
30	Jos instrumentti on vaihdettava, tarkenna, minkä liikkeeseenlaskijan instrumenttiin se voidaan vaihtaa	Ei sovellu
31	Kirjanpitoarvon alentamisen ominaisuudet	Ei sovellu
32	Jos kirjanpitoarvon alentaminen on mahdollista, mitkä tekijät laukaisevat sen	Ei sovellu
33	Jos kirjanpitoarvon alentaminen on mahdollista, tehdäänkö se kokonaan vai osittain	Ei sovellu
34	Jos kirjanpitoarvon alentaminen on mahdollista, onko se pysyvää vai väliaikaista	Ei sovellu
35	Jos kirjanpitoarvon alentaminen on väliaikaista, kuvaile kirjanpitoarvon korotuksen mekanismi	Ei sovellu
36	Vaativustenvastaiset ominaisuudet	Ei
37	Tarkenna mahdolliset vaativustenvastaiset ominaisuudet	Ei sovellu
38	Instrumentin ehdot	Ks. konsernitilinpäätöksen oman pääoman liitetieto



Osakkeenomistajille

07

Tietoa osakkeenomistajille

eQ Oyj:n osake

eQ Oyj:n osakkeilla käydään kauppaa Nasdaq Helsingissä. Yhtiöllä oli vuoden 2022 lopussa yhteensä 8 277 osakkeenomistajaa (7 883 omistajaa 31.12.2021). Suurimmat osakkeenomistajat on esitetty hallituksen toimintakertomuksessa.

- Kaupankäyntitunnus: EQV1V
- Toimiala: Rahoituspalvelut
- Markkina-arvoluokittelu: Keskisuuret pörssiyritykset

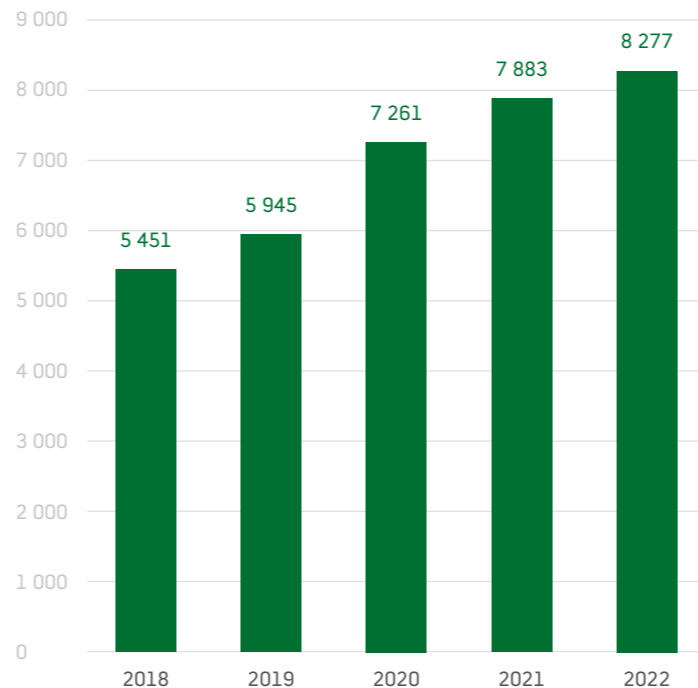
Miksi sijoittaa eQ Oyj:n osakkeeseen

eQ-konsernin tuloskasvu on ollut viime vuosina vahvaa ja kannattavuus erinomaisella tasolla. eQ pyrkii myös jatkossa vahvaan kasvuun, jatkuvaan kustannustehokkuuteen sekä maksamaan kilpailukykyistä osinkoa.

eQ Oyj:n tavoitteena on luoda omistaja-arvoa kannattavilla ja kasvavilla liiketoiminnoilla. eQ Varainhoidolla on vahva asema erityisesti Suomen ammattimaisimpien sijoittajien varainhoitajana. Suomen noin 100 suurimmasta instituutiosijoittajasta peräti 66 % käyttää eQ Varainhoidon palveluja ja eQ on arvioitu Suomen laadukkaimmaksi varainhoitajaksi jo neljä kertaa peräkkäin (SFR-tutkimus 2022). eQ Varainhoidolla on erinomainen palveluvalikoima. Vaihtoehtoisten sijoitustuotteiden kuten kiinteistö- ja Private Equity -rahastojen kysyntä on kasvanut merkittävästi viimeisten vuosien aikana. Corporate Finance -segmentissä taloudellisia neuvonantopalveluita tarjoava Advium kuuluu Suomen arvostetuimpiin ja kokeneimpiin neuvonantajiin.

eQ:lla on lisäksi vahvasti sitoutunut henkilöstö. Henkilöstön omistusosuus eQ Oyj:stä on yli 30 % ja henkilöstön työtyytyväisyys on tutkimusten mukaan erinomaisella tasolla. Osaava ja sitoutunut henkilöstö on avain hyvään asiakaspalveluun, sijoitustoimintaan ja neuvontaan.

OSAKKEENOMISTAJIEN LUKUMÄÄRÄ



OSAKKEEN KURSSIKEHITYS 2018–2022, EUR



Yhtiökokous

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään maanantaina 27.3.2023. Tarkemmat tiedot ja ilmoittautumisohjeet ovat saatavilla osoitteessa www.eQ.fi.

Osingonmaksu

Hallitus esittää vuoden 2023 yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 0,91 euroa osaketta kohden. Lisäksi hallitus esittää yhtiökokoukselle, että pääomanpalautusta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaetaan 0,09 euroa osaketta kohden. Osingon- ja pääomanpalautuksenmaksun täsmäytyspäivä on 29.3.2023 sekä maksupäivä 5.4.2023.

eQ Oyj:tä seuraavat analyttikot

Alla mainitut analyttikot seuraavat eQ Oyj:tä. eQ ei vastaa heidän esittämistään kommentteista tai arvioista.

- Inderes Oy, Sauli Vilén, 044 025 8908, sauli.vilen@inderes.fi
- Inderes Oy, Kasper Mellas, 045 671 7150, kasper.mellas@inderes.fi
- OP Yrityspankki Oyj, Antti Saari, 010 252 4359, antti.saari@op.fi

Sijoittajasuhteiden yhteystiedot

Talousjohtaja
Antti Lyytikäinen
040 709 2847
antti.lyytikainen@eQ.fi





eQ Oyj
Aleksanterinkatu 19, 5. krs
00100 Helsinki

Puh. 09 6817 8777
asiakaspalvelu@eQ.fi
www.eQ.fi